

ПРОТОКОЛ

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350, площадью 561800 кв.м., Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория

«30» ноября 2022 года
г. Георгиевск Ставропольский край

Место проведения собрания: в помещении ООО «Георгиевского кадастрового центра» по адресу г. Георгиевск ул. Батакская 8 кв. 63.

Регистрация участников собрания с 14ч.30м. до 15ч.00м.

Время начало собрания: 15ч.00м. Время окончания собрания: 16ч.00 м.

Всего собственников земельных долей 8 (восемь граждан).

Присутствовало на собрании ___ 8 участников, владеющих 9 долями, что составляет 88.9 %

Наличие кворума - имеется. Собрание правомочно. Возражений относительно кворума не поступило.

Присутствующие.

1. Уполномоченное должностное лицо администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края главный специалист управления сельского хозяйства Манакова Лариса Вахиевна (доверенность управления сельского хозяйства администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 28 ноября.2022 года, приложение № 1.)
2. Участники долевой собственности на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350, по списку Приложение № 2 к протоколу.
3. Директор Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма» Гольшевский Валерий Васильевич.
4. Юрисконсульт ООО «Агрофирма» Пасынко Владимир Александрович

СОБРАНИЕ ОТКРЫТО, в соответствии с требованиями пункта 3 части 10 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" выступлением уполномоченного должностного лица администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Манаковой Ларисой Вахиевной, которая:

разъяснила,

что регистрация прибывших участников собрания проводилась на основании документов, удостоверяющих их личность, и документов, удостоверяющих право на земельную долю.

Зарегистрировалось и имеют права на голосование 8 собственников земельных долей, владеющие в совокупности 9 долями, что составляет 88.9 % от общего количества долей земельного участка с кадастровым номером 26:25:000000:9350.

Согласно п. 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более

чем 50 процентами таких долей.

Поскольку на собрании присутствуют участники долевой собственности, владеющие более чем 50 процентами земельных долей при том, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Наличие кворума - имеется. Собрание правомочно. Возражений относительно кворума не поступило.

Манакова Лариса Вахиевна, являясь уполномоченным должностным лицом администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края удостоверила полномочия присутствующих на собрании лиц и наличие кворума и

➤ **разъяснила следующее:**

Собрание проводится по предложению собственника земельной доли Кривцовой Веры Евгеньевны.

Извещение о проведении собрания соответствует требованиям ст. 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а именно: дату и время проведения общего собрания; адрес места проведения общего собрания на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности; повестку дня общего собрания; адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления, в целях извещения участников опубликовано в установленный срок не позднее 40 дней до проведения собрания в общественной политической газете «Георгиевские известия» от 19 октября 2022 года № 78 (15345), 18 октября 2022 года официальном сайте администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края, так же на информационных щитах, расположенных на территории администрации муниципального образования станицы Лысогорской по месту расположения земельного участка находящегося в общей долевой собственности.

До проведения собрания в адрес Администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края и собственников долей в праве общей долевой собственности на земельный участок Кн 26:25:00000:9350 возражений по вопросам повестки дня изложенных в извещении и по проведению общего собрания, предложения, заявления от заинтересованных лиц не поступали.

В целом земельный участок для сельскохозяйственного производства, имеет следующие характеристики: площадь: 561800 кв.м., кадастровый номер 26:25:000000:9350, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, назначение - земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория

Границы выше обозначенного участка определены координатами, на местности не установлены, межевыми знаками не закреплены

➤ **Манакова Лариса Вахиевна, уполномоченное лицо Администрации Георгиевского городского округа предложила, определить порядок голосования и принятия решений.**

Согласно ч. 8 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решения принимаются общим собранием открытым голосованием. При наличии в повестке дня общего собрания нескольких вопросов по каждому из них принимается самостоятельное решение. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников,

присутствующих на общем собрании (при условии, что способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на этот земельный участок), или большинство участников общего собрания.

Поскольку способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, предлагаю утвердить голосование долями, принимая при голосовании долю в праве в размере 1/10 (5,6 га) за одну долю (голос), также утвердить регламент собрания, ограничив время выступления по вопросам повестки дня 10 минутами, а время обсуждения 10 минутами.

Предложено голосование за внесенное предложение по регламенту собрания и по принятию собранием решений.

Голосовали:

«за» — 8 участников (9 долей), единогласно. (88,9 % от общего количества, 100% от количества присутствующих).

