

ОГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА



18 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОД №7 (977)

Официальное печатное издание органов местного самоуправления города Георгиевска

В 1984 г. Георгиевск награжден
Орденом Дружбы Народов

СОБЫТИЯ

■ Георгиевские школы переходят на электронные дневники.

Несколько тысяч российских школ уже перешли на использование электронного дневника.

В СОШ №1 им. А.К. Просоедова с начала учебного года также были введены электронные дневники.

На одном из родительских собраний был проведен опрос, который показал, что большинство родителей выступили за введение электронного дневника и журнала и дали согласие на обработку персональных данных.

Работать с электронным журналом и дневником не сложно. Для этого необходимо (телефон, планшет и т.д.) устройство, подключенное к сети интернет и специальный пароль и логин для доступа.

На сегодняшний день электронная база учащихся уже сформирована и представлены оценки за первое учебное полугодие.

Что примечательно, данный сервис полностью заменяет бумажный дневник, кроме того, в нем можно вести коммуникации между детьми, родителями, учениками.

■ В георгиевском Доме детского творчества состоялись традиционные соревнования «Чудо-шашки».

В соревнованиях приняли участие команды из шести городских школ - по четыре участника в каждой команде. В результате интересной и упорной борьбы победителем и золотым призером соревнований стала команда школы № 9, серебро выиграла СОШ №6, а на третьем месте команда школы № 29.

Среди участников также были выявлены лучшие из лучших, показавшие в личном зачете максимальный результат. Им стали - Альберт Григорян (команда СОШ № 1 им. А.К. Просоедова) и Виолетта Матюхина (команда МБОУ СОШ № 6).

Призеры турнира были награждены грамотами и медалями.

VOX POPULI

ГОЛОС НАРОДА РЕШАЕТ ВСЕ, А НЕ ЖЕЛАНИЕ ЧИНОВНИКОВ



В Георгиевске состоялось расширенное совещание, посвященное обсуждению общественных инициатив по объединению муниципальных образований, входящих в состав городского округа и поселений Георгиевского района. В нем приняли участие Губернатор Владимир Владимиров, члены Правительства края, руководители региональных министерств и ведомств, депутаты краевой Думы, главы муниципальных образований, представители общественности.

Открывая совещание, глава края подчеркнул, что окончательное решение о возможном объединении города и района будет приниматься только с учетом мнения людей, исходя из интересов жителей данной территории.

- Конечно, мы всегда приветствуем идеи, которые позволяют экономить расходы на управление и эффективнее использовать бюджетные средства. Но основой для конкретных решений должен быть голос народа и только так, - сказал Владимир Владимиров.

По мнению Губернатора, новая схема управления должна сохранить контакт между населением и властью. При этом неудобств для жителей возникнуть не должно.

На вопросы представителей муниципальных органов власти и общественности ответили руководители ряда ключевых министерств и ведомств региона. Так, по словам заместителя председателя краевого Правительства - ми-

нистра финансов Ларисы Калининко, после объединения все льготы и преференции для лиц, работающих и проживающих в сельской местности, сохранятся в соответствии с действующим законодательством. Статус сельских населенных пунктов не изменится, так как он не зависит от типа муниципального образования, в состав которого входит поселение. Этот же порядок касается сохранения всех ком-

пенсационных выплат за коммунальные услуги для работников бюджетной сферы, проживающих в сельской местности. Руководитель региональной тарифной комиссии Константин Шишманиди пояснил, что в результате объединения тарифы, определенные для сельских населенных пунктов, также будут сохранены. Объединение не отразится и на сроках, объемах, порядке получения всех социальных выплат и мер социальной поддержки. Об этом сказал министр социальной защиты края Иван Ульянченко.

Что касается сокращения численности штата работников органов местной власти, то оно, как прозвучало, произойдет постепенно, путем естественной ротации.

В завершении встречи глава края нацелил глав и депутатов муниципальных образований вести активную разъяснительную работу с людьми. Жители Георгиевска и поселений Георгиевского района должны получить ответы на все волнующие их вопросы, подчеркнул Владимир Владимиров.

Пресс-служба
Губернатора СК



ВЫСТАВКА

«КАВКАЗСКИЙ ФРОНТ» - ВЫСТАВКА СТЕНДОВОГО МОДЕЛИЗМА



Глава администрации города Георгиевска Евгений Моисеев посетил открытие первой Северо-Кавказской выставки стендового моделизма и военно-исторической миниатюры «Кавказский фронт», посвященной 73 годовщине освобождения Северного Кавказа от фашистских захватчиков.

Инициативу проведения мероприятия, возникшую у руководителя историко-патриотического клуба стендового моделизма «История в миниатюре» Сергея Спасова, активно поддержали в администрации города Георгиевска.

По словам главы админис-

трации, это только начало.

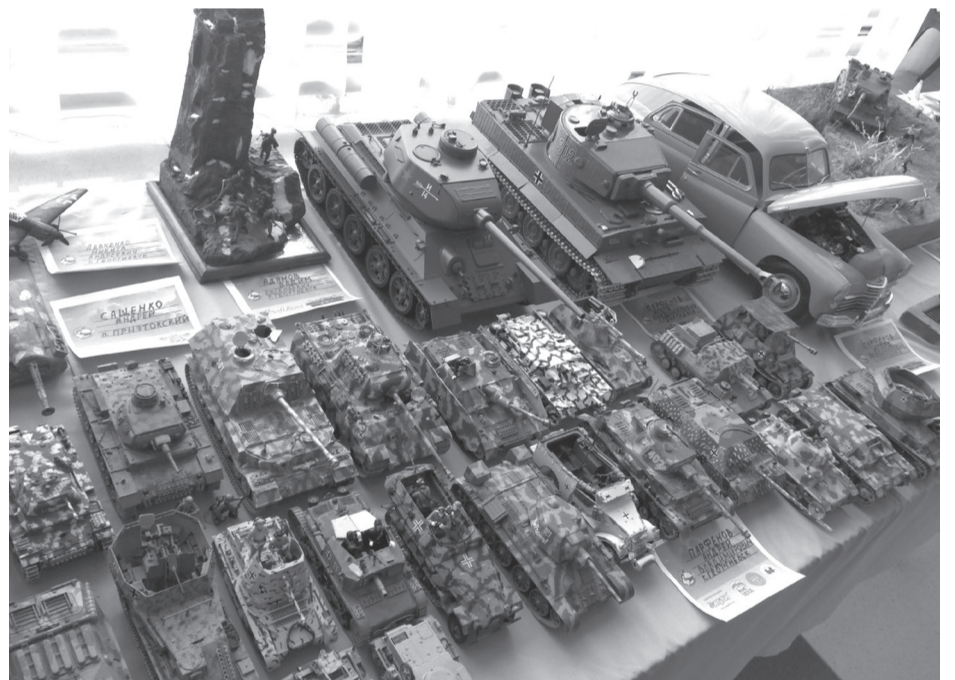
«Стендовый моделизм требует большого искусства, терпения и усидчивости. Все это есть у участников сегодняшней экспозиции. Налицо их стремление увлечь присутствующих своим хобби. Примечательно, что большинство миниатюр выполнено в военно-патриотической тематике. Патриотизм - это именно тот курс, который позволяет нам двигаться вперед. Любое увлечение нашей молодежи должно и будет поощряться», - заключил Евгений Моисеев.

В выставке приняли участие более 30 участников из городов КМВ,

Ставропольского края и Кабардино-Балкарии. Были представлены миниатюрные модели различных классов - авиация, гражданская авто- и мототехника, флот и космонавтика.

В первый день выставку посетили более 1000 человек. Стоит отдельно отметить, что уди-

вительный человек - Сергей Спасов, являющийся рекордсменом «Книги рекордов Гиннеса», как обладатель самой большой коллекции игрушечных солдатиков, был также награжден дипломом участника первой Северо-Кавказской выставки.



ДЕНЬ ПОБЕДЫ!

ВТОРАЯ ЛАСТОЧКА - ГОРОД-ГЕРОЙ НОВОРОССИЙСК!

