

# ОГЕОРГИЕВСКАЯ КРУГА



1 февраля 2019 год №4 (1137)

Официальное печатное издание органов местного самоуправления Георгиевского городского округа

В 1984 г. Георгиев награжден  
Орденом Дружбы Народов

## ПЛАНЁРКА



29 января глава Георгиевского городского округа Максим Клетин провел рабочее совещание с руководителями управлений и отделов администрации, представителями служб и ведомств. Итоги, планы, новые проекты, положительные результаты работы и насущные проблемы – всё это утро делового вторника, собравшего команду единомышленников для решения одного общего дела – сделать жизнь в округе комфортнее.

## Лучшие пожелания «виновникам» торжества

По сложившейся доброй традиции планёрка началась с приятных моментов. Именинники – управляющая делами администрации округа Наталья Филиппова, глава Краснокумского территориального отдела по работе с населением Олег Шацкий и юбиляр – глава Урухского территориального отдела по работе с населением Федор Калинченко принимали поздравления от руководства округа. Цветы, благодарственные письма и самые лучшие слова-пожелания прозвучали в адрес «виновников» торжества.

## Умницы и умники Георгиевского округа

Георгиевск много лет славится достижениями в области образования. Неоднократные победы в краевых и Всероссийских олимпиадах – яркое тому подтверждение. Не отстает сегодня и наш округ. Как сообщила начальник управления образования и молодежной политики Елена Тумоян, в настоящее время школьники округа принимают участие во Всероссийской олимпиаде по 22-м общеобразовательным предметам. На сегодняшний день закончились олимпиады по восьми из них. По результатам прошедших дней олимпиады Георгиевский округ занимает 2 место в рейтинге по краю (два победителя и восемь призеров), уступая лишь городу Ставрополю (15 победителей и 17 призеров).

Лучшие результаты среди школ округа у гимназии №2 – два победителя и два призера (французский язык и биология). На втором месте школа №29 (четыре призера – французский язык, история, биология). Есть один призер по французскому языку в лицее №4 и один призер по биологии в школе №23 села Новозаведенного. Безусловно, эти успехи и достижения – результат колоссальной работы преподавателей вышеназванных школ.

## НОВАЯ РАБОЧАЯ НЕДЕЛЯ

### Акцент на сельские населенные пункты

Актуальна тема благоустройства сел и станиц округа. О том, каким первоочередным вопросам сельской местности уделяет внимание управление по делам территорий администрации округа, рассказал Игорь Анатольевич Грищенко. По результатам проведенных торгов управлением заключены муниципальные контракты по благоустройству территорий ряда населенных пунктов. В частности, речь о предстоящих преобразованиях центральной части поселка Балковского, парковой спортивно-оздоровительной зоны станицы Лысогорской, устройство тротуара по улице Выгонной в станице Георгиевской...

Совместно с управлением ЖКХ осуществляется работа по оформлению документов на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства «Разводящие сети водоснабжения станицы Георгиевской, 2 этап строительства».

Также Игорь Анатольевич подчеркнул, что на территории одиннадцати сельских населенных пунктов необходимо обустройство 327 контейнерных площадок на 587 контейнеров. Стоимость строительства площадок с ограждением из металла составит 18 178 995,00 рублей.

### На страже порядка

На планерном совещании выступил заместитель начальника полиции, подполковник Юрий Мухин. Подводя итоги прошедшего года, Юрий Николаевич отметил, что по показателям ведомственной оценки деятельности органов внутренних дел по Ставропольскому краю Отдел МВД России по Георгиевскому городскому округу в соответствии с рейтинговой таблицей занимает третье место среди 33 органов внутренних дел.

Заместитель начальника подчеркнул, что в целом в округе криминогенная обстановка спокойная, тем не менее призвал жителей быть бдительными и сообщать в полицию обо всех подозрительных лицах и известных фактах правонарушений. Не будет лишним владельцам торговых точек устанавливать средства видеонаблюдения.

### Публичные слушания

В завершение планерного совещания заместитель председателя окружной Думы Алексей Викторович Курбанов пригласил присутствующих принять участие в публичных слушаниях по проекту решения Думы «О внесении изменений в Устав Георгиевского городского округа Ставропольского края», которые состоятся 6 февраля в 14.30 в конференц-зале здания администрации округа.

Управление информационной  
и аналитической работы администрации  
Георгиевского городского округа

## С РАБОЧИМ ВИЗИТОМ

### НАСЫЩЕННО И ПЛОДОТВОРНО

25 января в Георгиевском городском округе с рабочей поездкой побывал первый заместитель председателя правительства Ставропольского края Николай Великдандь.

### ПРИЁМ ПО ЛИЧНЫМ ВОПРОСАМ

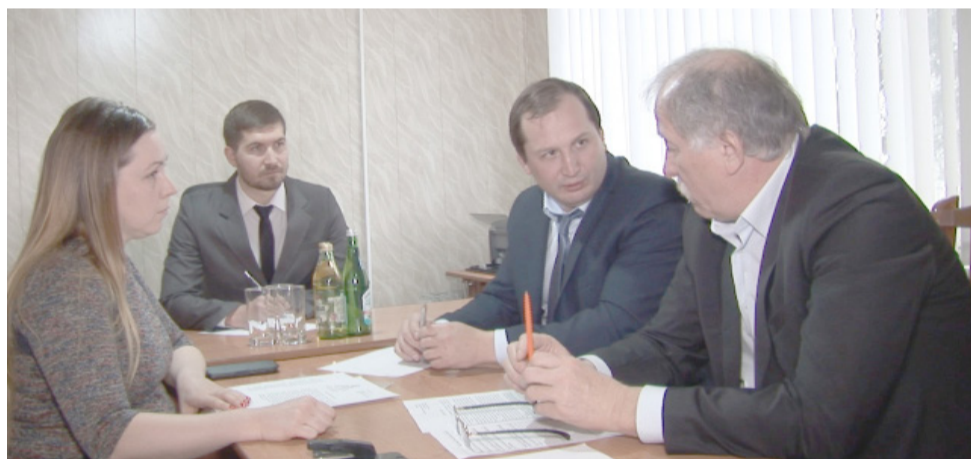
Первая остановка – село Обильное. Населённый пункт расположен в 20 км от Георгиевска, численность населения – более 6000 человек.

Николай Великдандь вместе с главой Георгиевского городского округа Максимом Клетиным обошёл центральную часть населённого пункта, который в настоящее время благоустраивается, и положительно оценил происходящие здесь перемены.

Тем временем к зампреду на приём по личным вопросам потянулись местные жители с актуальными и злободневными вопросами, многие из которых не решались годами.

Например, отсутствие освещения на автомобильной дороге федерального значения «Кочубей - Нефтекумск - Зеленокумск» в границах сёл Обильного и Новозаведенного. Это обстоятельство не только доставляет неудобства местным жителям, но и нередко создаёт аварийные ситуации.

Рассказали Николаю Великдандю и о давно назревшей необходимости реконструкции системы водоснабжения села Обильного. Дело в том, что водовод был построен в начале 80-х



годов, и тогда проект не предусматривал индивидуальный ввод в частные дома. А поскольку большинство обильненцев, всё-таки, постепенно провели в каждый дом воду, то возникла проблема просадки грунта и, как результат, частые порывы системы водоснабжения. Появился и дефицит воды, особенно в весенне-летний период.

В числе прочих прозвучало обращение к зампреду краевого правительства и по поводу замены асфальтового покрытия по улице Георгиевской.

Н.Т. Великдандь на каждый вопрос дал обстоятельный ответ, а освещение федеральной трассы и реконструкцию системы водоснабжения взял на личный контроль. Пообещал в самое ближайшее время проработать эти темы с профильными министерствами и краевыми депутатам от территории Георгиевского городского округа Валерием Назаренко и Виктором Надениным.

Что касается ремонта дороги, то здесь с предложением к жителям села Обильного выступил глава Георгиевского городского округа М. Клетин. Максим Викторович отметил, что готов выделить 1,5-2 млн рублей на благоустройство, но в этом году пока только одной из улиц. И будет это ремонт дороги или установка там освещения – пусть обильненцы решат сами.