«против» - 0.

«воздержались -0».

Возражений не поступило.

Решено: Утвердить голосование долями, принимая при голосовании долю в праве в размере 1/10 (5,6 га) за одну долю (голос), также утвердить регламент собрания, ограничив время выступления по вопросам повестки дня 10 минутами, а время обсуждения 10 минутами.

Решение принято единогласно.

➤ **Манакова Лариса Вахиевна, уполномоченное лицо Администрации Георгиевского городского округа огласила повестку дня общего собрания.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии.
2. Заключение договора аренды
3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий. (подп. 6 п.3 ст. 14 ФЗ от 24.07.2002 N 101-ФЗ)

Предложено голосование за утверждение повестки дня

Голосовали:

«за» — 8 участников - 9 долей, единогласно. (88,9 % от общего количества, 100% от количества присутствующих).

«против» - 0.

«воздержались -0».

Возражений не поступило.

Решено: Утвердить повестку дня.

Решение принято единогласно.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. По первому вопросу от участника собрания Кривцовой В. Е. поступило предложение кандидатур:

Председатель - Барсуков Сергей Николаевич

Секретарь - Кулакова Анастасия Ивановна

Ввиду малочисленности собрания на секретаря возложить обязанности подсчета голосов

Иные кандидатуры участниками общего собрания предложены не были.

Предложено голосование.

Голосовали: все за
«за» — 8 участников – (9 долей), единогласно. (88.9 % от общего количества, 100% от количества присутствующих).

«против» - 0.

«воздержались -0».

Возражений не поступило.

Решено:

Избрать председателем собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:25:000000:9350 – Барсукова Сергея Николаевича, представляющего по доверенности Зимоглядова Евгения

Избрать секретарем собрания участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:25:000000:9350 – Кулакову Анастасию Ивановну, представляющую по доверенности Чернову Татьяну Васильевну. Ввиду малочисленности собрания на секретаря возложить обязанности по подсчету голосов.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу выступил: Юристконсульт ООО «Агрофирма» Пасынко В.А.

Выступающий пояснил следующее:

Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма» готово заключить с присутствующими собственниками земельных долей договор аренды на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350, площадью 561800 кв.м., Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория сроком на 11 лет, на условиях, указанных в предлагаемом договоре аренды. Договор аренды был заранее роздан всем участникам долевой собственности для ознакомления.

Текст договора приводится ниже:

Договор аренды земельных участков при множественности лиц на стороне Арендодателей

станция Лысогорская Георгиевский район Ставропольский край
ДАТА ДОГОВОРА ПО ФАКТУ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ.

Мы, собственники земельных участков (фамилии, имена, отчества, паспортные данные, реквизиты правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, размеры земельных участков, указаны в приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора), именуемые в дальнейшем «Арендодатели», с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма»**, ИНН:2625028155, КПП:262501001; Р/с:40702810660060100827, в Ставропольское отделение №5230 ПАО «Сбербанк» г.Ставрополь, к/с 30101810907020000615, БИК 040702615; ОГРН 1022601172626, Тел/факс 8 (87951) 3-19-91 e-mail: k.rosagro@yandex.ru, Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Ставропольский край, Георгиевский район, станция Незлобная, улица Дорожная, 1А, в лице директора Гольшевского Валерия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1 Арендодатели предоставляют принадлежащий им на праве долевой собственности земельный участок, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок общей площадью 561800 квадратных метров, кадастровый номер 26:25:000000:9350, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория.

1.2 Плоды, продукция и доходы, полученные Арендатором в результате использования земельных участков в соответствии с настоящим договором, являются его собственностью.

1.3 Настоящий договор заключен сроком на 11 лет и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

1.4. По истечении срока настоящего договора, он может быть продлен на новый срок по договоренности сторон.

1.5. Передача земельных участков Арендодателями считается осуществленной при подписании настоящего договора и отдельным документов не оформляется.

1.6. Являющийся предметом настоящего договора земельные участки правами третьих лиц не обременен, в залоге и под арестом не состоят.

2. Арендная плата:

2.1. Арендодатели по настоящему договору получают арендную плату один раз в год в третьем квартале, в натуральном выражении – фуражным зерном за земельную долю площадью 5,6 га и составляет 3000 кг зерна (1500 кг - фуражная пшеница, 1500 кг - ячмень), из которых 500 килограмм (250 кг пшеницы +250 кг ячменя) возмещение налогов уплачиваемого Арендодателями.