Еще один город откликнулся на инициативу администрации Георгиевска



на фото Алексей Ким

Капсула с землей из города-героя Новороссийска передана активистам Георгиевска.

Это уже второй город, откликнувшийся на инициативу Георгиевска создать в нашем городе аллею «Земля героев».

Отдельное спасибо за помощь в передаче ценного груза жителю Новороссийска, волонтеру, воину - интернационалисту Алексею Киму.

Оборона Новороссийска, длившаяся 393 дня - одна из выдающихся страниц Великой Отечественной войны. Врагу так и не удалось полностью оккупировать город.

Первую свою награду - орден Отечественной войны 1-й степени,

Новороссийск получил 7 мая 1966 года, а спустя 7 лет, 14 сентября 1973 года, Указом Президиума Верховного Совета СССР городу было присвоено почётное звание «Город-герой» с вручением медали «Золотая Звезда» и ордена Ленина.

Теперь частичка города-героя Новороссийска будет храниться в Георгиевске вместе с капсулами из других городов, вплоть до торжественной закладки аллеи «Земля Героев» в центральном городском парке у мемориального панно «Мы победили!» 9 мая.

**пресс-служба
администрации
города Георгиевска**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02 февраля 2016 г. № 162**

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества

В целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества согласно региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29.05.2014 года N 225-п, в соответствии со ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству СССР от 23 ноября 1988 года № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», и актами обследований многоквартирных домов, на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно срокам его проведения, приведенным в региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29.05.2014 года N 225-п, и предложениям регионального оператора.
- Утвердить перечень работ в многоквартирных домах города Георгиевска, в которых необходимо проведение капитального ремонта общего имущества, согласно приложению.
- Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города направить настоящее постановление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города А.Л. Ильных.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава администрации города Георгиевска Ставропольского края **Е.И. Моисеев**

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Георгиевска
Ставропольского края
от 02 февраля 2016 г. № 162**

Перечень работ в многоквартирных домах города Георгиевска, в которых необходимо проведение капитального ремонта общего имущества

Адрес многоквартирного дома	Перечень работ
1. г. Георгиевск, ул. Шербакова, д. 25	Ремонт фасада, крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения
2. г. Георгиевск, ул. Маяковского, д. 177	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, водоотведения
3. г. Георгиевск, ул. Маяковского, д. 179	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, водоотведения
4. г. Георгиевск, ул. Октябрьская, д. 90/1	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
5. г. Георгиевск, ул. Октябрьская, д. 77	Ремонт подвального помещения, фундамента, внутридомовой инженерной системы газоснабжения, электроснабжения, холодного водоснабжения
6.г. Георгиевск, ул. Кирова, д. 174	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения
7. г. Георгиевск, ул. Кирова, д. 172	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения
8. г. Георгиевск, ул. Госпитальная, д. 99	Ремонт фасада, крыши, фундамента, внутри-домовой инженерной системы теплоснабжения, газоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, водоотведения

Управляющая делами администрации города **С.И. Коровкина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02 февраля 2016 г. № 154**

Об утверждении Порядка осуществления демонтажа рекламных конструкций на территории городского округа города Георгиевска

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Утвердить Порядок осуществления демонтажа рекламных конструкций на территории городского округа города Георгиевска согласно приложению.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города В.В. Крутنيкова.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации города Георгиевска Ставропольского края **Е.И. Моисеев**

**ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Георгиевска
Ставропольского края
от 02 февраля 2016 г. № 154**

**ПОРЯДОК
осуществления демонтажа рекламных конструкций на территории
городского округа города Георгиевска**

1. Общие положения

- Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе), Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, и муниципальными правовыми актами города Георгиевска и определяет порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Георгиевска с нарушением требований законодательства о рекламе.
- Рекламная конструкция признается незаконно установленной в случаях, если рекламная конструкция установлена и (или) эксплуатируется без разрешения, срок действия которого не истек, по истечении срока действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, после аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным в соответствии со статьей 19 Закона о рекламе (далее – рекламная конструкция).
- Органом, уполномоченным на подготовку и выдачу предписаний о демонтаже рекламных конструкций, является отдел архитектуры и градостроительства администрации города Георгиевска (далее – отдел).
- Органом, уполномоченным от имени администрации города Георгиевска на организацию мероприятий по демонтажу рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Георгиевска с нарушением требований законодательства о рекламе, является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Георгиевска (далее – Управление).
- Выявление плакатов, афиш, различного рода объявлений и реклам, размещенной на зданиях, строениях, сооружениях в городе Георгиевске без использования рекламных конструкций, осуществляется санитарной комиссией администрации города Георгиевска.
- Проведение мероприятий по очистке зданий, строений, сооружений от плакатов, афиш, различного рода объявлений и реклам, размещенной без использования рекламных конструкций осуществляется Управлением.
- Выявление рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Георгиевска с нарушением требований Закона о рекламе
- Выявление незаконных рекламных конструкций на территории города Георгиевска осуществляется отделом на основании обращений физических и юридических лиц, органов государственной власти, поступивших в администрацию города Георгиевска, а также результатов осмотров, установленных на территории города Георгиевска рекламных конструкций, проводимых отделом.
- Подготовка и выдача предписаний о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Георгиевска с нарушением требований Закона о рекламе
- Подготовка и выдача предписаний о демонтаже рекламных конструкций осуществляется отделом в соответствии со статьей 19 Закона о рекламе, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Георгиевска, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций», утвержденным постановлением администрации города Георгиевска.
- Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания администрации города Георгиевска о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.
- Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил указанную в пункте 3.2 настоящего Порядка обязанность по демонтажу рекламной конструкции или если владелец рекламной конструкции неизвестен, администрация города Георгиевска выдает предписание собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к муниципальному имуществу города Георгиевска, к земельному участку, государственная собственность на который не разграничена на территории города Георгиевска, или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
- Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать такую

рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение незаконно установленной и (или) эксплуатируемой рекламной конструкции осуществляются за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена такая рекламная конструкция.

3.5. В случае если владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, неизвестен, либо если рекламная конструкция присоединена к муниципальному имуществу города Георгиевска или к земельному участку, государственная собственность на который не разграничена на территории города Георгиевска, либо к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции демонтаж рекламной конструкции, ее хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета города Георгиевска. По требованию администрации города Георгиевска владелец рекламной конструкции или собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажом, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

4. Организация работы по принудительному осуществлению демонтажа рекламных конструкций

- Организация мероприятий, связанных с демонтажом, доставкой к месту хранения, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламных конструкций осуществляются Управлением за счет средств бюджета города Георгиевска.
- Демонтаж рекламных конструкций проводится посредством разборки рекламных конструкций на составные части с сохранением их целостности. В случае невозможности разобрать рекламную конструкцию в силу конструктивных особенностей или износа (коррозии) мест крепления (соединения) составных частей производится резка конструкций с применением специального оборудования.
- При проведении демонтажа рекламных конструкций по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку составляется акт о демонтаже, в котором указывается место, время, основание проведения демонтажа рекламной конструкции, место и срок хранения рекламной конструкции. К указанному акту прикладывается фототочет о проведенном демонтаже.
- Подрядная организация, привлекаемая по договору или контракту для выполнения демонтажа и хранения демонтированных конструкций, после выполнения работ по демонтажу по акту приема-передачи принимает демонтированные рекламные конструкции на хранение и несет ответственность за утрату, недостачу или повреждение рекламных конструкций вследствие ненадлежащего выполнения работ по демонтажу. Акт приема-передачи составляется в произвольной форме.
- Срок хранения рекламных конструкций в указанных случаях составляет не менее двух месяцев со дня демонтажа рекламных конструкций.
- В течение 10 рабочих дней после проведения демонтажа рекламной конструкции администрация города Георгиевска извещает собственника (владельца) рекламной конструкции (если он известен) о произведенном демонтаже посредством факсимильной, электронной, нарочно или путем направления соответствующего уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В уведомлении о произведенном демонтаже указывается:

- дата проведения демонтажа и адрес, по которому был осуществлен демонтаж рекламных конструкций;
- место хранения демонтированных рекламных конструкций;
- срок, по истечении которого рекламные конструкции будут уничтожены в случае неявки собственника (владельца) рекламных конструкций;
- необходимость оплаты владельцем (собственником) рекламной конструкции расходов, понесенных администрацией города Георгиевска в связи с демонтажом, доставкой к месту хранения, хранением рекламных конструкций.
- Выдача демонтированных рекламных конструкций их собственнику (владельцу), если им были истребованы демонтированные рекламные конструкции, осуществляется Управлением на основании заявления собственника (владельца) таких рекламных конструкций после оплаты расходов, связанных с демонтажом и хранением рекламных конструкций.
- Заявление о выдаче рекламной конструкции должно подаваться в администрацию города Георгиевска до истечения срока хранения, предусмотренного пунктом 4.5 настоящего Порядка.
- Передача демонтированных рекламных конструкций сопровождается оформлением соответствующего акта приема-передачи, составленного в произвольной форме.
- Управление информирует администрацию города Георгиевска о выдаче рекламных конструкций.
- Решение об отказе в выдаче демонтированных рекламных конструкций собственнику (владельцу) выносится в случае не уплаты расходов, связанных с демонтажом и хранением рекламных конструкций.
- Если по истечении указанного в пункте 4.5 настоящего Порядка срока демонтированные рекламные конструкции, находящиеся на хранении, не были истребованы их владельцем (собственником), то такие рекламные конструкции могут быть уничтожены (утилизированы).
- Уничтожение (утилизация) демонтированных рекламных конструкций осуществляется подрядной организацией, привлекаемой по договору или контракту для выполнения демонтажа и хранения демонтированных конструкций с составлением акта об уничтожении демонтированных рекламных конструкций по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.
- Затраты по уничтожению (утилизации) рекламных конструкций возмещаются администрацией города Георгиевска с собственников (владельцев) рекламных конструкций, если они известны.

Управляющая делами администрации города **С.И. Коровкина**

**Приложение 1
к Порядку осуществления демонтажа рекламных конструкций,
установленных и (или) эксплуатируемых на
территории города Георгиевска
с нарушением требований Федерального закона
от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»**

АКТ № _____
о демонтаже рекламной конструкции

г. Георгиевск « ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность лица, составляющего акт)

составил настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании _____ (пред-
писания, судебного акта)

произведен демонтаж следующей рекламной конструкции:

№ п/п	Адрес рекламной конструкции	Кол-во	Тип (вид) рекламной конструкции	Собственник (владелец) рекламной конструкции или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция

2. Место хранения рекламных конструкций (адрес): _____

3. Срок хранения рекламных конструкций: _____

К акту прилагаются:

- Фотографии места размещения рекламных конструкций _____ штук.
- _____

(должность лица, составившего акт) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Подписи присутствующих при демонтаже рекламных конструкций лиц (при наличии):

(должность лица, составившего акт) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

**Приложение 2
к Порядку осуществления демонтажа рекламных конструкций,
установленных и (или) эксплуатируемых на территории
города Георгиевска с нарушением требований Федерального
закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»**

АКТ _____
об уничтожении демонтированных рекламных конструкций

г. Георгиевск « ____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О., должность лица, составляющего акт) _____

составил настоящий акт о нижеследующем:

Рекламные конструкции в количестве _____ (шт.):

N п/п	Адрес рекламной конструкции	Тип (вид) рекламной конструкции	Собственник (владелец) рекламной конструкции или иной владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция

демонтированные на основании _____ (предписания, судебного акта)

уничтожены по истечении срока хранения демонтированных рекламных конструкций.

(должность лица, составившего акт) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Подписи присутствующих при демонтаже рекламных конструкций лиц (при наличии):

(должность лица, составившего акт) _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03 февраля 2016 г. № 163

О муниципальной программе города Георгиевска «Управление имуществом»

В соответствии с постановлением администрации города Георгиевска от 14 сентября 2015 г. № 1226 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Георгиевска от 30 сентября 2013 г. № 1709 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Георгиевска», распоряжением администрации города Георгиевска от 23 сентября 2015 г. № 189-р «О перечне муниципальных программ города Георгиевска, принимаемых к разработке», на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу города Георгиевска «Управление имуществом», согласно приложению.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города В.В. Крутикова.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2016 года.

Глава администрации
города Георгиевска
Ставропольского края

Е.И. Моисеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Георгиевска
Ставропольского края
от 03 февраля 2016 г. № 163

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
города Георгиевска «Управление имуществом»

ПАСПОРТ
муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом»

Наименование Программы	муниципальная программа города Георгиевска «Управление имуществом» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Георгиевска – комитет по управлению муниципальным имуществом
Соисполнители Программы	Нет
Участники Программы	Нет
Подпрограммы Программы	подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска»; подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске»; подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»
Цели Программы	обеспечение эффективного и рационального использования имущества, способствующее решению задач социально-экономического развития города Георгиевска, повышению доходности от использования и реализации муниципального имущества; обеспечение проведения единой политики в области земельных отношений, эффективное управление, распоряжение, рациональное использование земельных ресурсов города Георгиевска
Индикаторы достижения целей Программы	доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве недвижимого имущества, подлежащих приватизации, согласно ежегодно утверждаемому плану приватизации; доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, передаваемых в аренду, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих передаче в аренду; уровень доходности от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска; количество проводимых аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков; количество заключаемых договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; доходность, получаемая в виде арендной платы, а также средства от аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
Сроки реализации Программы	2016-2021 годы
Объемы и источники финансового обеспечения Программы	объем финансового обеспечения Программы составит – 58 280,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: Средства бюджета города Георгиевска – 58 280,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 8 880,00 тыс. рублей; 2017 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2018 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2019 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2020 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2021 год – 9 880,00 тыс. рублей; в том числе: средства местного бюджета – 58 280,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 8 880,00 тыс. рублей; 2017 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2018 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2019 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2020 год – 9 880,00 тыс. рублей; 2021 год – 9 880,00 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	доведение доли приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации до 100 процентов ежегодно, согласно ежегодно утверждаемому плану приватизации; увеличение доли объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, передаваемых в аренду, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих передаче в аренду к 2021 году на 6,1 процент; сохранение уровня доходности от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска к 2021 году не менее 11 миллионов рублей в год; поддержание количества проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков к 2021 году не менее 4; сохранение количества заключаемых договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, к 2021 году не менее 50; увеличение доходности, получаемой в виде арендной платы, а также средства от аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, к 2021 году не менее 11 миллионов рублей в год

Приоритеты и цели реализуемой в городе Георгиевске муниципальной программы «Управление имуществом»

Программа сформирована исходя из стратегии устойчивого социально-экономического развития города Георгиевска до 2025 года, утвержденной решением Думы города Георгиевска от 27 июля 2012 года № 73-8 «О стратегии устойчивого социально-экономического развития города Георгиевска до 2025 года», иными нормативными правовыми актами города Георгиевска.

К приоритетным направлениям реализации Программы относятся: в сфере реализации муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска – достижение максимальной возможной экономической и бюджетной эффективности использования объектов недвижимости, увеличение доходов местного бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью, оптимизация структуры собственности в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста, вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в процесс совершенствования управления; в сфере землеустройства и землепользования – создание условий для активного вовлечения земельных участков в хозяйственный оборот, повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения земельными ресурсами, повышение доходов от управления и распоряжения земельными ресурсами города Георгиевска.

С учетом изложенных приоритетов в соответствующей сфере социально-экономического развития города Георгиевска являются: обеспечение эффективного и рационального использования имущества, способствующее решению задач социально-экономического развития города Георгиевска, повышению доходности от использования и реализации муниципального имущества; обеспечение проведения единой политики в области земельных отношений, эффективное управление, распоряжение, рациональное использование земельных ресурсов города Георгиевска.

