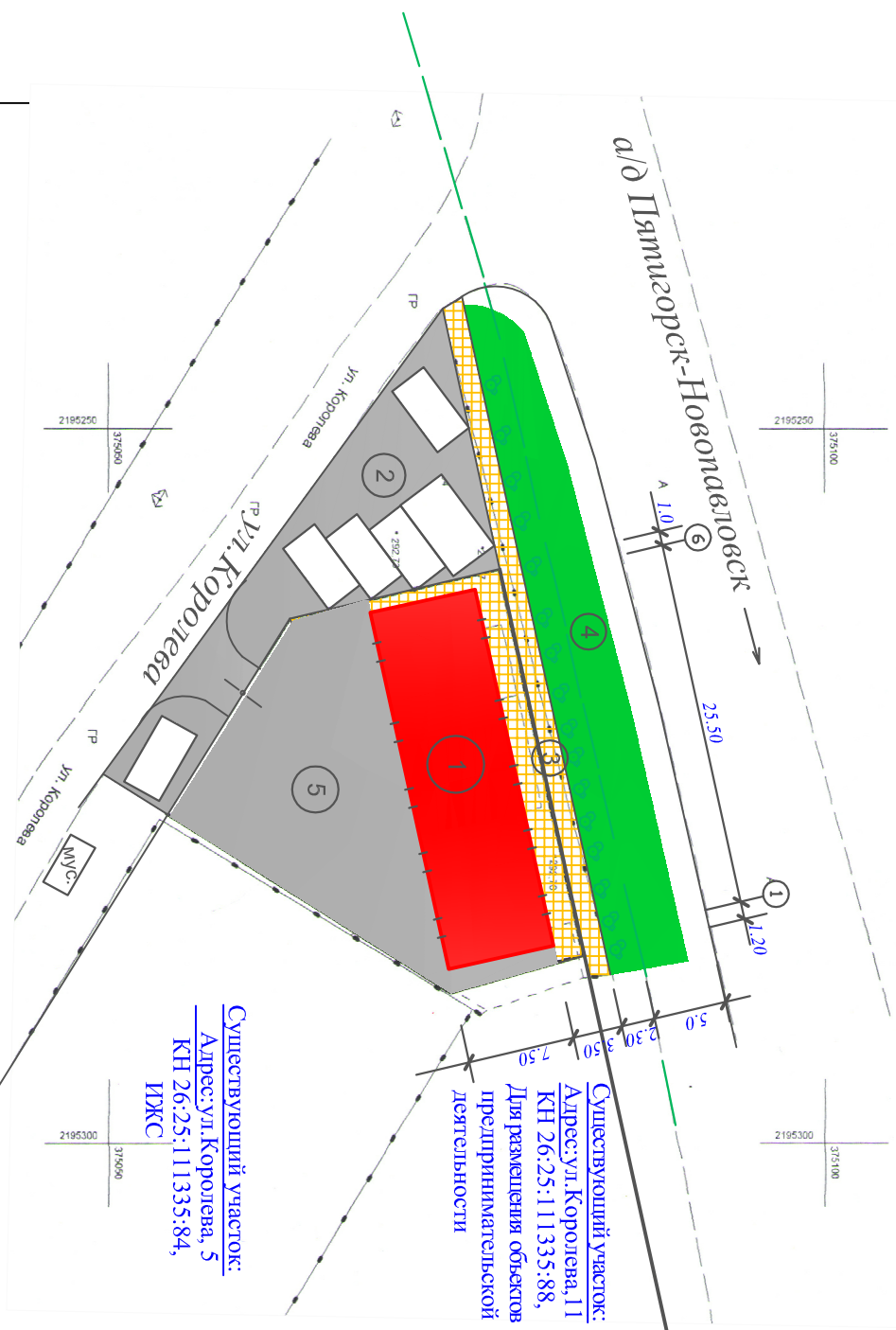


Наглядный материал для публичных слушаний

Схема размещения объекта на земельном участке площадью 535 кв.м.
с кадастровым номером 26:25:111335:16
по адресу: РФ СК ГТО, ст.Незлобная, ул.Королева, 1