2.1.1. Возмещение налога натуроплатой производится одновременно с выдачей арендной платы, без предоставления арендодателям квитанций по оплате налогов. По желанию Арендодателя уплаченная сумма налога может быть возмещена деньгами.

2.1.2. В случае увеличения ставки земельного налога количественное возмещение натуроплатой налога, пересматривается наблюдательным советом собственников земельных долей совместно с Арендатором.

2.2. Не использование земельных участков Арендатором не может служить основанием отказа в выплатае арендной платы Арендодателям.

3. Права и обязанности сторон:

3.1. Арендатор имеет право:

- по истечении срока аренды настоящего договора, при прочих равных условиях, преимущественное право на заключение договора аренды на новый срок, на покупку земельных участков;
- использовать земельные участки только для производства сельскохозяйственной продукции;
- участвовать в решении вопросов мелиорации земельных участков;
- производить улучшение земельных участков с учетом экологических требований;
- потребовать уменьшения размера арендной платы, если в силу обстоятельств непреодолимой силы: наводнение, пожар, землетрясение, война или военные действия, и других обстоятельств, не зависящих от его действий и по которым он не отвечает, ухудшилось состояние земель;
- передавать свои права и обязанности по настоящему договору (заключать договор субаренды), на протяжении срока действия договора общество не меняет своих учредителей

3.2. Арендатор обязан:

- соблюдать установленный режим использования земельных участков;
- осуществлять мероприятия по охране земельных участков, повышать плодородие почв природоохранными технологиями производства;
- соблюдать при использовании земельных участков требования санитарно-гигиенических, экологических, противопожарных и иных правил и нормативов;
- не совершать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельных участков и экологической обстановки;
- своевременно, в соответствии с договором, выплачивать арендную плату.

3.3 Арендодатели имеют право:

- вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующих законодательных и нормативных актов, регулирующих использование земель;
- содействовать в возмещении убытков, включая упущенную выгоду, при изъятии земель для государственных и общественных нужд;

3.4. Арендодатели обязаны:

- выполнять в полном объеме все условия договора;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора;
- обеспечить возможность заключения договора аренды земельных участков с Арендатором на новый срок.
- обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора и /или права выкупа на земельные участки.

4. Прочие условия:

4.1. Переход права собственности на земельные участки к другому лицу не является основанием для расторжения договора аренды.

4.2. Досрочное расторжение договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды.

4.3. Расходы, связанные с оформлением прав собственности Арендодателей несет Арендатор, с последующим вычетом этих расходов из суммы арендных платежей с Арендодателей в течение срока аренды в равных долях.

5. Ответственность сторон:

5. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Досрочное расторжение договора.

6.1. Расторжение договора происходит в результате не выполнения сторонами условий договора.

6.2. В случае расторжения настоящего договора до окончания срока аренды по инициативе Арендодателей, Арендатор в праве потребовать с Арендодателей возмещение убытков и упущенной выгоды.

6.3. Споры, касающиеся порядка пользования земель и арендных отношений, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, либо судом.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один находится в Георгиевском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, один у Арендодателей, один у Арендатора.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

«Заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендодателя на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350, площадью 561800 кв.м., Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория на вышеуказанных условиях сроком на 11 лет»

Барсуков Сергей Николаевич, действуя от имени своего доверителя Зимоглядова Евгения Александровича и Кулакова Анастасия Ивановна, действуя от имени своей доверительницы Черновой Татьяны Васильевны заявили о своей несогласии с заключением договора аренды, а также с условиями этого договора, подтвердив свое решение письменным заявлением. (приложение 3)

Голосовали:

«за» — 6 участников - 6 долей (60 % от общего количества, 67 % от количества присутствующих).

«против» - 2 участника, 3 доли (30 % от общего количества долей, 33% от количества присутствующих)

«воздержались -0».

Решение принято большинством голосов.

Решено:

Заключить договор аренды со множественностью лиц на стороне арендодателя на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350, площадью 561800 кв.м., Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория на вышеуказанных условиях сроком на 11 лет»

4. По третьему вопросу выступил: Пасынко Владимир Александрович, пояснив, что в соответствии с требованиями ст. 14 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» участники долевой собственности на общем собрании могут принять решения и о лице, уполномоченном от имени участников

долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Участник общей долевой собственности на земельный участок с к/н 26:25:000000:9350 Захарова Раиса Николаевна предложила выбрать уполномоченное общим собранием лицо, действующее от имени участников долевой собственности без доверенности, при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в органах местного самоуправления, в органах нотариата, сроком на три года.