Программой предусмотрена реализация мероприятий по предоставлению муниципального имущества в аренду и/или в собственность гражданам и юридическим лицам, что позволяет обеспечить пополнение доходной части бюджета города Георгиевска средствами от использования муниципального имущества.

Программа направлена на комплексное решение вопросов управления муниципальной собственностью города Георгиевска, оптимизацию структуры муниципальной собственности, совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности, повышение эффективности использования объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, вовлечение их в хозяйственный оборот, реализацию мероприятий по формированию показателей, определенных Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», создание предпосылок экономического и социального развития города Георгиевска.

Реализация мероприятий программы будет способствовать эффективному расходованию бюджетных средств, оптимизации объема муниципального имущества, необходимого для эффективного решения вопросов местного значения, созданию устойчивых предпосылок для социально-экономического развития города Георгиевска.

Достижение целей Программы осуществляется путем решения задач и выполнения основных мероприятий, следующих подпрограмм Программы, взаимосвязанных по срокам, ресурсам и исполнителям:

подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска» (приведена в приложении 1 к Программе);

подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске» (приведена в приложении 2 к Программе);

подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной политики города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» (приведена в приложении 3 к Программе).

Сведения об индикаторах достижения целей Программы и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях приведены в приложении 4 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы приведен в приложении 5 к Программе.

Объемы и источники финансового обеспечения Программы приведены в приложении 6 к Программе.

Управляющая делами
администрации города

С.И. Коровкина

ПОДПРОГРАММА
«Реализация муниципальной политики в области
управления имуществом, находящимся в муниципальной
собственности города Георгиевска»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Реализация муниципальной политики в области
управления имуществом, находящимся в муниципальной
собственности города Георгиевска»

Наименование Подпрограммы	«Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Георгиевска – комитет по управлению муниципальным имуществом
Соисполнители Подпрограммы	Нет
Участники Подпрограммы	Нет
Задачи Программы	обеспечение учета, сохранности и мониторинга целевого использования муниципального имущества города Георгиевска
Показатели решения задач Подпрограммы	количество бесхозяйных объектов недвижимости и объектов недвижимости, являющихся выморочными, зарегистрированными в муниципальную собственность города Георгиевска; доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска
количество объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка рыночной стоимости;	
площадь объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, числящихся в казне города Георгиевска, по которым производится расходы на содержание имущества	
Сроки реализации Подпрограммы	2016-2021 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	объем финансового обеспечения Подпрограммы составит – 19 724,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: Средства бюджета города Георгиевска – 19 724,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 2 454,00 тыс. рублей; 2017 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2018 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2019 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2020 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2021 год – 3 454,00 тыс. рублей; в том числе: средства местного бюджета – 19 724,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 2 454,00 тыс. рублей; 2017 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2018 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2019 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2020 год – 3 454,00 тыс. рублей; 2021 год – 3 454,00 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	увеличение количества бесхозяйных объектов недвижимости и объектов недвижимости, являющихся выморочными, зарегистрированными в муниципальную собственность города Георгиевска в 2021 году в сравнении с 2014 годом на 14 объектов; увеличение доли объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска в 2021 году в сравнении с 2014 годом на 9 процентов; сохранение количества объектов недвижимого имущества, в отношении которых проводится оценка рыночной стоимости в 2021 году на уровне 2014 года – 25 единиц; увеличение площади объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, числящихся в казне города Георгиевска, по которым производится расходы на содержание имущества в сравнении с 2014 годом, на 4730 квадратных метров

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусмотрена реализация основного мероприятия «Управление муниципальной собственностью, муниципальная политика в области приватизации», предусматривающего следующие направления расходов: оформление технических планов муниципального имущества, не прошедшего государственной кадастровый учет. Постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности города Георгиевска; обследование технического состояния объектов недвижимого имущества и проведение оценки недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска;

осуществление мероприятий по содержанию имущества, составляющего казну города Георгиевска.

В рамках реализации мероприятия «Управление муниципальной собственностью, муниципальная политика в области приватизации» предполагается:

проведение работ по составлению перечня муниципального имущества, не прошедшего государственной кадастровый учет; регистрация права муниципальной собственности города Георгиевска;

определение перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска, подлежащего оценке; определение перечня муниципального имущества, в отношении которого осуществляются взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов города Георгиевска;

определение перечня муниципального имущества, в отношении которого осуществляются взносы на содержание и ремонт многоквартирных домов города Георгиевска.

Непосредственными результатами реализации данного мероприятия станет ежегодное увеличение количества зарегистрированных прав на бесхозяйные объекты недвижимости и объекты недвижимости, являющиеся выморочными на 2 объекта; увеличение количества объектов недвижимости, зарегистрированных в муниципальную собственность города Георгиевска, и соответственно, рост доли данных объектов в общем количестве объектов недвижимости, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска в среднем на 1 процент в год; сохранение количественного уровня объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка рыночной стоимости в 2021 году на уровне 2014 года (25 единиц); увеличение площади объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, числящихся в казне города Георгиевска, по которым производится расходы на содержание имущества в соответствующем году.

В реализации данного основного мероприятия Подпрограммы участвует комитет по управлению муниципальным имуществом. Основное мероприятие Подпрограммы приведено в приложении 5 к Программе.

Приложение 2
к муниципальной программе города Георгиевска
«Управление имуществом»

ПОДПРОГРАММА
«Реализация муниципальной политики в области землеустройства и
землепользования в городе Георгиевске»

ПАСПОРТ
подпрограммы «Реализация муниципальной политики в области
землеустройства и землепользования в городе Георгиевске»

Наименование Подпрограммы	«Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Георгиевска – комитет по управлению муниципальным имуществом
Соисполнители Подпрограммы	нет
Участники Подпрограммы	нет
Задачи Программы	осуществление мероприятий по рациональному использованию земель города Георгиевска
Показатели решения задач Подпрограммы	площадь земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот; количество сформированных земельных участков, расположенных под многоквартирными домами города Георгиевска; доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска
Сроки реализации Подпрограммы	2016-2021 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	объем финансового обеспечения Подпрограммы составит – 780,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: Средства бюджета города Георгиевска – 780,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 130,00 тыс. рублей; 2017 год – 130,00 тыс. рублей; 2018 год – 130,00 тыс. рублей; 2019 год – 130,00 тыс. рублей; 2020 год – 130,00 тыс. рублей; 2021 год – 130,00 тыс. рублей; в том числе: средства местного бюджета – 780,00 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 130,00 тыс. рублей; 2017 год – 130,00 тыс. рублей; 2018 год – 130,00 тыс. рублей; 2019 год – 130,00 тыс. рублей; 2020 год – 130,00 тыс. рублей; 2021 год – 130,00 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	увеличение площади земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот в 2021 году в сравнении с 2014 годом на 123 170 квадратных метров; увеличение количества сформированных земельных участков, расположенных под многоквартирными домами города Георгиевска к 2021 году в сравнении с 2014 годом на 27 единиц; увеличение доли земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска в 2021 году в сравнении с 2014 годом на 9 процентов

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусмотрена реализация основного мероприятия «Мероприятия по землеустройству и землепользованию в городе Георгиевске», предусматривающего следующие направления расходов:
 проведение работ по определению и формированию земельных участков, не вовлеченных в хозяйственный оборот;
 проведение кадастровых работ по формированию земельных участков под многоквартирными домами;
 определение и формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности города Георгиевска
 В рамках реализации мероприятия «Мероприятия по землеустройству и землепользованию в городе Георгиевске» предполагается:
 проведение инвентаризации земель города Георгиевска;
 формирование земельных участков для проведения аукционов на право заключения договоров аренды;
 подготовка перечня многоквартирных домов, расположенных на территории города;
 подготовка информации о несформированных земельных участках под многоквартирными домами, расположенными на территории города;
 составление перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска;
 выявление не зарегистрированных в муниципальной собственности земельных участков;
 формирование земельных участков.
 Непосредственными результатами реализации данного мероприятия станет ежегодное увеличение площади земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот примерно на 17 000 квадратных метра; возрастание количества земельных участков, расположенных под многоквартирными домами города, поставленных на государственный кадастровый учет, в среднем на 5 единиц в год; увеличение количества земельных участков, зарегистрированных в муниципальной собственности города Георгиевска, и, соответственно, рост доли данных объектов в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальной собственности города Георгиевска в среднем на 1 процент в год.
 В реализации данного основного мероприятия Подпрограммы участвует комитет по управлению муниципальным имуществом.
 Основное мероприятие Подпрограммы приведено в приложении 5 к Программе.

