



СТАВПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО

СРО-П-161-09092010

Регистрационный номер в реестре членов: 1330

Ставропольский край Советский район

город Зеленокумск

улица Мира, 26, офис 10, 18 (2 этаж)

Тел. 8(928) 810-17-88

8(988) 860-41-11

Арх. № _____

Заказчик – Витэк Павел Марьянович

МАГАЗИН

адрес: край Ставропольский, г. Георгиевск,

ул. Кленовая, 7

ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ

01.23-231-ДМ

| | |
|--------------|--|
| Согласованно | |
| | |
| | |
| | |
| Взам. инв. № | |
| | |
| Подп. и дата | |
| | |
| Инв. № подл. | |
| | |

СОГЛАСОВАННО:

Собственник: _____ Витэк П.М.
подпись

2023г



СТАВПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО

СРО-П-161-09092010

Регистрационный номер в реестре членов:1330

Ставропольский край Советский район

город Зеленокумск

улица Мира, 26, офис 10, 18 (2 этаж)

Тел. 8(928) 810-17-88

8(988) 860-41-11

Арх. № _____

Заказчик – Витэк Павел Марьянович

МАГАЗИН

адрес: край Ставропольский, г. Георгиевск,

ул. Кленовая, 7

ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ

01.23-231-ДМ

Директор

Ткаченко Н.А.

ГИП

Ткаченко Н.А.

Архитектор

Воротынцева Е.Г.