Максим Викторович подчеркнул, что развитию сельских территорий в округе будет уделять самое пристальное внимание.

### СПАСТИ ПРЕДПРИЯТИЕ!

В ходе рабочей поездки Николай Великдандь посетил селекционно-генетический центр «Северо-Кавказская зональная опытная станция по птицеводству». Встретился с директором Исой Шахтамировым.

Предприятие примечательно тем, что оно единственное в России, где выращивают гибриды индейки отечественной селекции. Главной задачей во все времена здесь было разведение и сохранение генофонда сельскохозяйственной птицы-индейки.

Сегодня предприятие переживает сложный период. Если раньше в центре производили до 1000 тонн мяса и несколько миллионов штук племенного яйца, то сегодня племенное поголовье сократилось в 4 раза, накопились долги, срочно необходима модернизация, катастрофически не хватает кормовой базы...

Надо отметить, что благодаря правительству, губернатору Ставропольского края Владимиру Владимирову и руководству Георгиевского городского округа, ситуация меняется.

Николай Великдандь рассказал о мерах, которые сегодня предпринимаются, чтобы сохранить уникальное предприятие.

- Мы сделаем для этого всё возможное, - сказал он.



Продолжение - на 3 стр

## РАЗГОВОР ПО ДУШАМ И ОТ ДУШИ

Этой встречи с главой Георгиевского городского округа ребята ждали недели две. Такой уж непредсказуемый стиль и график работы у первого лица округа. Но вот – случилось. 29 января ребята с гордостью и легким волнением вошли в кабинет главы. С гордостью – потому что не каждому выпала честь онлайн пообщаться с Максимом Клетиним, а только лучшим из числа волонтеров и активистов округа.

Волнение было тем более оправдано, что заготовленные вопросы были порой слишком смелыми: как то к ним отнесется глава?



А главе было интересно узнать, кто же эти ребята – с горящими внутренним светом глазами и от волнения теряющие голос.

## Успешность и востребованность – два кита счастья

Знакомимся. И тут же выясняется, что Максим Викторович уже знает, например, Мишу Ольшанского, активного волонтера, участника Всекавказского форума «Марафон добра», который проходил в Ингушетии.

- По-моему, ты стихами увлекся..., - удивляет присутствующих Клетин. Надо же, помнит даже такое!

- Да, - подтверждает Алена Ли, начальник отдела воспитательной работы и молодежной политики управления образования. - И стихи пишет, и поет.

А Дашу Месечко, 11-классницу школы №3, глава экзаменует. А как иначе? Девушка собралась поступать на юридический факультет престижного вуза, любит гражданское право – должна же знать, что такое срок исковой давности, ничтожная и оспоримая сделки...

Следует обмен терминами двух юристов – будущего и настоящего: для ребят новость, что одно из трех высших образований Максима Викторовича юридическое.

Он рекомендует Даше поступить на факультет государственного и муниципального управления, увидев в ее психотипе экстравер-

та – из таких людей получаются политики, руководители, что, скорее всего, в будущем будет более по душе девушке.

А вот Илья Руденко и Андрей Карякин явные креативщики – разработали проект, который был признан одним из лучших на детском Форсайте. Парни предлагают рисовать граффити в подъездах! Да так, чтобы повышать культуру населения и историческую грамотность. Например, расписывать многоэтажки цитатами исторических личностей, патристическими картинами...

Максим Клетин оживает:

- Может вам специально стену отвести какую-то в городе? Пускай распишут! В Парке Дружбы, например, где площадка для паркура?! Мы там специально для местных фотографов отделили место, чтобы размещали свои авторские работы. Пусть будет и возможность для граффити.

- Хорошо, что вы социально активны, - с удовлетворением говорит Максим Клетин, когда белое знакомство с участниками встречи состоялось. - Есть люди, которые ждут перемен. Есть те, которые хотят перемен, но не умеют работать с системными алгоритмами принятия решений. Но если у вас нет понимания формализации, стандартизации процесса, то он становится хаотичным, неуправляемым. А есть третий тип людей, которые хотят перемен и знают, как работать с существующими инструментами.

Если вы с юных лет интересуетесь этим, если вы будете правильно и системно подходить к решению тех вызовов, которые сами себе ставите, то вы сможете быть эффективными на любом поприще. Это может быть политика, юриспруденция, искусство – разницы нет. Зная систему, понимая, как она устроена, и имея более-менее глубокие знания, вы будете успешны, востребованы и, дай Бог, счастливы. В моем понимании счастье – это когда ты что-то хочешь и можешь это сделать.

## Построить предстоит еще немало

- А теперь – ваши вопросы?! – обращается глава к ребятам. Первой решается Олеся Яшкина:

**- Максим Викторович, в городе за последний год создано много интересных объектов, спасибо Вам большое за это! Планируется ли еще строительство развлекательных или спортивных сооружений?**

- У нас есть возможность благоустроить в рамках государственного гранта ряд архитектурных объектов. Например, фонтан в виде яблока в Парке Дружбы. Несколько инвестиционных проектов здесь будут реализованы – шахматный клуб, поля для футбола, теннисные корты, маленький аква-парк.

В этом году будет отремонтирован и приведен в современный вид ДК Арзил. Отремон-

## Максим Клетин

тируем стадион – сделаем хорошую площадку для кроссфита – это модное направление уличной культуры.

Откроем в этом году Академию единоборств – дзюдо, борьба, самбо, бокс, потому что этими видами спорта в округе занимаются порядка 9 тысяч человек! Это неизмеримо больше, чем прочими.

Однако продолжим строить спортивные площадки для массовых занятий физкультурой и спортом, как в городе, так и в сельских территориях – в поселке Новом, в Ульяновке...

Еще раз подадим заявку на грант на 100 млн рублей на реконструкцию улицы Горькая-Калинина – в этом году центральную площадку надо привести в порядок. Мы ее закроем плиткой, повесим большой экран, чтобы не стыдно было слушать поздравления президента в Новый год, привести музыкальный ансамбль с соответствующим световым сопровождением...

Я считаю, что городская среда должна быть комфортной.

Виолетта Мусницкая:

**- А площадь и сцену успеют ли сделать до выпускного бала? И если не успеют, то где будет выпускной?**

- На этот вопрос я пока не отвечаю. Все зависит от того, когда мы заключим контракты. Сейчас любое планирование преждевремен-

ный? Как решить вопрос с транспортом?

- Программу, пожалуйста, предоставьте: на сколько дней хотите поехать, когда... Я свяжусь с коллегами из Грозного, чтобы организовать такую поездку.

## «Я – всего лишь человек. Со всеми издержками человеческой природы»

Екатерина Дульнева:

**- В социальных сетях есть Ваши странички. Сами ли Вы их ведете? Не боитесь ли открытого общения, критики со стороны участников сообществ или, возможно, угроз? Не каждый глава города может так открыто общаться.**

- Инстаграм я веду сам. Мои посты в соцсетях – моя личная позиция.

Я никогда не боялся общаться. Нельзя ограничивать обратную связь. Если вам не нравится то, что написали, это не значит, что написанное не имеет права на существование.

Главное понять, когда случилось событие, приведшее к критике, ком ли это снежный, который копился годами, или это случилось сейчас. Но с точки зрения управления, за те и другие проблемы отвечает тот, кто в настоящий момент находится «у руля».

Неважно, кем ты был и что делал вчера. Сегодня, здесь и сейчас ты должен делать то, что нужно, без отсылок к прошлому и будущему.



но. Но, уверяю вас, хуже, чем было прежде, не будет.

Аня Гапкалова:

**- В Георгиевске уже в пятый раз прошел фестиваль жестового пенсия «Поющая тишина» для глухих. По финансовым причинам таким ребятам трудно приезжать за свои деньги, платить за питание, за гостиницу... В администрациях своих городов они просят помощи, но не везде откликаются.**

- Дайте мне план мероприятий, стоимость расходов, сколько денег предусмотреть, чтобы гости фестиваля могли без проблем приехать в Георгиевск, не изыскивая финансовых возможностей. Мы найдем решение вопроса.

