

Наглядный материал для публичных слушаний



Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 26:26:010203:47 с “Для производственной деятельности” на “ Служебные гаражи, ремонт автомобилей»

Адрес : РФ,Ставропольский край, Георгиевский городской округ, г.Георгиевск, ул.Октябрьская,114.

Заказчик: Мещерский Александр Павлович

Земельный участок расположен в территориальной зоне “ПД” - зоне производственной деятельности .


Согласно Постановления администрации ГГО СК №1880 от 08.06.2022 « Об утверждении ПЗЗ ГГО СК», Постановления №3357 от 06.10.2022г, Постановления №4328 от 23.12.2022 г :

Условно-разрешенные виды использования зем/участков зоны ПД :

7.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 классификатора, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
11.	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли



обознач.	наименование	площадь застр. кв.м.
	Граница земельного участка	34982,00
①	Существующие здания	4937,80
②	существующие строения	1709,20
③	административно-бытовой корпус	174,40
④	Существующие навесы	
⑤	Существующий въезд на территорию земельного участка	
⑥	Существующие парковочные места	
	Парковочные места для автотранспорта	
	Парковочные места для автотранспорта МГН	
	Асфальтобетонное покрытие	26718
	Озеленение	1595,00

 Граница земельного участка с к.н. 26:26:010203:47 (площадь зем/уч. - 34982,00 м2)