**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

31 августа 2022 г. г. Георгиевск № 2921

Об утверждении Требований к форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

В соответствии с частью 6 статьи 91.14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 57, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края администрация Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Требования к форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Георгиевска Ставропольского края от 15 июня 2015 г. № 772 «Об утверждении Требований к форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

Проект визируют:

начальник отдела общего

делопроизводства и

протокола администрации М.И.Коблякова

начальник правового

управления администрации И.В.Кельм

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Георгиевского городского

округа Ставропольского края

от 31 августа 2022 г. № 2921

ТРЕБОВАНИЯ

к форме и срокам информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

1. Наймодатели по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, предоставляющие или имеющие намерение предоставлять на территории Георгиевского городского округа Ставропольского края жилые помещения по указанному основанию, (далее - наймодатели) должны предоставлять в администрацию Георгиевского городского округа Ставропольского края следующую информацию:

1) сведения о наймодателе: наименование, место нахождения, контактная информация, режим работы;

2) сведения об общем количестве жилых помещений жилищного фонда социального использования, которые могут быть представлены наймодателем, с указанием места их нахождения, количества и площадей квартир с различным количеством комнат по этажам наемных домов социального использования.

2. Указанная в пункте 1 настоящих Требований информация предоставляется наймодателями в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края (далее – управление):

1) в первый раз - в течение одного месяца, со дня учета наемного дома социального использования в муниципальном реестре наемных домов социального использования.

2) в последующем - не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем изменения такой информации.

3. Информация о наймодателе и о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, размещается управлением:

1) на официальном сайте Георгиевского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт);

2) на информационных стендах в помещении, предназначенном для приема документов для постановки на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

4. Указанная в пункте 1 настоящих Требований информация должна актуализироваться на официальном сайте и стендах, указанных в подпункте 2 пункта 3 настоящих Требований, не реже одного раза в квартал.

5. Наймодатель обеспечивает размещение информации, указанной в пункте 1 настоящих Требований, на информационных стендах в помещении такого наймодателя, предназначенном для приема заявлений граждан о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при его наличии). Указанная информация должна обновляться не позднее двух рабочих дней, следующих за днем изменения такой информации.

6. В случае обращения гражданина, принятого на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о получении информации, указанной в пункте 1 настоящих Требований, управление и (или) наймодатель обязаны:

1) при письменном обращении - направить письменный ответ в порядке и сроки, указанные в пункте 7 настоящих Требований; при устном обращении - дать ответ непосредственно после обращения;

2) при запросе в электронной форме (по электронной почте) - направить ответ в течение 7 рабочих дней со дня поступления обращения в электронном виде по адресу электронной почты.

7. Предоставление информации по письменному запросу осуществляется управлением и (или) наймодателем в течение 10 рабочих дней со дня его поступления посредством направления почтового отправления в адрес гражданина, либо выдачи запрашиваемой информации лично гражданину по месту нахождения управления, наймодателя, либо направления информации по адресу электронной почты гражданина в случае указания такого адреса в запросе.

Управляющий делами администрации

Георгиевского городского округа

Ставропольского края Л.С.Мочалова