Алена Ли:

**- В этом году в фестивале «Поющая тишина» принимала участие чеченская делегация, с ними был председатель департамента по делам молодежи и был очень удивлен вниманию, которое уделяется в нашем городе доступной среде для инвалидов.**

Нам было приятно слышать, когда нам для поездки был выделен автобус, на котором написано, что он приобретен в рамках программы «Доступная среда»... Но можно ли съездить с ответным визитом в Гроз-

Это как на ринге – на каждый новый бой ты выходишь заново. Уважение людей нужно зарабатывать.

Да, в соцсетях много фэйков, кто-то пытается троллить, но даже в этих послышках содержится правда жизни и критика власти.

Вообще надо понимать, что публичность – это одно из правил нормальной власти и, чтобы что-то делать, нужны три вещи – цель, правильно поставленные задачи и люди.

Путей решения много, можно через Магадан приехать в Москву, а можно – по прямой. Но правильно поставленная задача и рационально поставленная цель – залог успеха, потому что если цель ложная, все усилия напрасны.

Например, Грозный Сити построить в центре Георгиевска невозможно, а привести площадку в порядок, сделать фонтан – это цель корректная.

Здесь опять-таки важна обратная связь с населением, потому что зачастую можно не знать проблемные точки, с которыми сталкиваются ежедневно жители.

50% критики объективны. А я – всего лишь человек, что бы о себе не думал. Со всеми издержками человеческой природы.

Даша Месечко:

**- Молодежь из Георгиевска уезжает после школы. Можно ли сделать так, чтобы получать высшее образование здесь?**

Продолжение на 3 стр.



# ВСТРЕТИЛСЯ С ЮНЫМИ ВОЛОНТЁРАМИ

- С советских времен все высшие заведения традиционно концентрируются в административных центрах, это объективная и понятная политика. В СССР было 15 союзных республик и в столицах каждой из них располагались престижные вузы. Государство не обладало ресурсом, чтобы создавать эти вузы повсеместно. Для этого необходим научный потенциал, материальная база.

Пригласить в Георгиевск филиальную структуру – это один из возможных вариан-

показывают психопортрет личности, в какой области конкретный человек будет эффективным. В соответствии с ними его направляют на ту или иную кадровую позицию.

Нас не спрашивают, когда назначают. Либо «да», либо больше не предлагают.

А Георгиевск по показателям в экономике, по отгрузке продукции собственного производства, по плотности инвестиций в крае не последний, а третий-пятый. С моей точки

проблемами, с болью, и врачи к этому привыкают. Но и у них самих могут быть неприятности, проблемы, потому врач и срывается. Однако есть системные хапы, которым нельзя работать врачами. И в системе органов власти тоже.

## О Тамерлане, Шиве и вандалах

Ребята почувствовали себя увереннее и дальше вопросы посыпались один за другим,

стал выдающимся политиком, создал уникальную государственную систему. Если вы почитаете свод законов Чингисхана, то удивитесь: ведь он запрещал монголам строить города. Почему? А потому что основное преимущество монголов заключалось в кочевом образе жизни. Люди, ведущие кочевой образ жизни, всегда побеждают в войнах! Почитайте произведение «Урок жестокости» Григола Абашидзе, в Интернете наверняка найдете.

Что касается Сталина, то и он прожил трудную жизнь. Меня всегда интересуют люди, которые, пройдя сквозь трудности, возвышаются.

### - Как Вы учились в школе?

- До 6 класса – отлично, потом дистанционно, потому что спорт стал занимать много свободного времени. В последних классах по этой же причине у меня было свободное посещение уроков. А из предметов я больше всего любил литературу.

### - А кем Вы мечтали стать в детстве?

- В том возрасте меня интересовали советские атлеты. Много читал о них, стремился быть похожим. Как-то я притащил домой две гири по 24 кг и по утрам занимался. Была осознанная мечта стать профессиональным спортсменом.

### - Удалось? Имеете звание?

- По дзюдо и самбо – мастер спорта.

### - А о чем мечтаете сейчас?

- Я не могу позволить себе мечтать. Мне уже мечтать – стыдно. Работать надо. Я каждый день должен принимать решения, неприятные в том числе. Для этого я должен быть жестким...

### - Почему у нас так много вандалов? Как с ними бороться?

- Вандализм – это явление двух проблем. Первый – возрастной, когда у мальчиков происходит процесс взросления и появляется слишком много гормонов, которые они не знают, куда девать, и тогда происходит вполне естественный процесс – деструктивный. То есть, нереализованный творческий потенциал толкает ребят крушить и ломать вокруг себя.

Кстати, индийский Бог Шива в танце сначала разрушает мир, а потом создает его снова. Диалектические процессы создания и разрушения неразрывно связаны между собой: кто может ломать, тот может и строить.

Вторая причина вандализма – это маргинальные слои населения. Плохие накопленные привычки и конфликт с реальностью заставляют их выражать себя таким способом. Они мстят обществу, когда не самоутверждаются. И проблема эта сугубо личностная, психологическая. Каждый человек должен сам с ней бороться. И сам – отвечать за то, что сделал. По закону.

Елена Саркисова



тов. Но сегодняшняя политика федеральной власти – минимизировать филиальные сети, потому что наблюдается потеря качества образования в сравнении с тем, которое дает головной вуз. Вроде бы один и тот же диплом, а образование разное.

Если вы за качество образования, то придется ехать в Ставрополь, Ростов, Краснодар, Москву, Петербург. В ближайшее десятилетие этот вопрос не решаемый. И крупные города всегда притягивают к себе компетентных специалистов. Это проблема общемировая.

Илья Руденко:

### - Задумывались ли Вы раньше, что станете главой уездного запасного городка?

- Я родился в «запасном уездном» городке. И судьбу свою не знал. Не один здравомыслящий человек не может ее предугадать.

Я 15 лет работаю в органах власти, был министром экономики Волгоградской области, вице-мэром нескольких городов, в том же Ставрополе.

В советское время сложилась определенная система принятия управленческих решений, в том числе по кадровому резерву. У каждой личности есть, в том числе и у меня, набор определенных качеств. Есть сильные стороны, слабые. Существуют тесты, которые

зрения, быть руководителем третьего города по территории, по населению, по экономическим показателям в регионе, вполне хорошо.

Андрей Карякин:

### - Как Вас встретил город?

- Город – это конкретные люди. Кто-то обрадовался, кто-то расстроился. У кого-то прервались надежды. Поведенческие реакции были разные.

Виолетта Мусникая:

### - Вы много времени на работе проводите. Ваша семья от этого не страдает?

- Почему она страдает? Мужик занят делом. И – хорошо! Семья – это самое большое достижение. Это трудней всего и дороже всего. Если нет семьи – тебя нет.

Аня Гапкалова:

### - Я беременная пришла к врачу, врач была в маске. Я попросила ее снять маску, потому что общаться могу, только читая по губам. Врач отказалась и еще нагрубила мне. Я хочу, чтобы к глухим относились уважительно.

- Профессиональное выгорание свойственно многим специалистам, медикам в том числе. Через них каждый день проходят люди с

едва не перебивая друг друга. Представляем самые содержательные и интересные.

### - Кто для Вас является авторитетом из ранее и ныне живущих личностей?

- Безусловно – руководитель нашей страны Владимир Путин. Кто бы что ни говорил, но лет через 50 потомки поймут, что он сделал для нашей страны. Я знаю точно, что если бы не Владимир Владимирович Путин, мы бы сейчас уже на английском говорили. Но надо помнить: ни одной колонизированной державе не было хорошо.

А исторические личности... Всегда нравился Иосиф Виссарионович Сталин, Чингизхан и Тимур Хромой (Тамерлан).