2023г

Согласованно

Взам. инв.№

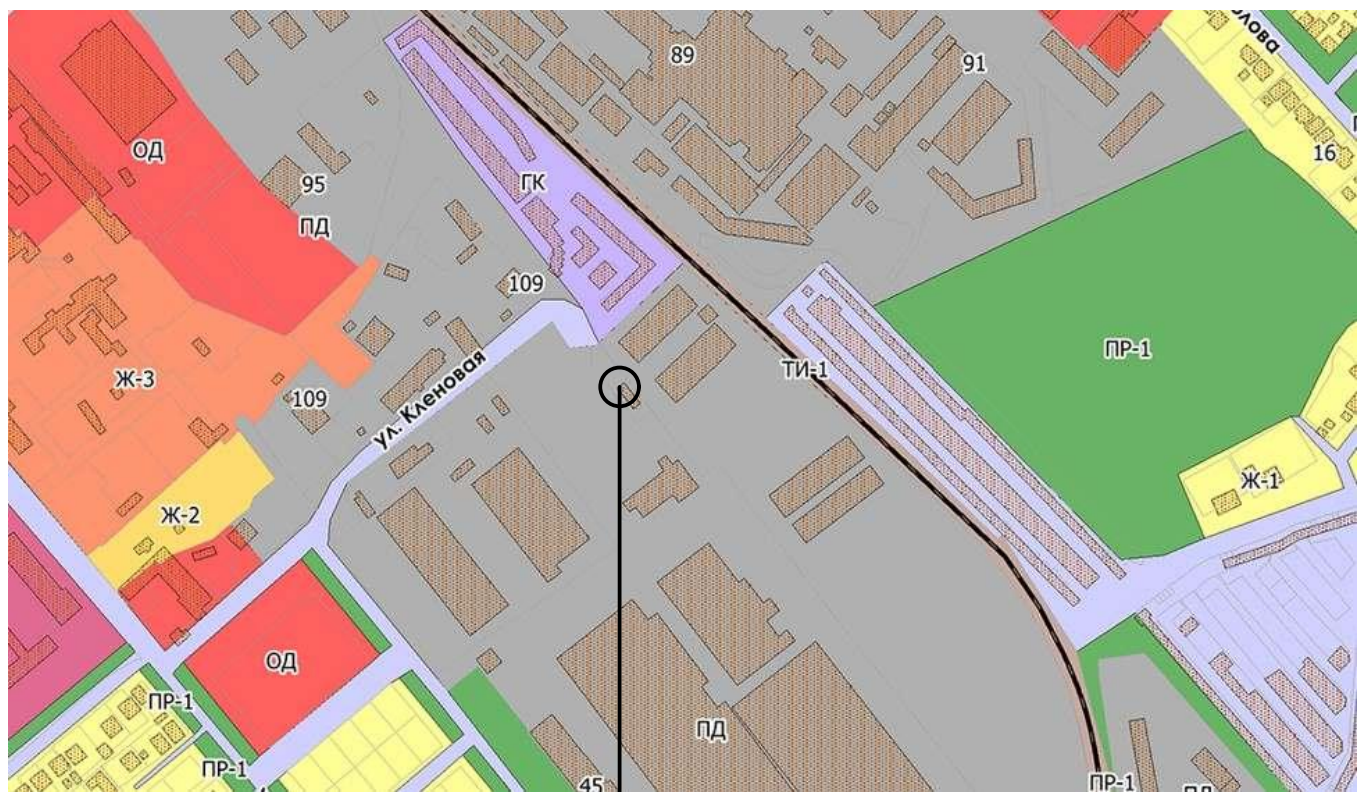
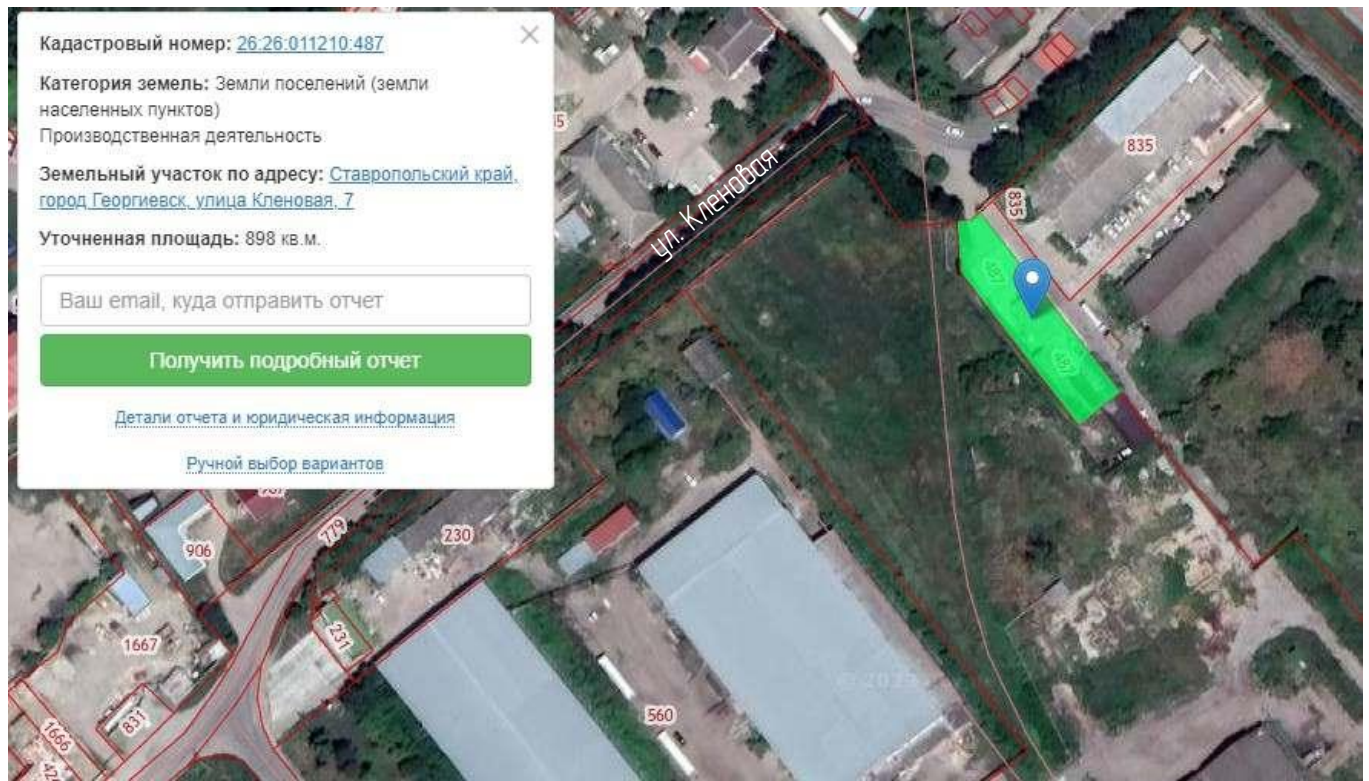
Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