Приложение 3
к муниципальной программе города Георгиевска
«Управление имуществом»

ПОДПРОГРАММА

«Обеспечение реализации муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»

Сферой реализации подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия» муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» (далее соответственно – Подпрограмма, Программа) является управленческая и организационная деятельность комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Георгиевска (далее – комитет по управлению муниципальным имуществом).

Управление реализацией Подпрограммы осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом в рамках функций, определенных Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом, утвержденным решением Думы города Георгиевска от 29 апреля 2015 года № 505-49.

Основным мероприятием Подпрограммы является «Расходы на осуществление деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом», механизм которого предусматривает руководство и управление в сфере установленных функций комитета по управлению муниципальным имуществом как структурного подразделения органа местного самоуправления.

Осуществление деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом по реализации Подпрограммы предполагает расходы на: выплаты по оплате труда работникам комитета по управлению муниципальным имуществом; оплату товаров, работ и услуг для муниципальных нужд комитетом по управлению муниципальным имуществом в рамках обеспечения функций муниципальных органов;

техническое и программное оснащение комитета по управлению муниципальным имуществом; прохождение диспансеризации лицам, замещающим должности муниципальной службы в комитете по управлению муниципальным имуществом.

Объем финансового обеспечения Подпрограммы составит – 37 776,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения: Средства бюджета города Георгиевска – 37 776,00 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2016 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2017 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2018 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2019 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2020 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2021 год – 6 296,00 тыс. рублей; в том числе средства местного бюджета – 37 776,00 тыс. рублей, в том числе по годам:
- 2016 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2017 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2018 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2019 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2020 год – 6 296,00 тыс. рублей;
- 2021 год – 6 296,00 тыс. рублей.

Основное мероприятие Подпрограммы приведено в приложении 5 к Программе.

Приложение 4
к муниципальной программе города Георгиевска «Управление имуществом»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах достижения целей муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и показателях решения задач подпрограмм Программы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Цель «Обеспечение эффективного и рационального использования имущества, способствующее решению задач социально-экономического развития города Георгиевска, повышению доходности от использования и реализации муниципального имущества»										
1.	Доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации, согласно ежегодно утверждаемого плана приватизации	процентов	100	100	100	100	100	100	100	100
2.	Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, передаваемых в аренду, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих передаче в аренду	процентов	93,9	89,2	94,9	94,9	96,8	96,8	98,6	100
3.	Уровень доходности от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска	тыс. рублей	23646	18930	16900	16600	16574	15969	11485	11424
Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска»										
Задача «Обеспечение учета, сохранности и мониторинга целевого использования муниципального имущества города Георгиевска»										
4.	Количество бесхозяйных объектов недвижимости и объектов недвижимости, являющихся выморочными, зарегистрированными в муниципальной собственности города Георгиевска	единиц	0	2	2	2	2	2	2	2
5.	Доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска	процентов	33	34	35	37	38	40	41	42
6.	Количество объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка рыночной стоимости	единиц	21	25	25	25	25	25	25	25
7.	Площадь объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, числящихся в казне города Георгиевска, по которым производятся расходы на содержание имущества	кв.м	1770	5400	6500	6500	6500	6500	6500	6500

2. Цель «Обеспечение проведения единой политики в области земельных отношений, эффективное управление, распоряжение, рациональное использование земельных ресурсов города Георгиевска»										
8.	Количество проводимых аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков	единиц	7	3	3	3	3	3	3	3
9.	Количество заключаемых договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена	единиц	101	65	65	60	60	55	55	50
10.	Доходность, получаемая в виде арендной платы, а также средства от аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей	13197	12200	11500	11000	11000	11000	11000	11000
Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске»										
Задача «Осуществление мероприятий по рациональному использованию земель города Георгиевска»										
11.	Площадь земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот	кв.м	31761	22170	15000	17000	20000	18000	16000	15000
12.	Количество сформированных земельных участков, расположенных под многоквартирными домами города Георгиевска	единиц	6	8	4	3	3	3	3	3
13.	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска	процентов	31	33	35	36	37	38	39	40

Приложение 5
к муниципальной программе города Георгиевска «Управление имуществом»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом»

№ п/п	Наименование подпрограммы Программы, основного мероприятия Программы	Тип основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия подпрограммы Программы	срок		Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы Программы
				Начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7
Связь с индикаторами достижения целей Программы и показателями решения задач подпрограммы Программы						
1.	Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска»	комитет по управлению муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имуществом	2016 г.	2021 г.	доля приватизированных объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации, согласно ежегодно утверждаемого плана приватизации; доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, передаваемых в аренду, в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих передаче в аренду; уровень доходности от реализации и сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Георгиевска
Задача «Обеспечение учета, сохранности и мониторинга целевого использования муниципального имущества города Георгиевска»						
1.1.	Управление муниципальной собственностью, муниципальной политикой в области приватизации	выполнение функций комитета по управлению муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имуществом	2016 г.	2021 г.	количество бесхозяйных объектов недвижимости и объектов недвижимости, являющихся выморочными, зарегистрированными в муниципальную собственность города Георгиевска; доля объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска в общем количестве объектов недвижимого имущества, подлежащих государственной регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска количество объектов недвижимости, в отношении которых проводится оценка рыночной стоимости; площадь объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска, числящихся в казне города Георгиевска по которым производятся расходы в соответствующем году
1. Цель «Обеспечение проведения единой политики в области земельных отношений, эффективное управление, распоряжение, рациональное использование земельных ресурсов города Георгиевска»						
2.	Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске»	комитет по управлению муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имуществом	2016 г.	2021 г.	количество проводимых аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков; количество заключаемых договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена; доходность, получаемая в виде арендной платы, а также средства от аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Георгиевска и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена
Задача «Осуществление мероприятий по рациональному использованию земель города Георгиевска»						
2.1.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию в городе Георгиевске	выполнение функций	комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города	2016 г.	2021 г.	площадь земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот; количество сформированных земельных участков, расположенных под многоквартирными домами города Георгиевска; доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности города Георгиевска, в общем количестве земельных участков, подлежащих регистрации в муниципальную собственность города Георгиевска
3.	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия»	комитет по управлению муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имуществом	2016 г.	2021 г.	
3.1.	Расходы на осуществление деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом	выполнение функций комитета по управлению муниципальным имуществом	комитет по управлению муниципальным имуществом	2016 г.	2021 г.	

