ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

города Георгиевска

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. №\_\_\_

П О Р Я Д О К

сопровождения инвестиционных проектов

по принципу «единого окна» на территории города Георгиевска

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «единого окна» на территории города Георгиевска (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе, утвержденного решением наблюдательного совета Автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» от 03.05.2012 г. протокол № 2, Указом Президента Российской Федерации от 10 сентября 2012 года № 1276 «Об оценке эффективности деятельности руководителей федеральных органов исполнительной власти и высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности», распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2014 года № 570-р «Об утверждении перечней показателей оценки эффективности деятельности и методик определения целевых значений показателей оценки эффективности деятельности руководителей органов исполнительной власти по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности (до 2018 года)», постановлением администрации города Георгиевска от 21 мая 2015 г. № 677 «Об утверждении Инвестиционной стратегии города Георгиевска до 2020 года».

1.2. Порядок регулируют отношения, возникающие в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории города Георгиевска, и направлены на унификацию процедуры взаимодействия инвесторов с администрацией города Георгиевска и исполнительными органами государственной власти, снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории города Георгиевска по принципу «единого окна».

1.3. Основные принципы отношений, связанных с сопровождением инвестиционных проектов по принципу «единого окна»:

добровольное применение принципа «единого окна»;

обеспечение равенства прав и законных интересов всех заявителей инвестиционных проектов;

установление единого перечня документов, необходимых для инициирования процедуры сопровождения инвестиционного проекта;

прозрачность процедуры взаимодействия по сопровождению инвестиционных проектов;

ответственность должностных лиц уполномоченного органа за нарушение положений, установленных Порядком.

1.4. Уполномоченным органом на проведение государственной политики в сфере инвестиционной деятельности на территории города Георгиевска, является отдел муниципального контроля и регулирования транспортных услуг населению администрации города Георгиевска (далее – Уполномоченный орган), осуществляющий реализацию единого механизма работы с инвесторами в городе Георгиевске. При необходимости, для обеспечения сопровождения инвестиционных проектов Уполномоченный орган взаимодействует с другими структурными подразделениями администрации города, Думой города Георгиевска, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, а также учреждениями и организациями, независимо от организационно-правовой формы, участвующими в реализации механизма комплексного решения задач в сфере инвестиционной политики в городе Георгиевске.

2. Основные понятия, используемые в Порядке

2.1. Участники – Уполномоченный орган; структурные подразделения администрации города в рамках своей компетенции; территориальные органы федеральных органов исполнительной власти; учреждения и организации, независимо от организационно-правовой формы, участвующие в реализации инвестиционной политики в городе Георгиевске.

2.2. Инвестиционный проект – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций.

2.3. Уполномоченный орган – структурное подразделение администрации города, осуществляющее реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, планирующих к реализации и (или) реализующих Инвестиционные проекты на территории города.

2.4. Уполномоченная организация – организация, которой Правительством Ставропольского края переданы определенные полномочия в сфере сопровождения инвестиционной деятельности.

2.5. Инициатор инвестиционного проекта – физическое или юридическое лицо, обратившееся с предложением о реализации Инвестиционного проекта на территории города Георгиевска.

2.6. Инвестор – субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края и обеспечивающий их целевое использование.

2.7. Сопровождение инвестиционного проекта – деятельность Уполномоченного органа, направленная на организацию успешной реализации инициатором Инвестиционного проекта.

2.8. Принцип «единого окна» – осуществление сопровождения Инвестиционного проекта Уполномоченным органом.

2.9. Институты развития – организации, ориентированные на поддержку малого и среднего бизнеса, стимулирование экспорта, развитие передовых технологий, а также международного инвестиционного сотрудничества.

2.10. Протокол о намерениях – соглашение между Уполномоченным органом и Инициатором инвестиционного проекта, определяющее права, обязанности и ответственность сторон, а также порядок и условия оказания практической помощи Инициатору инвестиционного проекта на территории города Георгиевска.

2.11. Инвестиционный совет – Совет по улучшению инвестиционного климата в городе Георгиевске, сформированный на основании постановления администрации города Георгиевска.