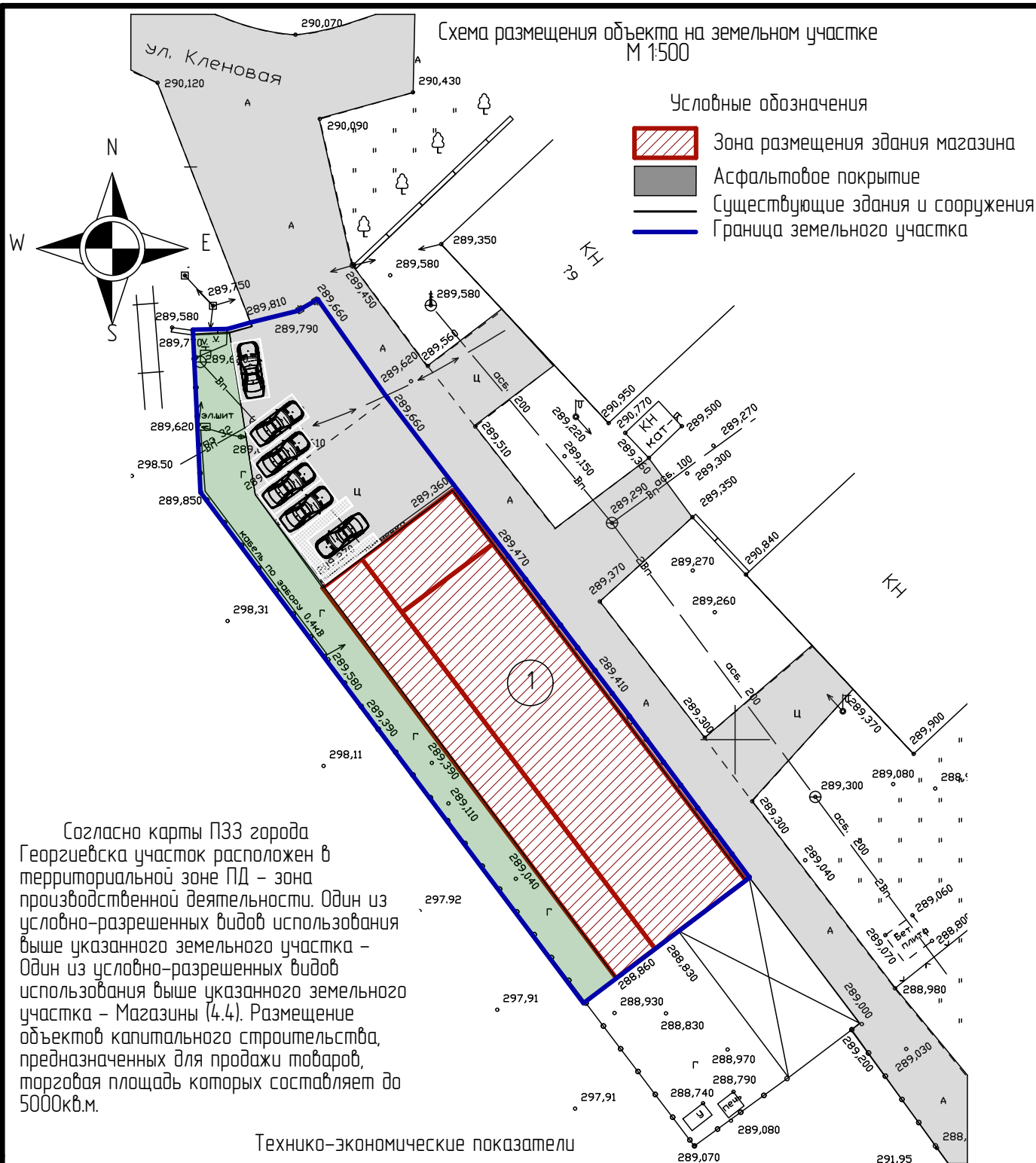
| Содержание | | | | | | |
|------------|------|---|-------|------|------------|------|
| № п/п | | Наименование | | | Примечание | |
| | | Текстовая часть | | | | |
| 1 | | Общие данные | | | 1 | |
| 2 | | Пояснительная записка | | | 1 | |
| 3 | | Заключение о соответствии объекта техническим регламентам | | | 1 | |
| | | Графическая часть | | | | |
| 1 | | Ситуационный план | | | 1 | |
| 2 | | Схема размещения объекта на земельном участке | | | 2 | |
| 3 | | План на отм ±0.000 | | | 3 | |
| 4 | | План на отм +3.300 | | | 4 | |
| 5 | | Общий вид 1. Общий вид 2 | | | 5 | |
| 6 | | Общий вид 3. Общий вид 4 | | | 6 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Содержание | Лист |
| Изм | Лист | № докум. | Подп. | Дата | | |