- Павлова Александра Алексеевича, 16.08.1974 года рождения, м/р: ст. Лысогорская Георгиевского района Ставропольского края, пол: мужской, гражданство России, СНИЛС: 010-326-834 94, паспорт гражданина РФ: 07 19 № 562342 выдан 12.09.2019 года, ГУ МВД России по Ставропольскому краю, код подразделения 260-006, зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, ст. Лысогорская, ул. Продольная, дом 7,

а так же предложила предоставить ей право подписи от имени участников долевой собственности договора аренды и прилагаемых к нему приложений и дополнительных соглашений, заявлений о государственной регистрации договора аренды, дополнительных соглашений к договору аренды, о постановке на кадастровый учет земельного участка, согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, производить от имени участников долевой собственности все необходимые платежи и расчеты, связанные с оформлением сделок, право обращения и права подписи заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков и их частей, право обращения с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, право получения зарегистрированных документов, в том числе и документы о государственной регистрации, кадастрового учета, а так же совершать иные юридические и фактические действия, связанные с выполнением данных поручений.

Участники общего собрания поддержали и согласились с предложением.

Возражений не поступило. Предложено голосование.

Голосовали:
«за» — 8 участников - 9 долей, единогласно. (88.9 % от общего количества, 100% от количества присутствующих).
«против» - 0.
«воздержались - 0».

Возражений не поступило.

Решено:

Избрать уполномоченное общим собранием лицо, действующее без доверенности от имени участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350 площадью: 561800 кв.м., разрешенное использование – земли сельскохозяйственного производства, назначение - земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория, при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в органах местного самоуправления, в органах нотариата, сроком на три года с 01.11.2022 года.

-, Павлова Александра Алексеевича, 16.08.1974 года рождения, м/р: ст. Лысогорская Георгиевского района Ставропольского края, пол: мужской, гражданство России, СНИЛС: 010-326-834 94, паспорт гражданина РФ: 07 19 № 562342 выдан 12.09.2019 года, ГУ МВД России по Ставропольскому краю, код подразделения 260-006, зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, ст. Лысогорская, ул. Продольная, дом 7
и предоставить ему право подписи от имени участников долевой собственности договора аренды и прилагаемых к нему приложений и дополнительных соглашений, заявлений о государственной регистрации договора аренды, дополнительных соглашений к договору аренды, о постановке на кадастровый учет земельного участка, согласование местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, производить от имени участников долевой собственности все необходимые платежи и расчеты, связанные с оформлением сделок, право обращения и права подписи заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков и их частей, право обращения с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, право получения зарегистрированных документов, в том числе и документы о государственной регистрации, кадастрового учета, а так же совершать иные юридические и фактические действия, связанные с выполнением данных поручений, относительного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350 площадью: 561800 кв.м., разрешенное использование – земли сельскохозяйственного производства, назначение - земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение земельного участка: Российская

так же совершать иные юридические и фактические действия, связанные с выполнением данных поручений, относительного земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350 площадью: 561800 кв.м., разрешенное использование – земли сельскохозяйственного производства, назначение – земли сельскохозяйственного назначения. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория

Решение принято единогласно.

Возражений не поступило.

Выдать уполномоченному лицу выписку из настоящего Протокола, подтверждающую его полномочия и срок их действия.

ПОВЕСТКА дня исчерпана. Решения по всем вопросам повестки дня приняты.
Собрание участников долевой собственности считается закрытым.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у арендатора – ООО «Агрофирма», второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления – Администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края (ст. 14.1. Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»).

Председатель Общего собрания  Барсуков Сергей Николаевич

Секретарь Общего собрания  Кулакова Анастасия Ивановна

Уполномоченное должностное лицо
Администрации Георгиевского городского округа
Ставропольского края



Манакова Лариса Вахиевна

Приложение настоящего протокола:

1. Доверенность управления сельского хозяйства администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 31.10.2022 года.
2. Список присутствующих участников долевой собственности на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 26:25:000000:9350.
3. Заявление Зимоглядова Е.А. и Черновой Т.В.