

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11 апреля 2024 г.

г. Георгиевск

№ 1136

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (Российская Федерация, Ставропольский край, город Георгиевск, улица Дермونتова, 50/1)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, протоколом публичных слушаний от 03 апреля 2024 г., заключением о результатах публичных слушаний от 03 апреля 2024 г., на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 262 и 274 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» администрация Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Альфа-М1» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 26:26:010620:167, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 161 кв. м, по ул. Дермونتова, 50/1, в г. Георгиевске, – «Магазин», в связи с тем, что к земельному участку не обеспечен доступ, проезд или проездик; отсутствует возможность размещения стоянок автомобилей в соответствии «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; земельный участок расположен в охранный зоне объекта культурного наследия «Особняк Грушевого», в которой устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением принятия специальных мер, направленных на сохранение и реставрацию ис-

торико-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края Грищенко И.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава
Георгиевского муниципального округа
Ставропольского края



А.В.Зайцев