Ситуационный план

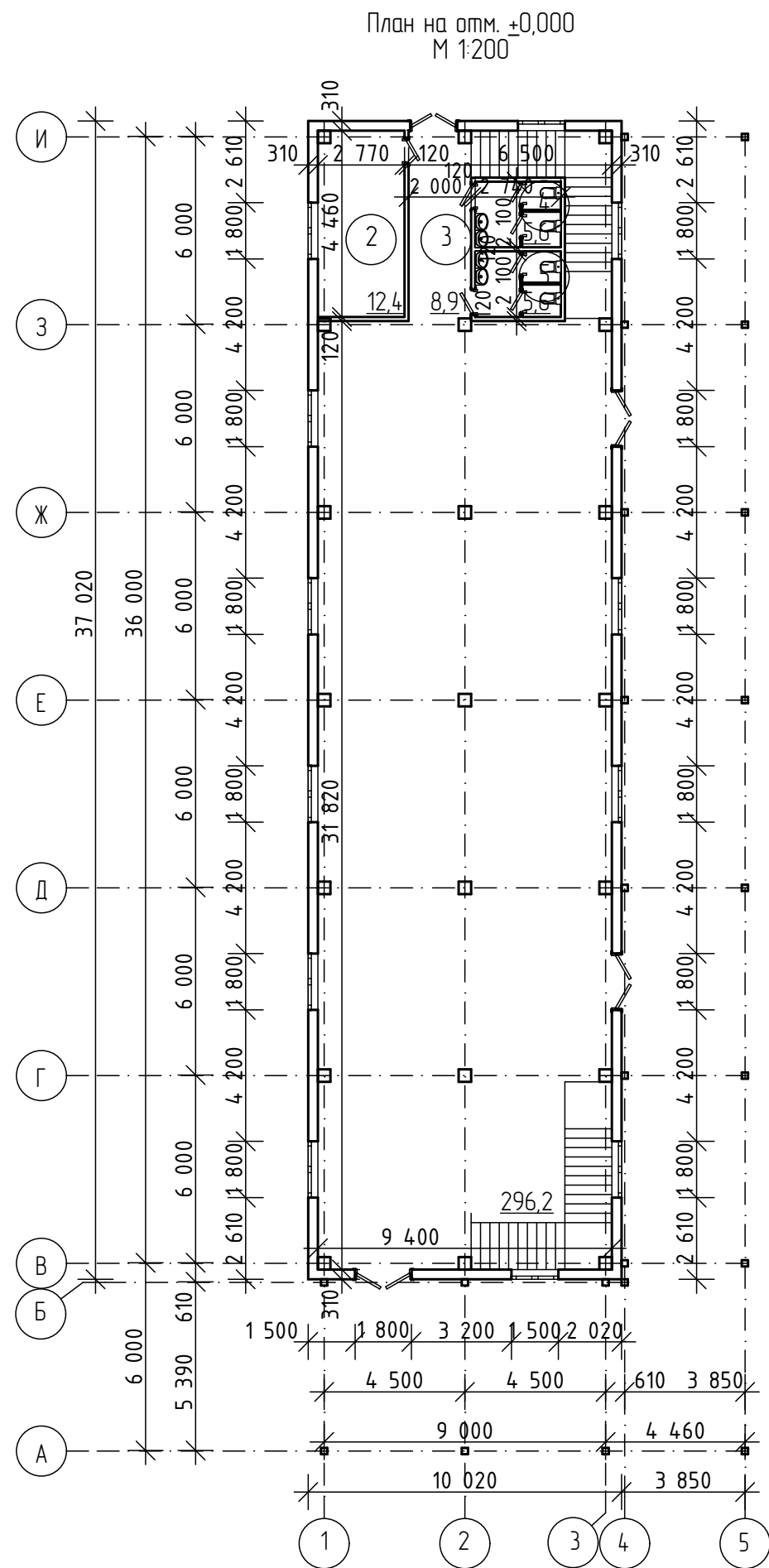


Участок с кадастровым номером 26:26:011210:487

| | | | | | | |
|--|--------------|---------------|------------------|--------|--|--------|
| Инф. № подл. | Взам. инв. № | | Подп. и дата | | 01.23-231-ДМ | |
| | | | | | Объект: Магазин | |
| | | | | | Адрес: Ставропольский край, р-н. Георгиевский, ст-ца Незлобная | |
| | | | | | ул. Ленина, 211 | |
| | Изм. | Колуч. | Лист | № Док. | Подп. | Дата |
| | Директор | | Икаченко Н.А. | | | |
| | ГИП | | Икаченко Н.А. | | | |
| | Архитектор | | Воротынцева Е.Г. | | | |
| Демонстрационный материал | | | | | | Стадия |
| | | | | | | Лист |
| Ситуационный план | | | | | | Листов |
| | | | | | | 1 |
| ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | | | | | | 6 |
| | | | | | | |
| Н. контр | | Икаченко Н.А. | | | | |