### - Почему именно они?

- Не имея абсолютно никаких предпосылок, Тимур Хромой из простого кочевника стал основателем огромной империи. Он много лет был в тюрьме, умудрился обмануть своих политических конкурентов, собрал государство и при всей своей жестокости построил цивилизацию! Поддерживал науку и инноватику, при нем развивались математика, поэзия и живопись, хотя он был мусульманином, среди которых живопись не поощряется. Для своего времени он был прогрессором – представителем более развитой цивилизации.

То же самое могу сказать о Чингисхане: он познал, что такое рабство, многое пережил,

## С РАБОЧИМ ВИЗИТОМ

Начало на 1 стр.

### ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА



Последний пункт программы – посещение СХА Птицефабрика «Кумская». Первый зам-пред краевого правительства и глава Георгиевского горокруга за чашкой чая обсуждают

с руководителем Иваном Романовичем Долговым проблемы предприятия. Например, реализацию яйца.

Максим Клетин тут же в телефонном режиме связывается с главным врачом больницы Альбертом Каспаровым – учреждение должно кормить больных исключительно продукцией Кумской птицефабрики, ибо она высшего качества и исключительно полезна для здоровья. Да и местным производителям нужна «зеленая улица».

Тональность встречи меняется с появлением Государственного советника Российской Федерации 3 класса, президента Международной Академии Аграрного образования Марии Трифоновой.

Она известный учёный в области использования физических факторов в повышении продуктивности полевых культур, разработала теоретические основы принципиально нового направления использования низкоэнергетических физических факторов в растениеводстве.

## НАСЫЩЕННО И ПЛОДОТВОРНО

Под ее руководством и при непосредственном участии была создана университетско-академическая система подготовки специалистов и научно-педагогических кадров для агропромышленного комплекса.

Заслуженный ученый, Мария Трифонова специально приехала в Георгиевский округ, чтобы лично вручить Ивану Романовичу Долгову Диплом и Удостоверение действительного члена Международной Академии Аграрного образования, а Николаю Великоданно – диплом Академика, что было встречено присутствующими аплодисментами и теплыми словами поздравлений.

Третий диплом – члена-корреспондента Международной Академии Аграрного образования – Мария Трифонова вручила Хусину Боранукову, директору некоммерческого партнерства селекционеров и семеноводов в Ставропольском крае.

Мария Трифонова отметила большой вклад георгиевских аграриев в развитие сельского хозяйства региона и России.

Управление информационной и аналитической работы администрации Георгиевского городского округа

## Замечательные люди Георгиевского округа

Виктор Степанович Маглеванов – известный краеведческий поэт и песенник. И не только...

В ЕГО ТВОРЕНИЯХ  
ДУША ОТРАЖАЕТСЯ

Познакомиться с автором моих любимых стихотворений удалось весьма для меня неожиданно. 16 января мы вместе с первым заместителем главы администрации Жанной Донец и начальником управления труда и социальной защиты населения Юрием Капшук приехали домой к Виктору Степановичу – вручили ему удостоверение «Дети войны». А после...

Добродушный, жизнерадостный мужчина

Виктора Степановича, чтобы продолжить беседу. Трудно пройти мимо такого самобытного таланта. Маглеванов охотно согласился.

Несмотря на свой солидный возраст, суету и житейские хлопоты, он, к слову сказать, уже 15 лет создает столь необычные произведения искусства.

ВДОХНОВЕНИЕ ПРИШЛО  
К НЕМУ СЛУЧАЙНО

... Однажды пошел он с детьми на речку и нашел простую деревянную головешку. Придя домой, обработал и покрасил лаком. Получился паук. И тут завертелось! Он сам нашел деревянные обрубки, а иногда друзья и знакомые подсказывали, где можно взять сы-

неизгладимое впечатление, рождает вдохновляющие замыслы, желание поведать читателям о родной природе малой родины, - говорит наш земляк.

А чего стоит его сборник «Поздние всходы»? Такие строки могут растопить даже самое черствое сердце...

*«Я на трудном пути, лишь в начале,  
От волненья кружит голова.  
Но настырно ишу, чтоб звучали  
И сердца согревали слова...»*

На сегодняшний день количество его стихов превышает 1000, изданы уже 10 литературных сборников.

ЗОЛОТЫЕ РУКИ  
НАШЕГО ВРЕМЕНИ

«Декоративно-прикладное искусство».

Как говорится, талантливый человек – талантлив во всем! А еще у него есть немало медалей, среди них «За трудовую доблесть», «За вклад в творчество», медаль МВД «Честь и мужество», медаль имени Михаила Александровича Шолохова, золотая Пушкинская медаль «За сохранение традиций в русской литературе»...

ВОЙНОЙ  
ИЗЛОМАННОЕ  
ДЕТСТВО

Родился Маглеванов в селе Стародубка Ставропольского края 10 января 1941 года. Отец – рабочий с двумя классами образования, мать – домохозяйка, закончившая один класс. Всех детей в семье было пятеро.

Когда началась война, Виктору было всего полгода. Отец в августе 1941-го ушел на фронт, а через месяц попал в плен, был отправлен в Германию, где до конца войны и пробыл...

В конце 1942-го фашисты пришли в Стародубку, их расквартировали по сельским хаткам. В дом Маглевановых поселился молодой солдат. Увидев маленького Витю, он посадил его на колени, обнял и – заплакал. Позже рассказал, что у него в Германии остались такие же дети, и он очень тоскует по ним. На память о том эпизоде осталась губная гармошка, подаренная Вите.

Страшный голод погнал семью искать счастья в другие края. Но там было не лучше...

«... Мы остановились в крохотном селе Кантышево в Северной Осетии и нашли приют в старом коровнике под соломенной крышей, с дырявыми дверями, на крутом откосе реки Комбилеевки. Отец устроился в совхозе рабочим в конюшне, а мама – в полеводческую бригаду по выращиванию овощей, предназначенных железнодорожникам города Дзауджикау, ныне Владикавказ...».

## «ВОТ ТАК И ЖИВУ...»

В 1967 году Виктор Степанович, откликнувшись на призыв Родины об освоении целины, уехал в Казахстан, где отучился в сельхозучилище и в далеком Узункульском совхозе работал на самом большом тракторе «Сталинец-6», поднимая свежие пласты жирной породы никогда не паханой земли...

Потом была армия – город Ютеборг в Германии. Однажды Виктор вызвался починить часы своему сослуживцу, и у него получилось!

Более того, это дело полюбилось Маглеванову настолько, что, вернувшись домой после окончания службы, он продолжил им заниматься. Некоторые часы чинил, а некоторые разбирали на запчасти. И вот уже почти 40 лет Маглеванов коллекционирует часы: настенные, наручные, карманные, большие и маленькие, будильники. Среди них много необычных, старинных.

Супруга Тамара всецело поддерживает мужа. В счастливом браке они живут вот уже 52 года. У них две дочери Алена и Светлана и четверо внуков: Катерина, Моника, Диана и Валико.

*«... Вот так я и живу, радуясь жизни во всех ее проявлениях, вместе с теми, кто ценит родную землю, понимает, что она красивая и любимая при любой погоде...».*

Сюзанна Алексанян



предложил нам экскурсию по своему «маленькому музею». Он открыл чистенький гараж и... О, Боже! От увиденного, мы ахнули. На полках в три ряда стояли невероятной красоты статуэтки! Грациозные, изящные, удлиненной формы силуэты – птица, лиса, медведь, олень, жираф, мужчины, женщины... Все покрытые лаком, красовались они на узких полочках.

Затаив дыхание, мы смотрели на эти фигурки. Да разве такое возможно – создать из простых деревяшек небывалую красоту?! Оказывается, можно.

В огороде мы увидели другие фигурки, по росту выше человеческих, выпиленные из целого дерева и выкрашенные разноцветными красками. Они были не менее красивы, чем те, которые располагались в гараже. По словам мастера, они символизируют его семью. Вот это чудо!

Спустя несколько дней я вернулась в дом

рше. В его коллекции более 300 самых разных произведений, ни одно не похоже на другое.

На изготовление одной фигурки уходит 2-3 дня, а иногда и больше недели, в зависимости от сложности идеи.