Визуализация



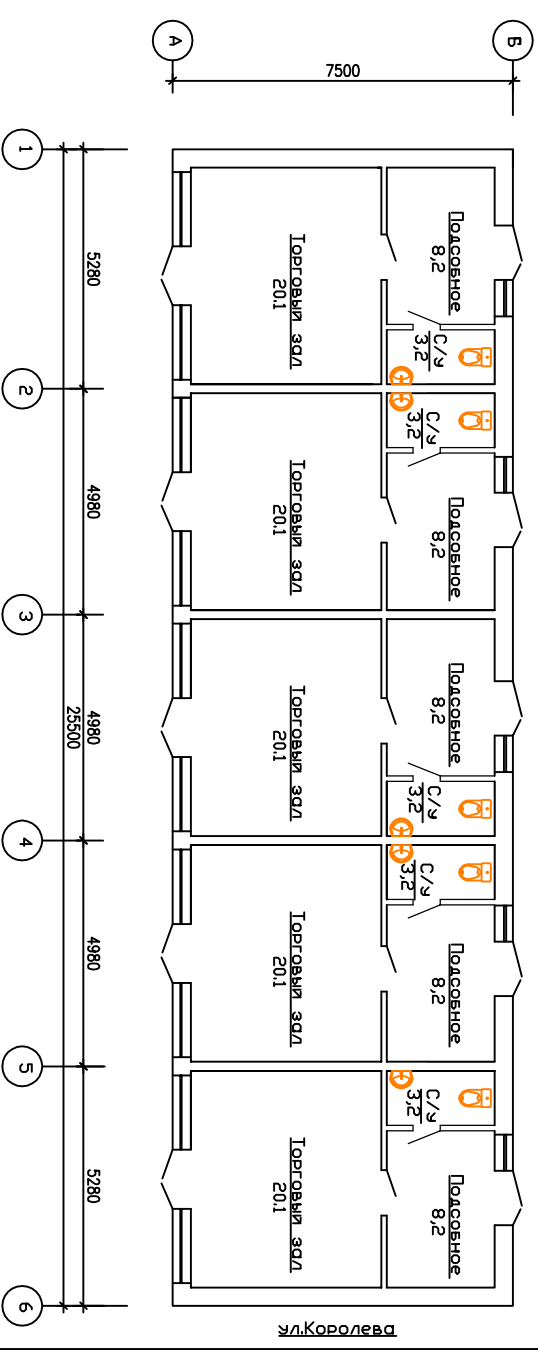
Согласно карты ПЗЗ г.Георгиевска участок расположен в зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), которая подразумевает в условно разрешенных видах использования земельного участка, п.4.4 "Магазины" - размещение объектов капитального строительства для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

На участке предполагается размещение магазина.

<p><u>ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Нежилое здание 2. Площадка для парковки автотранспорта 3. Трогуар 4. Газон 5. Площадка для разгрузки товаров 	<p><u>Основные ТЭП</u></p> <p>Площадь участка - 535м²</p> <p>Этажность - 1 этаж</p> <p>Площадь застройки - 168.8 м²</p> <p>Общая площадь - 165,5 м²</p> <p>Строительный объем - 590м³</p>
--	---



План на отг.0.000



						<p style="text-align: center;">2020г.</p> <p>Застрощик: Курочкина Эльмира Рахмиевна</p> <p>Адрес: Ставропольский кр. Георгиевский городской округ, ст.Незловная, ул.Королева, 1</p>
Изм.	Кол-во	Лист	Надс	Подпись	Дата	
Ген.директор	Головина Т.М.			05.20		<p style="text-align: center;">Магазин</p>
Архитектор	Тышлер М.В.			05.20		
						<p>Схема планировки территории</p>
						<p>Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-планировочное бюро"</p>