| | | | | | | | | |
|--------------|----------------------|------------------|---|---|--|--|------|--------|
| Взам. инв.№ | 289,070 | | 291,95 | | | | | |
| | Номер поме- щения | Наименование | Площадь застройки, м ² | Общая площадь объекта м ² | Строитель- ный объем м ³ | Общая площадь участка м ² | | |
| | 1 | Магазин | 612,4 | 633,2 | 2214,0 | 898,0 | | |
| Подп. и дата | | | | | 01.23-231-ДМ | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | Объект: Магазин | | | |
| | | | | | Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевский, ул. Кленовая, 7 | | | |
| | Изм. | Колуч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Инв. № подл. | Директор | Икаченко Н.А. | | | Демонстрационный материал | Стадия | Лист | Листов |
| | ГИП | Икаченко Н.А. | | | | | 2 | 6 |
| | Архитектор | Воротынцева Е.Г. | | | Схема размещения объекта на земельном участке М 1:500 | ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | | |
| | | | | | | | | |
| | Н. контр | Икаченко Н.А. | | | | | | |

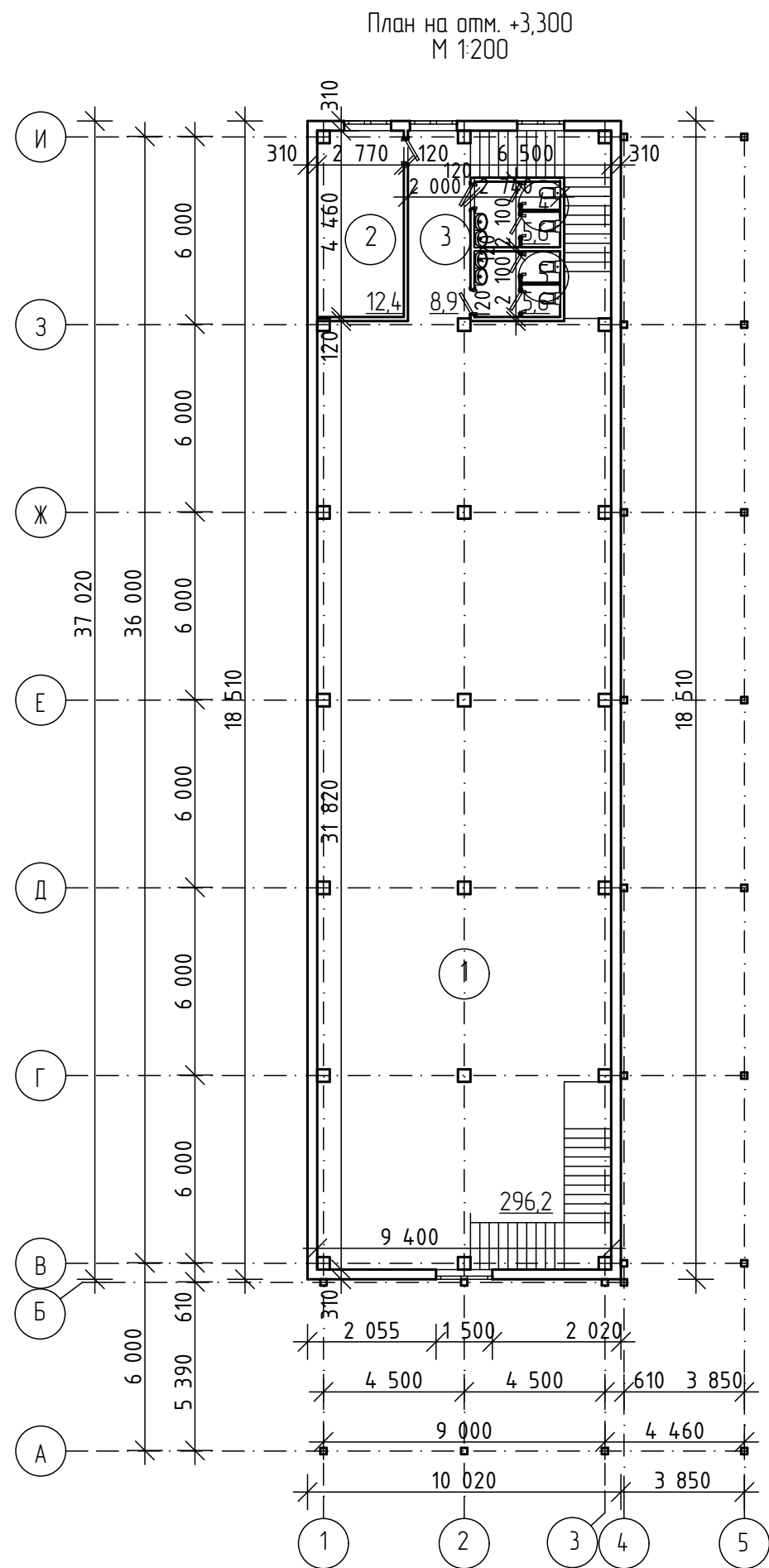


Экспликация помещений первого этажа

| Номер помеще-ния | Наименование | Площадь, м² | Кат помеще-ния |
|------------------|---------------------|-------------|----------------|
| 1 | Торговый зал | 296,2 | |
| 2 | Подсобное помещение | 12,4 | |
| 3 | Коридор | 8,9 | |
| 4 | Санузел | 5,4 | |
| 5 | Санузел | 5,4 | |
| | Общая площадь | 328,3 | |
| | Торговая площадь | 296,2 | |

| | | | | | | | | | |
|------------|-------|------|--------|-------|------|---|--------|------|--------|
| | | | | | | 01.23-231-ДМ | | | |
| | | | | | | Объект: Магазин Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевский, ул. Кленовая, 7 | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № Док. | Подп. | Дата | Демонстрационный материал | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | | | | | | | | 3 | 6 |
| ГИП | | | | | | План на отм. +0,000 М 1:200 | | | |
| Архитектор | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Н. контр | | | | | | ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКтно-ИЗЫСКАТЕльское БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |



Экспликация помещений первого этажа

| Номер помеще-ния | Наименование | Площадь, м ² | Кат помеще-щен. |
|------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| 1 | Торговый зал | 296,2 | |
| 2 | Подсобное помещение | 12,4 | |