Свои творения Маглеванов не продает – он создает их от души, чтобы порадовать глаза и сердце. Поэтому и собрал свой «небольшой музей», в котором они и стоят.

## ТАЛАНТ НЕ СКРОЕШЬ

Виктор Маглеванов как поэт известен не только в нашем округе, но и в Ставропольском крае. Стихи начал писать в ранние годы, но печататься – лишь в 60 лет.

Его первый сборник «Слияние рек» вышел в 2000 году. Вдохновение он черпает в прекрасном живописном уголке за селом Краснокумским, где сливаются две реки – Кума и Подкумок.

- Такое место оставляет в душе человека

А еще Виктор Степанович пишет песни – их более 130. О Родине, которую любит всей душой, о природе, о войне, о любви, да просто – о жизни... Читая его стихи, задумываешься: «А, действительно, до чего же прекрасен наш край! И как жаль, что за суетой повседневности мы зачастую не замечаем этого...».

Георгиевские композиторы Николай Кравцов и Земфира Алишева выбрали песенные стихи и положили их на музыку. Таким образом, Виктор Маглеванов выпустил не один музыкальный сборник.

Виктор Степанович вот уже несколько лет является членом Российского Межрегионального Союза писателей и Академии русской словесности и изящных искусств им. Г.Р. Державина. В 2010 году стал лауреатом II степени конкурса Отделения Пенсионного фонда России по Ставропольскому краю «Нам года – не беда, коль душа молода» в номинации

## Истории даты

Правительством г. Санкт-Петербурга учрежден памятный знак «В честь 75-летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады».

Правительство Северной столицы обратилось к Владимиру Владимирову, губернатору Ставропольского края с просьбой «вручить памятный знак и поздравительные открытки жителям Ставропольского края, награжденным медалью «За оборону Ленинграда» или знаком «Жителю блокадного Ленинграда». Об этом говорится в

## ГЕОРГИЕВЦАМ, ПЕРЕЖИВШИМ БЛОКАДУ, ВРУЧИЛИ ПАМЯТНЫЕ ЗНАКИ



письме Министерства труда и социальной защиты населения Ставрополя главам муниципальных образований региона.

Сегодня памятные знаки «Жителю блокадного Ленинграда» вручены следующим гражданам Георгиевского округа, пережившим блокаду в детском возрасте:

Григорьеву Юрию Ивановичу, Диденко Але Яков-

левне, Кабернику Павлу Ивановичу, Ивановой Галине Ивановне.

Памятные знаки в честь 75-летия со дня снятия блокады Ленинграда вручали первый заместитель главы администрации Георгиевского городского округа Жанна Донец и начальник управления труда и социальной защиты населения Юрий Капшук.

Вечная слава защитникам и жителям осажденного Ленинграда! Вечная память погибшим в боях, умершим от ран и лишений...

## «БЮДЖЕТ ДЛЯ ГРАЖДАН» СТАНЕТ ИНТЕРАКТИВНЫМ

25 января 2019 года представители 48 муниципалитетов из 16 субъектов Российской Федерации приняли участие в ознакомительном вебинаре проекта «Интерактивный бюджет для граждан», финансируемого за счет средств Президентского гранта.

Уже несколько лет по поручению Президента России все муниципалитеты ежегодно формируют «Бюджет для граждан» - краткое и доступное изложение информации о бюджете, предназначенное для жителей, которые не являются профессионалами в таких вопросах. Теперь «Бюджет для граждан» станет интерактивным – т.е. люди не только смогут узнать, на что расходуются финансовые средства, но и высказать свое мнение о приоритетах бюджетной политики.

Организатором вебинара стала Ассоциация экспертов «Центр фискальной политики» (ЦФП), генеральный директор которой Галина Курьянская входит в состав Экспертного совета при Правительстве России и Общественного совета Минфина России. ЦФП будет осуществлять реализацию проекта «Интерактивный бюджет для граждан» в тесном сотрудничестве с представителями местных

## К СВЕДЕНИЮ ЖИТЕЛЕЙ ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

администраций в течение всего года.

В ходе вебинара эксперты ЦФП рассказали о целях и задачах проекта, а также продемонстрировали функционал цифрового сервиса «Интерактивный бюджет для граждан», который предоставит пользователям всю необходимую информацию и даст возможность в онлайн режиме высказать предложения по изменению бюджетных расходов, по увеличению доходных источников, предложить свои инициативы по дополнительным направлениям расходов.

Георгиевский городской округ Ставропольского края также принял решение участвовать в проекте «Интерактивный бюджет для граждан». Размещение этого сервиса на официальном сайте Георгиевского городского округа сделает муниципальный «Бюджет для граждан» более информативным и насыщенным, ориентированным на запросы населения. Цифровой сервис будет накапливать сведения о выбранных гражданами бюджетных приоритетах, что в дальнейшем позволит органам местного самоуправления напрямую учитывать мнение жителей при формировании бюджета на следующий год.

Дополнительную информацию о проекте можно найти на сайте Центра фискальной политики: [www.fpcnter.ru](http://www.fpcnter.ru).

### Список городских округов, официально выразивших заинтересованность участвовать в проекте «Интерактивный бюджет для граждан» и принявших участие в ознакомительных вебинарах

Муниципальное образование  
Город Ялуторовск  
Город Феодосия  
Город Мегийон  
Город Шарья  
Город Ханты-Мансийск  
Город Сибай  
Город Покачи  
Город Томск  
Георгиевский городской округ  
Нефтекумский городской округ  
Удомельский городской округ  
Кировский городской округ  
Город Ставрополь  
Уссурийский городской округ  
Сорочинский городской округ  
Город Черемхово  
Город Шахунья  
Тулунский район  
Мелеузовский район  
Бугурусланский район  
Туймазинский район  
Абулакский район  
Стерлибашевский район  
Ленинский район  
Беляевский район  
Светлинский район  
Илекский район  
Гаврилов-Ямский район  
Смоленский район  
Шебекинский район  
Адамовский район  
Октябрьский район  
Октябрьский район  
Карсунский район  
Грачевский район  
Оренбургский район  
Асиновский район  
Александровский район  
Ханты-Мансийский район  
Тюльганский район  
Кудымкарский район  
Гольшмановский район  
Андроповский район  
Аяно-Майский район  
Кимовский район  
Вяземский район  
Анапсенковский район  
Красногвардейский район  
Щёкинский район

Субъект РФ  
Тюменская область  
Республика Крым  
Ханты-Мансийский автономный округ  
Костромская область  
Ханты-Мансийский автономный округ  
Республика Башкортостан  
Ханты-Мансийский автономный округ  
Томская область  
Ставропольский край  
Ставропольский край  
Тверская область  
Ставропольский край  
Ставропольский край  
Приморский край  
Оренбургская область  
Иркутская область  
Нижегородская область  
Иркутская область  
Республика Башкортостан  
Оренбургская область  
Республика Башкортостан  
Оренбургская область  
Республика Башкортостан  
Волгоградская область  
Оренбургская область  
Оренбургская область  
Оренбургская область  
Ярославская область  
Смоленская область  
Белгородская область  
Оренбургская область  
ХМАО  
Ростовская область  
Ульяновская область  
Оренбургская область  
Оренбургская область  
Томская область  
Оренбургская область  
ХМАО  
Оренбургская область  
Пермский край  
Тюменская область  
Ставропольский край  
Хабаровский край  
Тверская область  
Хабаровский край  
Ставропольский край  
Республика Адыгея  
Тульская область

## УТСЗН

## ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА В СВЯЗИ С РОЖДЕНИЕМ (УСЫНОВЛЕНИЕМ) ПЕРВОГО РЕБЕНКА

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2017 г. № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» с 01 января 2018 года установлена ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка.

Право на ежемесячную выплату возникает в случае, если ребенок рожден (усыновлен), начиная с 1 января 2018 года, является гражданином Российской Федерации, и если среднедушевой доход семьи не превышает 1,5-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в Ставропольском крае за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением ежемесячной выплаты (в 2019 году 1,5 величина составляет 13986,00 руб.).

