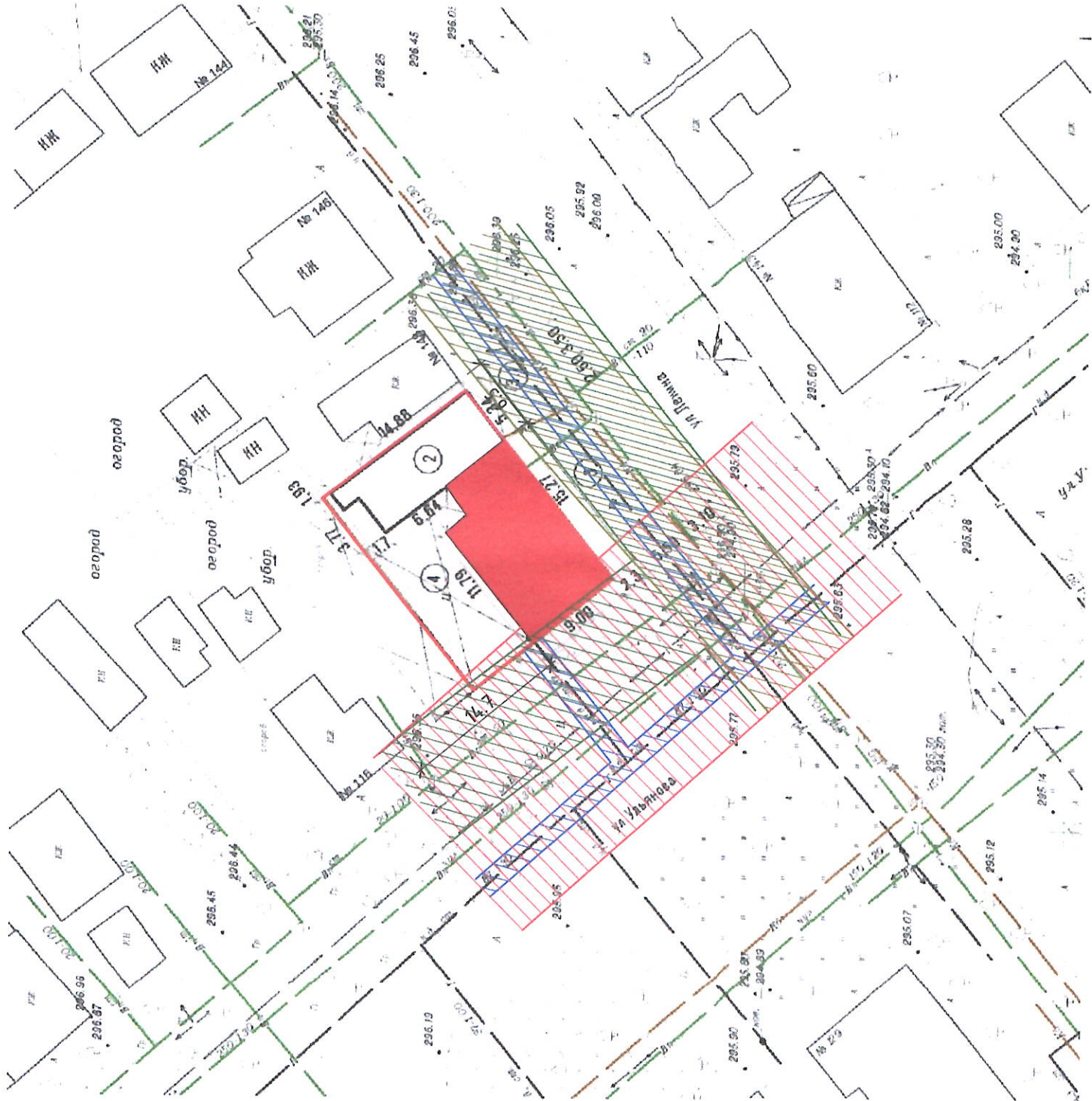
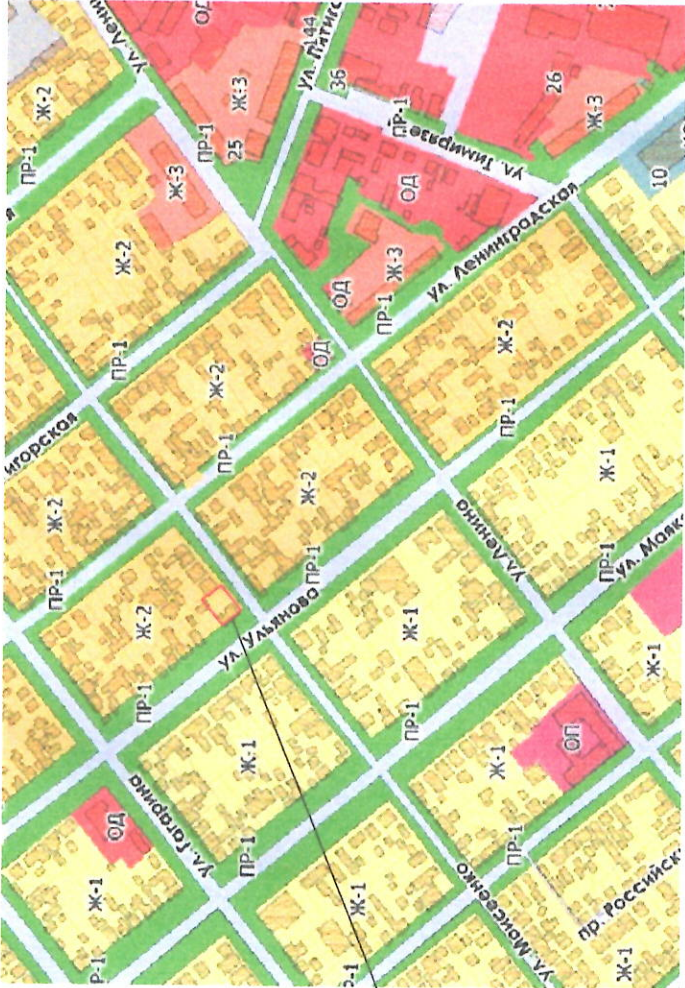


Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 26:26:010528:18 с "Специализированные магазины продовольственных и непродовольственных товаров площадью не более одной тысячи квадратных метров" на разрешенное использование «Для индивидуального жилищного строительства»



Условные обозначения:

- Охранная зона сетей электроснабжения
- Охранная зона сетей газоснабжения
- Охранная зона сетей водоснабжения
- Охранная зона сетей канализации



Рассматриваемый земельный участок

Заключение о соответствии объекта техническим регламентом.

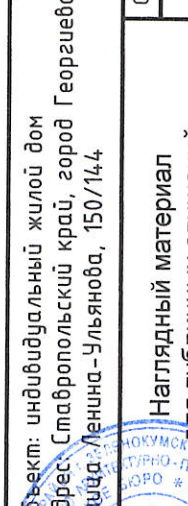
Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды площадка строительства не затопливается паводковыми водами. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют. Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований - отходы образующиеся от деятельности объекта, собираются в контейнер и вывозятся на полигон ТБО.

Согласно ч.2п.1 ст.6 № 123-ФЗ проектная документация должна полностью соответствовать техническим требованиям нормативных документов по пожарной безопасности. В соответствии с п. 3 ст. 4 № 123-ФЗ к нормативных документов по пожарной безопасности относятся национальные стандарты, своды правил, содержащие требования пожарной безопасности, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности, применение которых на добровольной основе обеспечивает соблюдение требований федерального закона № 123-ФЗ.

Расстояние от нежилого здания, предполагаемого к переводу в жилой дом до ближайших жилых зданий - 14,70 м и 6,50 м.

					10.22-166					Объект: индивидуальный жилой дом Адрес: Ставропольский край, город Георгиевск, улица Ленина - Ульянова, 150/14.4									
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	 Наглядный материал для публичных слушаний									Стадия	Лист	Листов		
Директор		Ткаченко Н.А.			10.22.										П	1	2		
ГИП		Ткаченко Н.А.			10.22.														
Техник-архитектор		Шевченко К.Л.			10.22.														
Н.Контроль						Ткаченко Н.А.	Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 26.26.010528.18 с "Специализированные магазины продовольственных и непродовольственных товаров площадью не более одной тысячи квадратных метров" на разрешенное использование «Для индивидуального жилищного строительства»						000						
						10.22.							АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ "СТАВПРОЕКТ"						