| 3 | Коридор | 8,9 | |
| 4 | Санузел | 5,4 | |
| 5 | Санузел | 5,4 | |
| | Общая площадь | 328,3 | |
| | Торговая площадь | 296,2 | |


| | | | | | | | | |
|----------|-------|------------|--------------|--------------|--------------------|---|---|------|
| | | | | | | 01.23-231-ДМ | | |
| | | | | | | Объект: Магазин Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевский, ул. Кленовая, 7 | | |
| Изм. | Колуч | Лист | № Док. | Подп. | Дата | Демонстрационный материал | Стадия | Лист |
| Директор | Гип | Архитектор | Н.А. Каченко | Н.А. Каченко | Е.Г. Воробейникова | | | 4 |
| | | | | | | План на отм +3,300 М.1:200 | ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | |
| | | | | | | | | |
| Н. контр | | | Н.А. Каченко | | | | | 6 |

Общий вид 1



Общий вид 2



| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------------|--|---------------|---------------|-------|------|---|--|--|--|------|--------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № |  | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | | 01.23-231-ДМ | | | | | |
| | | | | | | | Объект: Магазин Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевский, ул. Кленовая, 7 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | Изм. | Колуч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Демонстрационный материал | | | Стадия | Лист | Листов |
| | Директор | Гип | Ткаченко Н.А. | Ткаченко Н.А. | | | | | | | 5 | 6 |
| | Архитектор | Воротынцева Е.Г. | | | | | Общий вид 1 Общий вид 2 | | | ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Н. контр | Ткаченко Н.А. | | | | | | | | | | | |

Общий вид 3



Общий вид 4



| | | | | | | | | | | |
|--------------|------------|------------------|------|-------|-------|------|---|---|-------|---------|
| Инв. № подл. | Изм. | Колуч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 01.23-231-ДМ | | | |
| | | | | | | | Объект: Магазин Адрес: Ставропольский край, г. Георгиевский, ул. Кленовая, 7 | | | |
| | Директор | Ткаченко Н.А. | | | | | Демонстрационный материал | Стадия | /Лист | /Листов |
| | ГИП | Ткаченко Н.А. | | | | | | | 6 | 6 |
| | Архитектор | Воротынцева Е.Г. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | Общий вид 3 Общий вид 4 | ООО АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬНОЕ БЮРО "СТАВПРОЕКТ" | | |
| | Н. контр | Ткаченко Н.А. | | | | | | | | |