Приложение 6
к муниципальной программе города
Георгиевска «Управление имуществом»

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ

финансового обеспечения муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом»

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю программы, подпрограммы программы, основного мероприятия подпрограммы программы	Объемы финансового обеспечения по годам (тыс. рублей)					
			2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципальная программа города Георгиевска «Управление имуществом», всего		8 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города (далее – комитет по управлению муниципальным имуществом)	8 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00	9 880,00
		Средства участников Программы	–	–	–	–	–	–
2.	Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Георгиевска», всего		2 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом-Средства участников Программы	2 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00
		в том числе следующие основные мероприятия:						
2.1.	Управление муниципальной собственностью, муниципальная политика в области приватизации							
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом Средства участников Программы	2 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00
			2 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00
			2 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00	3 454,00
			–	–	–	–	–	–
3.	Подпрограмма «Реализация муниципальной политики в области землеустройства и землепользования в городе Георгиевске», всего		130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом Средства участников Программы	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			–	–	–	–	–	–
3.1.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию в городе Георгиевске							
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом Средства участников Программы	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00
			–	–	–	–	–	–
4.	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города Георгиевска «Управление имуществом» и общепрограммные мероприятия», всего		6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00

		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом Средства участников Программы	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			–	–	–	–	–	–
4.1	Расходы на осуществление деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом							
		Средства бюджета города Георгиевска, в т.ч. средства местного бюджета, в т.ч. предусмотренные: комитету по управлению муниципальным имуществом Средства участников Программы	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00	6 296,00
			–	–	–	–	–	–

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02 февраля 2016 г. № 162

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества

В целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества согласно региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29.05.2014 года N 225-п, в соответствии со ст. 189 Жилищно-го кодекса Российской Федерации, приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству СССР от 23 ноября 1988 года № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», и актами обследований многоквартирных домов, на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Георгиевска, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно срокам его проведения, приведенным в региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29.05.2014 года N 225-п, и предложениям регионального оператора.
- Утвердить перечень работ в многоквартирных домах города Георгиевска, в которых необходимо проведение капитального ремонта общего имущества, согласно приложению.
- Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города направить настоящее постановление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города А.Л. Ильиных.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава администрации
города Георгиевска
Ставропольского края

Е.И. Моисеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
города Георгиевска
Ставропольского края
от 02 февраля 2016 г. № 162

Перечень работ в многоквартирных домах города Георгиевска, в которых необходимо проведение капитального ремонта общего имущества

№п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень работ
1	г. Георгиевск, ул. Щербакова, д. 25	Ремонт фасада, крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения
2	г. Георгиевск, ул. Маяковского, д. 177	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, водоотведения
3	г. Георгиевск, ул. Маяковского, д. 179	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, водоотведения
4	г. Георгиевск, ул. Октябрьская, д. 90/1	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
5	г. Георгиевск, ул. Октябрьская, д. 77	Ремонт подвального помещения, фундамента, внутридомовой инженерной системы газоснабжения, электроснабжения, холодного водоснабжения
6	г. Георгиевск, ул. Кирова, д. 174	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения
7	г. Георгиевск, ул. Кирова, д. 172	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения
8	г. Георгиевск, ул. Госпитальная, д. 99	Ремонт фасада, крыши, фундамента, внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, газоснабжения, холодного водоснабжения, электроснабжения, водоотведения

Управляющая делами
администрации города

С.И. Коровкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11 февраля 2016 г. № 215

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Российская Федерация, Ставропольский край, город Георгиевск, улица Октябрьская-Говорова, 101/1)

Рассмотрев заявление Егян Сусанне Михайловны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в г. Георгиевске по ул. Октябрьская-Говорова, 101/1, свидетельство о государственной регистрации права от 07.02.2014 г. № 26-АИ 509556, кадастровый план земельного участка от 12.01.2006 г. № 26/06-02-0018, в соответствии с частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Георгиевска, утвержденными решением Думы города Георгиевска от 19 декабря 2012 года № 124-13, на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить Егян Сусанне Михайловне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 411 кв.м, с кадастровым номером 26:26:010218:8, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Георгиевск, улица Октябрьская-Говорова, 101/1 – «объекты общественного питания».
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города В.В. Крутнкова.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации
города Георгиевска
Ставропольского края

Е.И. Моисеев

Образованием помещения(ий) в здании, сооружении путем раздела помещения
 Назначение помещения (жилое (нежилое) помещение) <3> Вид помещения <3> Количество помещений <3>
 Кадастровый номер помещения, раздел которого осуществляется Адрес помещения, раздел которого осуществляется

Дополнительная информация:

Образованием помещения в здании, сооружении путем объединения помещений в здании, сооружении
 Образование жилого помещения Образование нежилого помещения
 Количество объединяемых помещений Количество объединяемых помещений
 Кадастровый номер объединяемого помещения <4> Адрес объединяемого помещения <4>

Дополнительная информация:

Образованием помещения в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования
 Образование жилого помещения Образование нежилого помещения
 Количество образуемых помещений Количество образуемых помещений
 Кадастровый номер здания, сооружения Адрес здания, сооружения

Дополнительная информация:

3> Строка дублируется для каждого разделенного помещения.
 <4> Строка дублируется для каждого объединяемого помещения.
 Лист N ___ Всего листов ___

Анулировать адрес адресации:
 3.3 Наименование страны
 Наименование субъекта Российской Федерации
 Наименование муниципального района, городского округа или внутригородской территории (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации
 Наименование поселения
 Наименование внутригородского района городского округа
 Наименование населенного пункта
 Наименование элемента планировочной структуры
 Наименование элемента улично-дорожной сети
 Номер земельного участка
 Тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
 Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении
 Тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир)

Дополнительная информация:
 В связи с:
 Прекращением существования объекта адресации
 Отказом в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 31, ст. 4017; 2008, N 30, ст. 3597; 2009, N 52, ст. 6410; 2011, N 1, ст. 47; N 49, ст. 7061; N 50, ст. 7365; 2012, N 31, ст. 4322; 2013, N 30, ст. 4083; официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 23 декабря 2014 г.)
 Присвоением объекту адресации нового адреса

Дополнительная информация:

Лист N ___ Всего листов ___

Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации
 физическое лицо:

фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
	дата выдачи:	кем выдан:	
	" ____ г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	

юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:
 полное наименование:

ИНН (для российского юридического лица): КПП (для российского юридического лица):

страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):
	" ____ г.	
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):

Вещное право на объект адресации:
 право хозяйственного ведения имуществом на объект адресации
 право оперативного управления имуществом на объект адресации
 право пожизненно наследуемого владения земельным участком
 право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком
 5. Способ получения документов (в том числе решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, оригиналов ранее представленных документов, решения об отказе в присвоении (аннулировании) объекту адресации адреса):
 Лично В многофункциональном центре

Почтовым отправлением по адресу:
 В личном кабинете Единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг
 В личном кабинете федеральной информационной адресной системы
 На адрес электронной почты (для сообщения о получении заявления и документов)
 Расписку в получении документов прошу: _____
 6. Выдать лично _____ Расписка получена: _____
 (подпись заявителя)

Направить почтовым отправлением по адресу
 Не направлять _____
 Лист N ___ Всего листов ___

Заявитель: 7. Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации

Представить собственника объекта адресации или лица, обладающего иным вещным правом на объект адресации
 физическое лицо:

фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
	дата выдачи:	кем выдан:	
	" ____ г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	

наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:

юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:
 полное наименование:

КПП (для российского юридического лица): ИНН (для российского юридического лица):

страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):
	" ____ г.	
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):

наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия пред-ставителя:

8. Документы, прилагаемые к заявлению

Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л. Копия в количестве ___ экз., на ___ л.

Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л. Копия в количестве ___ экз., на ___ л.

Оригинал в количестве ___ экз., на ___ л. Копия в количестве ___ экз., на ___ л.

9. Примечание: Лист N ___ Всего листов ___

10. Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе перевод), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адреса, в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, осуществляющим присвоение, изменение и аннулирование адресов, в целях предоставления государственной услуги.