2.12. Объекты Инвестиционного проекта – объекты инфраструктуры для реализации Инвестиционного проекта.

3. Механизм взаимодействия Уполномоченного органа

с инвесторами

3.1. В целях комплексного решения задач в сфере инвестиционной политики в городе Георгиевске применяется механизм взаимодействия Уполномоченного органа с Инвесторами, в том числе посредством Уполномоченных организаций и действующих на территории Ставропольского края Институтов развития.

3.2. Вопросы привлечения инвестиций в экономику города рассматривает Инвестиционный совет.

3.3. Инвестиционный совет формирует инвестиционную политику города и курирует деятельность Уполномоченного органа.

3.4. Уполномоченный орган выполняет следующие группы задач:

осуществление предварительных переговоров с Инвесторами, взаимодействие с представителями уполномоченных и заинтересованных в реализации Инвестиционных проектов лиц в части привлечения инвестиций;

оказание содействия в развитии инженерной и логистической инфраструктуры на территории города, а также индивидуальное сопровождение Инвесторов при реализации Инвестиционных проектов с целью быстрого разрешения юридических и технических вопросов, возникающих при размещении нового производства на территории города;

проведение консультаций на безвозмездной основе по различным вопросам, возникающим при реализации Инвестиционных проектов, в т.ч. по юридическому сопровождению, подбору персонала и т.п.;

организация участия Инвестора в международных, федеральных, региональных программах развития предпринимательства, содействие в привлечении средств инвестиционных и венчурных фондов, бизнес-ангелов, Институтов развития, частных инвесторов, кредитно-финансовых учреждений;

организацию взаимодействия Инвестора с финансовыми институтами (банками, фондами и пр.) по вопросу финансирования Инвестиционного проекта.

4. Основные требования, предъявляемые к Инвесторам и Инвестиционным проектам

4.1. Инвесторы обязаны осуществлять деятельность, не противоречащую законодательству Российской Федерации.

4.2. Инвестиционные проекты, планируемые к реализации на территории города Георгиевска, должны соответствовать инвестиционным приоритетам города, указанным в постановлении администрации города Георгиевска от 21 мая 2015 г. № 677 «Об утверждении Инвестиционной стратегии города Георгиевска до 2020 года».

5. Формы сопровождения Инвестиционных проектов

5.1. Сопровождение Инвестиционных проектов, реализующихся и планируемых к реализации на территории города Георгиевска, может осуществляться в форме оказания консультационной, информационной, юридической, административной и организационной помощи Инвестору, в том числе:

рассмотрение письменных обращений Инвесторов специалистами Уполномоченного органа и Уполномоченной организации с привлечением (при необходимости) специалистов других структурных подразделений администрации города;

проведение встреч и совещаний с участием обратившихся Инвесторов;

содействие Инвесторам в разрешении вопросов, касающихся их взаимодействия с федеральными и региональными органами государственной власти, органами местного самоуправления и инфраструктурными организациями, в рамках реализации Инвестиционных проектов на территории города Георгиевска;

включение сведений об Инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Георгиевска, в соответствующие реестры, размещение данной информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Георгиевска, а также ведение указанных реестров с учетом политики конфиденциальности;

содействие в организации презентационных мероприятий Инвесторов и реализуемых ими Инвестиционных проектов для представителей международных, федеральных, региональных программ развития предпринимательства, инвестиционных и венчурных фондов, бизнес-ангелов, Институтов развития, частных инвесторов, кредитно-финансовых учреждений;

поиск Инвесторов для реализации инвестиционных проектов, поступивших от Инициаторов инвестиционных проектов;

предоставление Инвесторам, заинтересованным в реализации собственных Инвестиционных проектов на территории города Георгиевска, сводной информации в соответствии с их запросами, а также требуемых мер содействия в прохождении необходимых процедур и согласований;

иные формы в соответствии с законодательством.

6. Порядок и сроки рассмотрения обращений Инвесторов

6.1. Основанием для начала сопровождения Инвестиционного проекта является проведение первичных переговоров с Инвестором или его письменное обращение (обращение по электронной почте) в произвольной форме, поступившее в адрес Уполномоченного органа или администрации города Георгиевска.

