**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

19 декабря 2023 г. г. Георгиевск № 4260

Об утверждении [Порядк](https://internet.garant.ru/#/document/45336500/entry/1000)а проведения переоценки нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с [пунктом 28](https://internet.garant.ru/#/document/12180849/entry/2028) Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной [приказом](https://internet.garant.ru/#/document/12180849/entry/0) Министерства финансов Российской Федерации от 01 декабря 2010 г. №  157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 июня 2021 г. № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна», в целях установления единого порядка проведения переоценки нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, администрация Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](https://internet.garant.ru/#/document/45336500/entry/1000) проведения переоценки нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 24 марта 2023 г. № 796 «Об утверждении [Порядк](https://internet.garant.ru/#/document/45336500/entry/1000)а проведения переоценки нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского городского округа Ставропольского края».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края Феодосиади А.Е.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/#/document/45336501/entry/0).

Глава

Георгиевского муниципального округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Георгиевского муниципального

округа Ставропольского края

от 19 декабря 2023 г. № 4260

ПОРЯДОК

проведения переоценки нефинансовых активов,

составляющих муниципальную казну

Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

1. Настоящий Порядок определяет правила проведения переоценки нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (далее - нефинансовые активы).

2. В настоящем Порядке под переоценкой нефинансовых активов понимается комплекс действий, связанных с приведением балансовой стоимости нефинансовых активов в соответствие со справедливой стоимостью, определяемой методом рыночной оценки.

3. Балансовой стоимостью объектов нефинансовых активов является их первоначальная стоимость с учетом ее изменений.

4. Группами нефинансовых активов являются:

1) недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

2) движимое имущество, составляющее муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

3) нематериальные активы, составляющие муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

4) непроизведенные активы, составляющие муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

5) материальные запасы, составляющие муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

6) прочие активы, составляющие муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края;

7) нефинансовые активы, составляющие муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, в концессии.

5. Переоценка объектов нефинансовых активов проводится по состоянию на начало текущего года путем пересчета их балансовой стоимости и начисленной суммы амортизации.

6. Основанием для проведения переоценки нефинансовых активов является распоряжение управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (далее - УИЗО) о проведении переоценки нефинансовых активов.

7. Для переоценки недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, УИЗО заключает муниципальный контракт на оказание услуг по оценке с независимым оценщиком в целях дальнейшего проведения мероприятий по переоценке (далее - муниципальный контракт).

Результатом исполнения муниципального контракта является отчет, выполненный независимым оценщиком в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12112509/entry/0) от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8. Переоценка движимого имущества, материальных запасов и прочих активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, осуществляется [комиссией](https://internet.garant.ru/#/multilink/12180849/paragraph/11677/number/0) по поступлению и выбытию активов, созданной в УИЗО на постоянной основе (далее - комиссия), с использованием данных о ценах на аналогичные материальные ценности, полученных в письменной форме от организаций-изготовителей, сведений об уровне цен, имеющихся у органов государственной статистики, а также в средствах массовой информации и специальной литературе, экспертных заключений (в том числе заключений экспертов, привлеченных на добровольных началах к работе в комиссии по поступлению и выбытию активов) о стоимости отдельных (аналогичных) объектов нефинансовых активов.

Результатом определения справедливой стоимости является решение комиссии.

9. Переоценка объектов недвижимого, движимого имущества и нематериальных активов, прочих активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, производится путем изменения в бухгалтерском учете их балансовой стоимости в соответствии с данными об их справедливой стоимости, определяемой методом рыночной оценки.

10. Изменение стоимости земельных участков, учитываемых в составе нефинансовых активов имущества казны, в связи с изменением их кадастровой стоимости отражается в бюджетном учете финансового года, в котором произошли указанные изменения, с отражением указанных изменений в бюджетной отчетности.

11. Переоценка непроизведенных активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, производится путем изменения в бюджетном учете их балансовой стоимости в соответствии с данными об их текущей [кадастровой стоимости](https://internet.garant.ru/#/document/27134177/entry/0) на дату переоценки.

12. Переоценка нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, в целях отражения их в бюджетном учете осуществляется на дату совершения операции, а также на отчетную дату совершения операции, а также на отчетную дату составления бюджетной отчетности.

13. Результаты проведенной переоценки объектов нефинансовых активов подлежат отражению в бюджетном учёте обособленно.

14. Результаты переоценки объектов нефинансовых активов по состоянию на первое число текущего года не включаются в данные бюджетной отчетности предыдущего отчетного года и принимаются при формировании данных бухгалтерского баланса на начало отчетного года.

15. Результатом произведенной переоценки нефинансовых активов является распоряжение УИЗО, в котором утверждается пересчитанная балансовая стоимость объектов переоценки и начисленная сумма амортизации.

\_\_\_\_