Ежемесячная выплата осуществляется в размере прожиточного минимума для детей, установленном в субъекте Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 4 Федерального закона от 24 октября 1997 года N 134-ФЗ "О прожиточном минимуме в Российской Федерации" за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты и в 2019 году составляет 9 154 руб.

Ежемесячная выплата осуществляется со дня рождения ребенка, если обращение за ее назначением последовало не позднее шести месяцев со дня рождения ребенка. В остальных случаях со дня обращения за ее назначением.

Ежемесячная выплата назначается на срок один год. По истечении этого срока гражданин подает новое заявление о назначении указанной выплаты на срок до достижения ребенком возраста полутора лет, а также представляет документы (копии документов, сведения), необходимые для ее назначения.

Для назначения ежемесячной денежной выплаты необходимо предоставить в управление труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края следующие документы:

1. Свидетельство о рождении ребенка.
2. Документы, подтверждающие принадлежность к гражданству Российской Федерации заявителя и ребенка.
3. Страховое свидетельство (СНИЛС) заявителя и ребенка.
4. Сведения о доходах членов семьи за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу подачи документов.
5. Документ, подтверждающий реквизиты счета в кредитной организации, открытого на заявителя (договор банковского вклада (счета), справка кредитной организации о реквизитах счета или другие документы, содержащие сведения о реквизитах счета).

По всем интересующим вопросам можно обращаться по тел. 5-07-81.  
По вопросу предоставления документов для оформления данной выплаты необходимо обращаться в управление труда и социальной защиты населения администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края по адресу: г. Георгиевск, ул. Чугурина, 12, каб. № 2, № 8.

Телефон для записи на прием: 8(87951) 5-07-44.

Или по адресу: г. Георгиевск, ул. Октябрьская, 67, каб. № 2, № 3,  
телефон для записи на прием: 8(87951) 2-21-90.

## ИСТОРИЧЕСКИЙ ДИКТАНТ

### «ЗНАЕШЬ ИСТОРИЮ – ЛЮБИШЬ ОТЕЧЕСТВО»

«В окопах Сталинграда» побывала 27 января 1-я Юнармейская разведывательная рота «ПАРТИЗАН» в составе юнармейских отрядов войсковых частей Южного военного округа при Георгиевском местном отделении Всероссийского военно-патриотического общественного движения «ЮНАРМИЯ».

Разумеется, побывала инкогнито – в ходе Исторического диктанта на тему «В окопах Сталинграда», в котором георгиевские «партизаны» участвовали по приглашению командования округа.



Диктант проводился с целью популяризации исторического знания как основы для формирования чувства национального патриотизма и противодействия попыткам фальсификации истории. А также задачей диктанта была проверка уровня знаний военнослужащих юнармейцев округа.

Как рассказал руководителю общественного движения «Юнармия», ветеран боевых действий Сергей Пыльцын, «при войсковой части Южного военного округа была создана специальная комиссия. Каждому участнику диктанта был присвоен порядковый номер. Члены комиссии оценят работы, исходя из имеющихся знаний каждого участника. После этого результаты будут суммироваться по всему Южному военному округу».

После диктанта юные разведчики продолжили занятия в спортзале. Там они отработали свое военно-показательное выступление «Саланг», которое они представят 15 февраля, в День вывода советских войск из Афганистана.

По завершению учебно-тренировочного мероприятия юнармейцы осуществили прием пищи, в качестве обеда им был предложен полноценный рацион военнослужащего Вооруженных Сил России. После сытного обеда юные разведчики посмотрели новый лицензионный фильм «Т-34».

## НОВЫЙ ВОЕННЫЙ ПРОКУРОР

В Пятигорске приступил к обязанностям новый военный прокурор 55 военной прокуратуры гарнизона Александр Владимирович Олейник.

Полковник юстиции А.В.Олейник родился в 1976 году в г. Жуковский Московской области. В 1999 году окончил прокурорско-следственный факультет Военного университета МО РФ. Затем последовательно проходил службу в органах военной прокуратуры Приволжско-Уральского, Северо-Кавказского, Южного военных округов, а также за пределами Российской Федерации. Награжден медалью Генерального прокурора РФ «За укрепление боевого содружества», грамотой Генерального прокурора РФ, ведомственными медалями МО РФ.

55 военная прокуратура гарнизона осуществляет надзор за исполнением законов органами военного управления и воинскими должностными лицами на территории Кавказских Минеральных Вод. Прием граждан работниками военной прокуратуры гарнизона ведется ежедневно в рабочее время. Военным прокурором прием осуществляется в рабочее время по четвергам. Также в военной прокуратуре работает «телефон доверия»: 88793-39-30-04, по которому можно сообщать о любых фактах нарушений закона воинскими должностными лицами, фактах коррупции.

Заместитель военного прокурора С.А.Мишин



Начало -6 стр.

адрес \_\_\_\_\_ электронной \_\_\_\_\_ по-  
чты: \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
м.п. \_\_\_\_\_  
Заявка принята Организатором аукциона:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к заявке на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

**О П И С Ь  
ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЕМ  
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕ-  
НИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

- (наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, ИП)
- \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ При-  
нято организатором: \_\_\_\_\_  
(подпись, время, № заявки) « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № \_\_\_\_\_**  
земельного участка, расположенного на территории Георгиевского городского округа, относящегося к категории земель « \_\_\_\_\_ »

г. Георгиевск « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

На основании протокола заседания Единой комиссии № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Георгиевского городского округа Ставропольского края \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_, именуемый(ая, ое) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**  
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель « \_\_\_\_\_ », общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., с кадастровым номером \_\_\_\_\_, находящийся по адресу: Ставропольский край, Георгиевский городской округ, ул. \_\_\_\_\_, (далее - Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью. Цель использования: \_\_\_\_\_

**2. СРОК ДОГОВОРА**  
2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**  
3.1. Размер арендной платы за Участок устанавливается в соответствии с протоколом заседания Единой комиссии от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей в год.  
3.2. Арендная плата вносится Арендатором в течение 10 календарных дней со дня подписания настоящего договора аренды в размере годовой арендной платы единовременно, за последующие годы равными частями ежеквартально, не позднее \_\_\_\_\_ месяца оплачиваемого квартала, на счета органов федерального казначейства путем перечисления указанной в расчёте суммы на следующие реквизиты:  
Управление федерального казначейства по Ставропольскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края)  
ИНН 2625022330 КПП 262501001 р/счет 40101810300000010005  
ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ  
Г.СТАВРОПОЛЬ, БИК 040702001, КБК 60211105012040000 120, ОКАТО 07407000000  
Назначение платежа – Арендная плата за земли округа  
3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является выписка со счёта Арендодателя. Расчёт арендной платы определён в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.  
**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**  
4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при ис-

пользовании земельного участка не по целевому назначению, при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев, а также при нарушении иных положений Договора.  
4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.  
4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.  
4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.  
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок до \_\_\_\_\_ года.  
4.2.3. В десятидневный срок письменно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов, указанных в пункте 3.2 Договора.  
4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.  
4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, передавать право аренды Участка в залог и вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества.  
4.4. Арендатор обязан:  
4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.  
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.  
4.4.3. Своевременно, в сроки, установленные в пункте 3.2 производить платежи за землю.  
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.  
4.4.5. Письменно сообщать Арендодателю не позднее, чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока Договора, так и при досрочном его освобождении.  
4.4.6. В случае изменения адреса и реквизитов сообщать об этом Арендодателю в десятидневный срок письменно.  
4.4.7. Обеспечить благоустройство территории, прилегающей к арендуемому Участку, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.  
4.4.8. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю.  
**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**  
5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.  
5.2. При задержке внесения арендной платы Арендатору начисляется пеня в размере 0,06% за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.  
5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**  
6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменном виде.  
6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, а также Арендодателем по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.  
6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

**7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**  
7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**  
8.1. Договор субаренды земельного Участка, заключаемый на срок более года, подлежит государственной регистрации в Георгиевском отделе Управления Росреестра по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.  
8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.  
8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает своё действие.  
8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему осуществляются за счет Арендатора.  
8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых 1 (один) передаётся Арендатору, один хранится у Арендодателя, один передаётся в Георгиевский отдел Управления Росреестра по Ставропольскому краю.