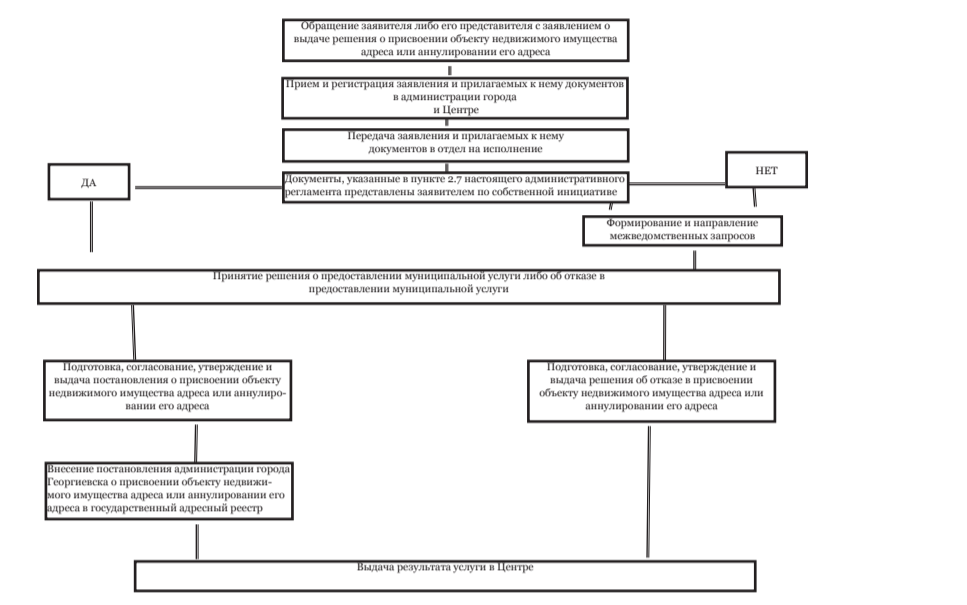
11. Настоящим также подтверждаю, что:
 сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;
 представленные правоустанавливающие(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.
 12. Подпись _____ Дата _____ г.

(подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____

13. Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы:

Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адреса объектам недвижимого имущества»

БЛОК-СХЕМА предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адреса объектам недвижимого имущества»



Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адреса объектам недвижимого имущества»

ФОРМА РЕШЕНИЯ об отказе в присвоении объекту адресации адреса и аннулировании его адреса

_____ (Ф.И.О., адрес заявителя (представителя) заявителя)

_____ (регистрационный номер заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса)

Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса от _____ N _____

_____ (наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации)

сообщает, что _____ (Ф.И.О. заявителя в датильном падеже, наименование, номер и дата выдачи документа, подтверждающего личность, почтовый адрес - для физического лица; полное наименование, ИНН, КПП (для российского юридического лица), страна, дата и номер регистрации (для иностранного юридического лица), _____ почтовый адрес - для юридического лица)

на основании Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. N 1221, отказано в присвоении (аннулировании) адреса следующему _____ (пужное подчеркнуть)

объекту адресации _____ (вид и наименование объекта адресации, описание)

_____ (местонахождение объекта адресации в случае обращения заявителя о присвоении объекту адресации адреса, _____ адрес объекта адресации в случае обращения заявителя об аннулировании его адреса)

в связи с _____ (основание отказа)

Уполномоченное лицо органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации _____ (должность, Ф.И.О.) _____ М.П. _____ (подпись)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГЕОРГИЕВСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12 февраля 2016 г. № 220

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первый квартал 2016 года по городу Георгиевску

Руководствуясь пунктом 11 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 декабря 2015 года № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателе средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года», на основании статей 51.2, 64 Устава города Георгиевска, администрация города Георгиевска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городу Георгиевску, используемый для расчета размера социальных выплат на приобретение жилых помещений участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» о муниципальной программы города Георгиевска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций», на первый квартал 2016 года в размере 26065 рублей.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города А.Л. Ильных.

3. Настоящее постановления вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации города Георгиевска Ставропольского края _____ Е.И. Моисеев

ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН!

Размер отдельных видов социальных выплат из федерального бюджета увеличивается.

Управление труда и социальной защиты населения администрации города Георгиевска (далее-управление) доводит до сведения жителей города, что с 01.02.2016 года произведена индексация отдельных видов социальных выплат, которые финансируются из средств федерального бюджета.

В связи с этим с 01.02.2016г. размеры социальных выплат составят:

- единовременное пособие при рождении ребенка – 15512,65 руб.;
- ежемесячное пособие по уходу за первым ребенком до 1,5 лет – 2908,62 руб.;
- ежемесячное пособие по уходу за вторым и последующими детьми до 1,5 лет – 5817,24 руб.;
- единовременное пособие беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву – 24565,89 руб.;
- ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву – 10528,24 руб.

Гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча, а также вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, компенсации и иные выплаты индексируются с применением коэффициента 1,07. Индексации подлежат также суммы, установленные судами, в тех случаях, когда резолютивной частью решения суда на управление возлагается обязанность индексировать суммы в дальнейшем в соответствии с действующим законодательством.

Размер компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не индексируется, а определяется каждому гражданину индивидуально и состоит из сумм компенсаций на оплату жилого помещения и каждого вида коммунальных услуг, которыми гражданином пользуется ежемесячно.

Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, зависящих от общей площади жилого помещения, исчисляется исходя из доли граждан в общей площади жилого помещения (далее - доля) и в пределах федерального стандарта социальной нормы площади жилого помещения, применяемого для расчета межбюджетных трансфертов. Доля рассчитывается путем деления размера общей площади жилого помещения на количество всех зарегистрированных в данном жилом помещении граждан.

Компенсация расходов на оплату коммунальных услуг, оплата за которые устанавливается независимо от общей площади жилого помещения, назначается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

За разъяснениями обращаться в УТСЗН администрации г. Георгиевска по адресу:

г. Георгиевск, ул. Чугурина, д.12, каб. 4, каб.5, тел. 5-08-90, 5-12-31.

Начальник управления труда
и социальной защиты населения
администрации города Георгиевска

Ю.И. Капшук

ВНИМАНИЮ ГРАЖДАН ГОРОДА!

Сообщаем вам о назначении представителем Уполномоченного по правам человека в Ставропольском крае в г. Георгиевске **ШАРКОВА АЛЕКСАНДРА ЕВГЕНЬЕВИЧА**. Прием граждан будет осуществляться каждую 3-ю пятницу с 15.00 час. до 18.00 час. в каб. 8 здания администрации города.

ВНИМАНИЕ! ВСЕМ АРЕНДАТОРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ!

Министерство имущественных отношений Ставропольского края разработало проект постановления Правительства Ставропольского края «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ставропольского края, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов».

Проектом предусмотрено утверждение порядка определения размера арендной платы, а также определение ставок арендной платы, в процентах от кадастровой стоимости земельного участка.

С проектом можно ознакомиться на сайте министерства имущественных отношений Ставропольского края www.miosk.estav.ru в разделе «Оценка регулирующего воздействия» - проект постановления ПСК – приложение к Порядку – Часть VI (г. Георгиевск).

Дополнительную информацию Вы можете получить по телефонам 2-79-12, 2-55-75, 5-09-96 или обратиться в каб. №№ 1, 2, 7 по ул. Пушкина, 78 (комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Георгиевска).

ОТДЕЛ ГО И ЧС ПРЕДУПРЕЖДАЕТ

В этом году зимняя погода больше соответствует марту или даже апрелю месяцу, а в весенний период лёд на водоемах начинает таять и становится непрочным. Скрепленный ночным холодом, он ещё способен выдерживать небольшую нагрузку, но днём быстро нагреваясь. От просачивающейся талой воды, «тело» льда становится пористым и очень слабым, хотя сохраняет достаточную толщину. Весенний ледяной покров на реках нельзя использовать для катания и переходов, – такой лёд очень тонкий, непрочный и не выдерживает тяжести человека. Во льду образуются воздушные поры, которые при движении трудно заметить. Не выходите на весенний лёд!

Перед вскрытием рек, озер, водоемов лёд слабеет, становится рыхлым, опасным для перехода. Особую внимательность необходимо проявлять при выходе на лёд в местах зимнего лова рыбы. Выходить на необследованный лёд опасно, при необходимости перехода нужно пользоваться палкой-пешней, проверяя прочность льда. Особенно осторожно нужно спускаться с берега - лёд может неплотно соединиться с сушей, возможны трещины, подо льдом может быть воздух. Также лёд непрочен около стока вод, в местах произрастания растительности, под сугробами.

Остерегайтесь:

- выходить на лёд в местах, обозначенных запрещающими аншлагами;
- находиться на обрывистых берегах, так как течение подмывает их, и возможны обвалы.

