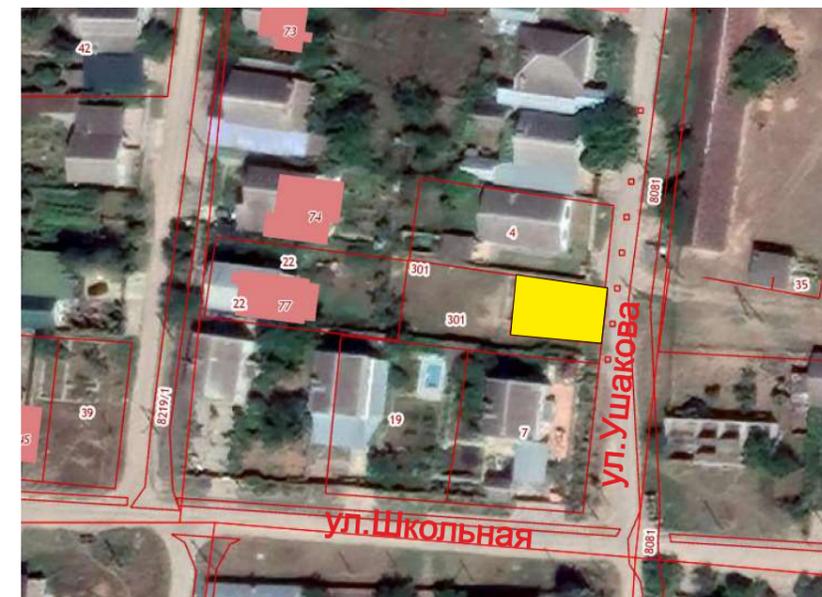


Заключение

о соответствии объекта техническим регламенам

Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 26:25:100838:300 с “Эксплуатации индивидуального жилого дома” на “Магазины”.

Адрес объекта: РФ, СК, ГГО, с. Краснокумское, ул. Ушакова, 35
Заказчик: Сетракян Карен Гегамович



Ситуационный план



Условные обозначения

-  Охранная зона сети газоснабжения
-  Охранная зона сети водоснабжения
-  Охранная зона сети водоотведения
-  Проектируемый магазин
-  Рассматриваемый земельный участок

Заключение о соответствии объекта техническим регламентам.

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды площадка строительства не затопляется паводковыми водами. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сброс загрязняющих веществ в окружающую среду отсутствуют. Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований -отходы, образующиеся от деятельности объекта, собираются в контейнер и вывозятся на полигон ТБО.

Размещение парковочной площадки не нарушает СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99* (с изменением №1) и Правила дорожного движения.

Согласно ч. 2 п.1 ст. 6 № 123-ФЗ проектная документация должна полностью соответствовать техническим требованиям **нормативных документов** по пожарной безопасности. В соответствии с п. 3 ст. 4 № 123-ФЗ к **нормативным документам** по пожарной безопасности относятся национальные стандарты, **своды правил**, содержащие требования пожарной безопасности, а также иные документы, содержащие требования пожарной безопасности, применение которых на добровольной основе обеспечивает соблюдение требований Федерального закона № 123-ФЗ.

Согласно СП 4.13130.2013 (Изменения №1) «Ограничии пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.11 Противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями не нормируется, если более высокая и широкая стена здания, сооружения (или специально возведенная отдельно стоящая стена), обращенная к соседнему объекту защиты, либо обе стены, обращенные друг к другу, отвечают требованиям СП 2.3130 для противопожарных стен I-го типа.

Генеральный директор ООО “АПБ” _____ Головина Т.М.

Инженер ООО “АПБ” _____ Смолянко Т.К.