Приложения к договору:  
1. Акт приема-передачи земельного участка;  
2. Расчёт арендной платы за земельный участок;  
3. Кадастровый паспорт земельного участка

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**  
Арендодатель: Администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края  
Юридический адрес: 357820 г. Георгиевск, пл. Победы,1, здание администрации

Арендатор: \_\_\_\_\_  
**10. ПОДПИСИ СТОРОН**  
Арендодатель: \_\_\_\_\_  
Глава Георгиевского городского округа Ставропольского края \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
Арендатор: \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

Управление образования и молодежной политики администрации Георгиевского городского округа  
Муниципальное учреждение "Центр молодежных проектов"  
Георгиевская общественная организация "Союз молодежи Ставрополя"

**с 01 по 14 февраля**  
**благотворительная акция**  
**«ОТ СЕРДЦА - К СЕРДЦУ»**  
**ПОМОГИ ДЕТЯМ**  
с тяжёлыми сердечно-сосудистыми заболеваниями -  
**КУПИ ШАР-СЕРДЦЕ**  
у участника акции!!!

Подробная информация по тел.: 8(87951) 3-55-18, 3-55-19, 8(962)008-37-77

**К сведению жителей**  
**КАК УБЕРЕЧЬ ПОЖИЛЫХ ЛЮДЕЙ ОТ МОШЕННИКОВ**

Люди пожилого возраста, как дети, очень доверчивы, иногда даже наивны. Этим пользуются мошенники, которые без зазрения совести обкрадывают беззащитных стариков.  
Несмотря на обилие информации о случаях мошенничества, ежегодно жертвами аферистов становятся десятки тысяч людей преклонного возраста, добровольно отдающих негодяям все свои сбережения.  
Как уберечь своих родных стариков от мошенников, которые обманывают пожилых людей?  
Самыми распространенными на сегодняшний день являются мошеннические схемы:  
Освобождение родственников, якобы задержанных правоохранительными органами, от уголовной и административной ответственности.  
Человеку звонят и говорят, что кто-то из его близких попал в беду (чаще всего – нарушил закон или попал в больницу). Чтобы решить проблему, нужны деньги. Их можно переслать на банковскую карточку или передать незнакомцу, который сейчас подъедет. Злоумышленники используют психологическое давление, представляются сотрудниками правоохранительных органов, заставляют говорить с ними до тех пор, пока не придет «посыльный». В таком случае нужно, прежде всего, позвонить своему близкому человеку. Если он не отвечает, задать собеседнику простые вопросы: его фамилия, имя, отчество, подразделение, звание, должность. Также стоит попросить пообщаться с «задержанным» и параллельно вызвать сотрудников полиции по телефонному номеру «02».  
Под видом работников социальных служб к пожилым людям на улице подходят порядочные с виду мужчины или женщины и, представляясь работниками социальных служб, предлагают помощь.  
Здесь есть несколько вариантов развития событий. «Соучастник» может провести жертву домой, рассказав, что ей полагается помощь в виде денег или продуктов. Но, к сожалению, средства в валюте, и их надо обменять или дать сдачу. Таким образом, злоумышленники устанавливают, где жертва

хранит свои денежные средства, и пока последняя бегаёт по соседям и банкам, обменивая их, забирают у нее все.  
Также «соучастник» может сообщить о полагающейся якобы пенсионеру поездке в санаторий либо социальном ремонте и т.п., но для получения данных услуг, требуется передать предоплату и именно в день визита «социального работника». После получения денежных средств от «жертвы», злоумышленники скрываются.  
Продажа медицинских препаратов, биологически активных добавок для лечения якобы выявленного тяжелого заболевания.  
Злоумышленники звонят на телефон «жертвы» и сообщают о плохих медицинских анализах, принуждая лиц к проведению дорогостоящей операции в лучших клиниках либо покупке «чудо препаратов», способных вылечить любое заболевание. Доверчивые граждане передают курьеру денежные средства в качестве предоплаты за будущую операцию либо приобретают пищевые добавки под видом лекарств.  
Уважаемые граждане!  
Для сохранности денежных средств, имущества и собственного здоровья:  
– не забывайте запирать входную дверь, входясь дома и выходя даже ненадолго;  
– не прячьте ключи в легко обнаруживаемых местах;  
– не впускайте в квартиру незнакомых людей.  
Не будьте доверчивыми!  
Прежде чем принять любое решение, связанное со значительными расходами, обязательно посоветуйтесь с близкими!  
Если вы почувствовали, что стали объектом внимания мошенников, незамедлительно обратитесь в отдел МВД России по Георгиевскому городскому округу по телефонам: 35-1-00, 35-2-63, 02 (круглосуточно).

Служба по оперативному анализу, планированию и профилактике правонарушений управления по общественной безопасности администрации

**Работает «горячая» линия регионального оператора ООО «ЖКХ»**

**Телефон «горячей» линии: +7 (928) 340-50-70. Режим работы – с 9 до 18.00.**

- Жители нашей зоны ответственности могут обращаться к нам по любому поводу, который касается вывоза мусора. Звоните, если переполнились контейнеры, если за первые дни года образовалась несанкционированная свалка. Мы примем обращения о нарушении режима вывоза мусора, - обратился к населению директор ООО «ЖКХ» Геннадий Ртищев. – Для соблюдения качества обслуживания разговоры записываются. Просим обозначать адреса и ориентиры для своевременного реагирования, оставлять свои контактные данные, чтобы связаться с вами.  
«Горячая» линия регионального оператора ООО «ЖКХ» запущена в связи с внедрением с 1 января 2019 года новой системы обращения с ТКО на южных территориях Ставропольского края. Уже сейчас специалисты принимают ежедневно порядка 400 звонков – в основном, это консультирование по процедуре заключения договоров на обращение с ТКО.  
Пресс-служба РО ООО «ЖКХ»

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****Получить субсидию на оплату****жилищно-коммунальных услуг стало проще**

Собственникам помещений в многоквартирном доме больше не придется представлять справки об отсутствии задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт для получения субсидии на оплату ЖКУ. Соответствующие изменения внесены в статью 171 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Теперь при оформлении субсидии на жилищно-коммунальные услуги органы соцзащиты будут самостоятельно запрашивать документы и информацию, подтверждающие уплату взносов на капремонт у регионального оператора либо владельца специального счета.

Региональный оператор и владелец специального счета обязаны предоставить такую информацию в течении 5 рабочих дней со дня поступления запроса.

Для справки: В региональную программу капитального ремонта на 2014 – 2043 годы включены 9 094 МКД общей площадью более 27 млн м<sup>2</sup>. Размер минимального взноса на капитальный ремонт в первом полугодии 2019 года не изменился – 7 руб. 11 коп. за «квадрат». С 1 июля 2019 года размер взноса будет дифференцирован для разных типов МКД. Так для домов без лифтового оборудования минимальный размер взноса составит 8 руб. 63 коп. за квадратный метр. Для домов, где есть лифты – 9 руб. 63 коп. за «квадрат».

**Нужно ли платить за вывоз мусора,  
если нет письменного договора  
с региональным оператором?**

Да, нужно. Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами оплачивается с момента, когда он фактически начал ее оказывать.

При этом отсутствие индивидуального письменного договора с региональным оператором не освобождает потребителя от оплаты его услуг. Это подтверждает и судебная практика.

Три региональных оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «Эко-Сити», ООО «Экострой», ООО «Комбинат благоустройства»), которые начали работать в прошлом году, приступили к взысканию задолженности потребителей. В общей сложности по таким делам вынесено более 500 положительных судебных решений по краю. Это означает, что должникам придется уплатить не только сумму долга, но и возместить судебные издержки.