6.2. Информация, поступившая в адрес иных органов местного самоуправления города Георгиевска, их структурных подразделений, подлежит обязательному направлению в Уполномоченный орган.

6.3. Руководитель Уполномоченного органа рассматривает поступившее обращение и назначает куратора и (или) ответственного исполнителя по каждому Инвестиционному проекту из числа специалистов Уполномоченного органа.

6.4. Ответственный исполнитель Уполномоченного органа в течение 2 рабочих дней со дня получения обращения осуществляет следующие действия:

уведомляет Инвестора о получении его обращения;

сообщает свои контактные данные;

информирует Инвестора о возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Ставропольском крае, возможности получения консультации (бесплатного обучения по использованию конкретного инструмента поддержки), о перечне необходимых для этого документов;

обеспечивает регистрацию проекта и размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Георгиевска (по согласованию с Инвестором);

определяет дату личной встречи с представителем Инвестора;

составляет письменный ответ на обращение и направляет по адресу (электронному адресу), указанному в обращении, информацию для обеспечения доступа в «личный кабинет» Инвестора.

6.5. В зависимости от характера запрашиваемой практической помощи Уполномоченный орган совместно с другими структурными подразделениями администрации города в течение 10 рабочих дней со дня получения от Инвестора заполненной заявки на участие в Инвестиционном проекте на территории города Георгиевска готовит предложение по проекту.

6.6. В зависимости от специфики проекта, после получения предложений по размещению объектов Инвестиционного проекта на территории города Георгиевска Инвестор и ответственный исполнитель Уполномоченного органа совместно определяют дату и время осмотра предлагаемых для размещения площадок.

6.7. До принятия Инвестором окончательного решения о месте размещении Объектов своего Инвестиционного проекта на территории города Георгиевска ответственный исполнитель совместно со специалистами органов местного самоуправления города Георгиевска в рабочем режиме на постоянной основе осуществляет взаимодействие с Инвестором по предоставлению ему необходимой дополнительной информации.

6.8. При необходимости или по решению руководства города Георгиевска Уполномоченный орган инициирует проведение заседания Инвестиционного совета администрации города Георгиевска с приглашением Инвестора для презентации проекта. Итоговый протокол заседания Инвестиционного совета направляется Инвестору Уполномоченным органом не позднее 5 рабочих дней после даты его проведения.

6.9. После принятия Инвестором решения о реализации Инвестиционного проекта на территории города Георгиевска с ним может быть подписан Протокол о намерениях или иной заменяющий его документ.

6.10. Ответственный исполнитель Уполномоченного органа совместно с иными участниками, реализующими механизм комплексного решения задач в сфере инвестиционной политики в городе Георгиевске, оказывает Инвестору консультационную, информационную, юридическую, административную и организационную поддержку в течение всего периода реализации Инвестиционного проекта вплоть (но, не ограничиваясь) до ввода объекта в эксплуатацию.

6.11. Сроком окончания сопровождения Инвестиционного проекта является его реализация на территории города Георгиевска.

6.12. При необходимости, Уполномоченный орган готовит письменные обращения от имени администрации города Георгиевска в органы государственной власти для решения вопросов, связанных с реализацией Инвестиционного проекта.

6.13. По активным этапам каждого Инвестиционного проекта генерируются соответствующие отчетные формы контроля сроков подготовительных, согласительных, разрешительных процедур с фиксированием сроков.

6.14. Инвестор несет ответственность за достоверность сведений, представляемых в Уполномоченный орган, иные органы местного самоуправления города и институты развития.

6.15. Контроль за сопровождением Инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории города Георгиевска, осуществляет глава администрации города Георгиевска и заместитель главы администрации города Георгиевска, курирующий инвестиционное развитие города.

7. Контактная информация

7.1. Администрация города Георгиевска:

Фронт-офис «единого окна» для инвесторов.

Адрес: 357820, г. Георгиевск, ул. Пушкина,78.

Контактный телефон: (87951) 2-12-79.

Адрес электронной почты: msp\_geo@mail.ru

Web-сайт: http://www.georgievsk.ru

Время работы: понедельник-пятница с 09-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00.

Управляющая делами

администрации города С.И. Коровкина