ПОМНИТЕ:

В весенний период повышается опасность выхода на лёд водоемов. Лёд на реках во время весеннего паводка становится рыхлым, «сдается» сверху солнцем, талой водой, а снизу подтачивается течением. Очень опасно по нему ходить: в любой момент может рассыпаться под ногами и сомкнуться над головой.

Поэтому следует помнить:

- на весеннем льду легко провалиться;
- быстрее всего процесс распада льда происходит у берегов;
- весенний лёд, покрытый снегом, быстро превращается в рыхлую массу.

В период весеннего паводка и ледохода запрещается:

- выходить в весенний период на водоемы;
- переправляться через реку в период ледохода;
- подходить близко к реке в местах затора льда,
- стоять на обрывистом берегу, подвергнутому разливу и обвалу;
- собираться на мостиках, плотинах и запрудах;
- приближаться к ледяным заторам,
- отталкивать льдины от берегов,
- измерять глубину реки или любого водоема,
- ходить по льдинам и кататься на них.

Наибольшую опасность весенний паводок представляет для детей. Оставаясь без присмотра родителей и старших, незная мер безопасности, так как чувство опасности у ребенка слабое любопытство, играют они на обрывистом берегу, а иногда катаются на льдинах водоема. Такая беспечность порой кончается трагически. Весной нужно усилить контроль за местами игр детей.

Родители и педагоги!

Не допускайте детей к реке или водоему без надзора взрослых, особенно во время ледохода; предупредите их об опасности нахождения на льду при вскрытии реки или озера. Расскажите детям о правилах поведения в период паводка, запрещайте им шалить у воды, пресекайте лихачество. Оторванная льдина, холодная вода, быстрое течение грозят гибелью. Помните, что в период паводка, даже при незначительном ледоходе, несчастные случаи чаще всего происходят с детьми. Разъясните детям меры предосторожности в период ледохода и весеннего паводка.

Школьники! Не выходите на лёд во время весеннего паводка.

Не стойте на обрывистых и подмытых берегах - они могут обвалиться. Когда вы наблюдаете за ледоходом с моста, набережной причала, нельзя перегибаться через перила и другие ограждения.

Если вы оказались свидетелем несчастного случая на реке или озере, то не теряйтесь, не убегайте домой, а громко зовите на помощь.

Будьте осторожны во время весеннего паводка и ледохода.

НЕ ПОДВЕРГАЙТЕ СВОЮ ЖИЗНЬ ОПАСНОСТИ!

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Кадастровым инженером Кулаковой А.И.(кр. Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Калинина, 131/1, кв.90, тел. 8(962) 019-13-40 аттестата кадастрового инженера – 26-11-142), в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:26:011112:23, расположенного по адресу край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Красноармейская, 101 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Петросян Нона Сергеевна, адрес: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Красноармейская, 101. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63, в 9-00 часов «24» марта 2016 г.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ на местности принимаются с «18» февраля по «24» марта 2016 г. по адресу: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Батакская, 8, кв. 63.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ адрес: край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Красноармейская, 99, КН 26:26:011112:22, край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Эссентукская, 40, КН 26:26:011112:45, край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Эссентукская, 36, КН 26:26:011112:44, край Ставропольский, г. Георгиевск, ул. Эссентукская 38, КН 26:26:011112:13. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Уважаемые читатели газеты «Георгиевская Округа»!

Свежий номер вы можете найти по адресам в городе Георгиевске:

- пл. Победы, 1 - здание администрации города Георгиевска (1-ый этаж);
- ул. Ленина, 129 - МБУК «Георгиевская централизованная библиотечная система»;
- ул. Батакская, 12 - МБУК «Центральная юношеская библиотека»;
- ул. Калинина, 119 - МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ

ОБРАЗОВАНИЕ

ГЕОРГИЕВСК НА «ПРОДЭКСПО 2016»



В Москве прошла 23-я Международная выставка продуктов питания, напитков и сырья для их производства «ПРОДЭКСПО-2016».

Она объединила около двух тысяч участников – представителей компаний из России, стран Европы, Азии, Южной Америки.

Здесь было представлено 9 российских регионов, в том числе Ставропольский край, который впервые представил потенциал своей агропромышленной отрасли комплексным региональным стендом.

Глава региона Владимир Владимиров и участники ставропольской делегации приняли участие в церемонии торжественного открытия выставки.

В этом году Ставропольский край

впервые был представлен отдельным стендом.

Георгиевск выглядел довольно масштабно и уехал с выставки не с пустыми руками.

Так, мясокомбинат «Олимпия» достойно представил Георгиевск на «ПРОДЭКСПО», получив звание «Лучшее предприятие – 2016» в своей отрасли, был награжден Дипломом и Кубком в номинации как лучшее предприятие «За стабильный выпуск качественной продукции».

Другой представитель георгиевской пищевой промышленности ООО «Гео-Простор» получил серебряную медаль за лучший продукт в номинации «Яичная продукция».



УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГЕОРГИЕВСКА!

**Примите искренние поздравления с 23 февраля –
Днем защитника Отечества!**

23 февраля мы отдаем дань уважения и признательности российским воинам – тем, кто всегда берег и продолжает оберегать нашу Родину. Мы говорим слова благодарности и признательности ветеранам Великой Отечественной войны и локальных конфликтов, тем, кто сегодня служит на благо страны.

В этот замечательный день от души желаем добра, счастья, согласия и благополучия каждой семье. Здоровья и долголетия ветеранам, успешной службы солдатам и офицерам. Пусть этот праздник отважных и мужественных людей всегда будет мирным и радостным!

Глава администрации города Георгиевска Е.И. Моисеев
Глава города Георгиевска Л.А.Козина

МИНИСТР В ШКОЛЕ

На минувшей неделе, в ходе рабочего визита, министр образования и молодежной политики Ставропольского края Евгений Козюра посетил СОШ №1 им. А. К. Просоедова.

Заместитель главы администрации города Юлия Логинова и начальник управления образования и молодежной политики администрации города Георгиевска Елена Плотникова проинформировали мини-

стра о предстоящей реконструкции и строительстве нового корпуса.

Евгений Козюра посетил также учебные классы, занятия, пообщался с учащимися и преподавателями на тему подготовки к государственной итоговой аттестации. Министр образования побывал и в школьном музее, где познакомился с историей школы.



УРОКИ МУЖЕСТВА

«ПАМЯТИ ПАВШИХ»



15 февраля 2016 года исполнилось 27 лет со дня вывода советских войск из Афганистана.

В преддверии этой даты, в центральной городской библиотеке им. А. С. Пушкина для учащихся 11 класса средней школы №1 прошёл урок мужества «И памяти нервущаяся нить». Была подготовлена одноименная выставка книг. На встречу были приглашены наши земляки – ветераны афганской войны А. Титоренко и Д. Вагапов.

Ребята с большим интересом слушали военные рассказы воинов-интернационалистов о тяжелых боях.

Боль, человеческие страдания, ужасы войны – все эти чувства ребята пытались прочувствовать, что отчетливо читалось в их внимательных взглядах.

Сухая статистика, порой ни о чем не говорит, а между тем, за каждой цифрой стоит загубленная жизнь.

Завершился урок мужества Минутой молчания, в память о тех, кто не вернулся с той войны.

Нельзя забывать, что эта война продолжалась 9 лет, 1 месяц и 19 дней, а в списках погибших значится более 15000 советских солдат!

Библиотекарь ООП ЦГБ

Елена Шишкина

на фото: учащиеся СОШ№1 и

воины-интернационалисты А.Титоренко и Д.Вагапов

«ГЕОРГИЕВСКАЯ ОКРУГА»

Адрес издателя и редакции: 357820,
Ставропольский край, г. Георгиевск,
пл. Победы, 1, каб. 67, тел: 5-19-37. press@georgievsk.ru

16+

Учредители:
Администрация города Георгиевска,
Дума города Георгиевска.

Издание зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по
Северо-Кавказскому федеральному округу.
Регистрационный номер ПИ №ТУ26-00573 от 12 мая 2015г.

Отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская Здравница»,
г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Главный редактор М.И. Ахвердиева
Заказ №623007 Тираж этого номера 1000.