- Наш край завершил переход на новую систему обращения с отходами. Это означает, что каждый житель обязан оплачивать безопасное обращение с образующимися отходами. Прятать мусор, чтобы избежать оплаты, не имеет никакого смысла. Услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами вошла в категорию коммунальных. На нее распространяются те же требования по оплате, что, например, и за водо- или электроснабжение, - комментирует министр жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Роман Марченко.

Для справки: Начисление платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО производится по количеству фактически проживающих. За членов семьи, которые прописаны, но фактически (временно или постоянно) не живут по данному адресу, платить не нужно. Для корректного расчета необходимо подать актуальные данные региональному оператору.

Это право закреплено в Правилах предоставления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354. Чтобы им воспользоваться, необходимо направить письменное заявление регоператору, а также приложить документы, подтверждающие факт временного отсутствия потребителя.

Перерасчет размера платы за услугу будет произведен за указанный в заявлении период, но не более чем за 6 месяцев. Подтверждать временное отсутствие потребителя по месту жительства необходимо каждые полгода.

**КОНТАКТЫ:**

ведущий специалист отдела информационно-методической работы  
министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края  
Губанова Ольга Владимировна, (8652)26-70-96, press@mingkhsk.ru

**ПРОФСОЮЗЫ СТРУКТУРИРУЮТСЯ**

Постановлением Президиума Федерации профсоюзов Ставропольского края от 21.12.2018 № 27-4 в г. Георгиевске создано межмуниципальное Представительство Федерации профсоюзов Ставропольского края.

В состав межмуниципального представительства вошли координационные советы организаций профсоюзов в Георгиевском, Минераловодском, Кировском городских округах и Александровском и Курском муниципальных районах.

Адрес межмуниципального представительства: г. Георгиевск, ул. Пушкина 52, 3 этаж, офис 30.

ПРИЕМ ГРАЖДАН: СРЕДА, ПЯТНИЦА С 9-00 ДО 12-00.

ТЕЛ. 8(87951) 2-84-30, 8(8652) 25-70-44,  
ПРОХОРЕНКО ЕЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА.



**Совет ветеранов  
Георгиевского городского округа  
поздравляет с золотой свадьбой  
СУПРУГОВ ТЕСЛЕНКО  
МИХАИЛА ЯКОВЛЕВИЧА  
И СВЕТЛАНУ МИХАЙЛОВНУ!**  
Желаем вам крепкого здоровья,  
мирного неба и семейного счастья!

**Председатель Совета ветеранов  
Георгиевского городского округа  
Ю.Н.Пшунетов**

**ФОНД СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ  
ПЕРЕХОД НА «ПРЯМЫЕ ВЫПЛАТЫ»**

С 2011 года на территории России Фонд социального страхования Российской Федерации (далее – Фонд) реализует пилотный проект, направленный на осуществление страховых выплат по обязательному социальному страхованию застрахованным лицам непосредственно территориальными органами Фонда (пилотный проект «Прямые выплаты»).

Сегодня более половины регионов страны успешно работают в его реализации. Данный проект напрямую связан с реализацией Федерального закона №86-ФЗ от 1 мая 2017г., который с 1 июля прошлого года ввел в нашу повседневную жизнь электронный больничный лист.

С 1 июля 2020 года в пилотном проекте примет участие Государственное учреждение – Ставропольское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации. С этого времени на территории Георгиевского городского округа, Александровского и Новоселицкого муниципальных районов не работодатели, а филиал № 11 будет назначать (рассчитывать) и выплачивать напрямую работнику по его выбору на лицевой счет в банке или почтовым переводом следующие виды пособий:

- по временной нетрудоспособности;
- по беременности и родам;
- при постановке на учет в ранние сроки беременности;
- при рождении ребенка;
- по уходу за ребенком;
- за дополнительный отпуск пострадавшему на производстве.

Для всех предприятий и организаций в ходе пилотного проекта изменится система уплаты страховых взносов в Фонд. По новой схеме страхователи (организации) должны будут уплачивать страховые взносы в полном объеме.

«Прямые выплаты» позволят страхователю упростить процесс составления отчетности по форме 4-ФСС.

Преимущества для работника следующие:

- сроки выплаты пособий не будут связаны со сроками выплаты заработной платы;
- гарантия получения пособий независимо от финансового состояния работодателя;
- существенно сокращается возможность страхового мошенничества путем использования поддельных бланков листов нетрудоспособности.

Следует подчеркнуть, что размер пособий и формула их расчета не меняются. Меняется лишь схема взаимодействия Фонда с работодателем и застрахованным работником.

Работник по-прежнему будет представлять работодателю документы, подтверждающие право на пособие (листок нетрудоспособности, справку о рождении ребенка, другие документы в зависимости от вида пособия). В дополнение к этому он оформит заявление с указанием реквизитов, на которые будут перечисляться пособия (счет в банке или почтовый адрес).

**Администрация филиала №11**

**ЧТО НАДО ЗНАТЬ РОДИТЕЛЯМ ПОДРОСТКОВ  
ТЕСТ НА НАРКОТИКИ -  
НЕОБХОДИМОСТЬ, А НЕ БЛАЖЬ**

Ежегодно в школах организуется проведение добровольного социально-психологического и медицинского тестирования обучающихся на предмет раннего выявления немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ.

А надо ли это тестирование проходить? Вот тут начинаются вымыслы и домыслы. Люди, которые несведущи на тему наркологии, рассуждают о том, что ребенку надо доверять, и прочую мифологию приводят в обоснование того, чтобы чадо не прошло тест.

Стать человеком, зависимым от наркотиков, намного проще, чем кажется и подросткам, и даже их родителям. Как правило, для развития физической зависимости от некоторых веществ достаточно от 3 до 7 дней приема наркотиков. А порой зависимость развивается уже даже после первого приема наркотика.

Но понять, что случилась беда на этом, самом раннем этапе, еще невероятно сложно. Ведь сам человек не считает себя наркоманом. А близкие люди еще не замечают явных отклонений в поведении человека. Тем более не заметны отклонения в поведении подростка, и так проживающего непростой период, переходный возраст.

Интерес ко всему новому, давление со стороны сверстников, непонимание со стороны родителей, желание быть «модным» и продемонстрировать смелость, депрессия и отсутствие четкого видения своего будущего – вот основные причины, по которым подросток может начать употреблять наркотики. Вот почему сложно родителям за непростым поведением подростка увидеть, что он ступил «не на ту» дорожку. Именно в этом случае на помощь могут и должны прийти тесты на определение наркотиков.

Принципы тестирования: добровольность, конфиденциальность, ненаказуемость, оказание помощи.

Социально - психологическое тестирование не выявляет факта незаконного потребления наркотических веществ. Оно позволяет тестируемому получить информацию о самом себе, обратиться за консультацией к психологу для развития навыков осмысления своих поступков.

Медицинское тестирование – это самый эффективный способ вторичной профилактики наркомании, который позволяет с высокой степенью вероятности подтвердить или опровергнуть сомнения о привязанности к наркотикам, и сделать это именно в тот момент, когда экспериментирование с психоактивными веществами не превратилось в болезнь и еще есть возможность повлиять на развитие ситуации.

Результаты тестирования, подлежат строгой конфиденциальности. В случае выявления тревожных симптомов, медики и наркологи начнут вести с этим классом работу. В индивидуальном порядке специалисты будут беседовать с обучающимися, а также их родителями.

Тест на наркотики- это шанс заметить проблему в начале, когда ещё можно что-то изменить.

**Наталья Шипкова, исполняющая обязанности начальника управления образования и молодежной политики администрации Георгиевского городского округа**

**ШКОЛА ЮНЫХ КОРРЕСПОНДЕНТОВ**

Пресс-служба "ПАРТИЗАН" при местном отделении Всероссийского военно-патриотического общественного движения "ЮНАРМИЯ" Георгиевского городского округа приглашает ребят и девочек в "Школу юных корреспондентов". Мастер-классы по журналистике и фотоделу проводят ведущие журналисты и обозреватели нашего округа, наставники юнармейцев. **Наш адрес: г. Георгиевск, ул. Тургенева 26/1, тел. 8-928-911-00-92, Сергей Викторович Пыльцин.**