**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний

03.04.2024 г. г. Георгиевск

**Инициатор публичных слушаний:** Глава Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

Вопросы публичных слушаний:

Вопрос 1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 97/4а, площадью 591 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:844, по ул. Калинина в г. Георгиевске.

Вопрос 2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2465 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:1997, по ул. Гастелло в г. Георгиевске.

Вопрос 3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 933 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110304:6, по ул. Степной, 5, в ст. Незлобной.

Вопрос 4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 23а, площадью 445 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010350:411, по ул. Красных Партизан в г. Георгиевске

Вопрос 5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 161 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010620:167, по ул. Лермонтова, 50/1, в г. Георгиевске.

Вопрос 6. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 161 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010620:167, по ул. Лермонтова, 50/1, в г. Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 7. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ТИ-2», площадью 320 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010744:8, по ул. Маяковского, дом 256, в г. Георгиевске, – «Общественное питание, Автомобильные мойки».

Количество участников публичных слушаний – 15

Публичные слушания назначены: постановлениями Главы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края:

27 марта 2024 г. № 8 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Срок проведения публичных слушаний – с «29» марта 2024 г. по «05» апреля 2024 г.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

|  |  |
| --- | --- |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания |
| граждане, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | |
|  |  |
| иные участники публичных слушаний |  |
|  | |
| Участник публичных слушаний | Содержание предложения или замечания |

**Выводы по результатам публичных слушаний:** на основании протокола публичных слушаний от 03.04.2024 г., комиссия по землепользованию и застройке Георгиевского муниципального округа Ставропольского края рекомендует Главе Георгиевского муниципального округа Ставропольского края принять решения:

Вопрос 1. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 97/4а, площадью 591 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:844, по ул. Калинина в г. Георгиевске.

Вопрос 2. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2465 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011210:1997, по ул. Гастелло в г. Георгиевске.

Вопрос 3. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 933 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110304:6, по ул. Степной, 5, в ст. Незлобной.

Вопрос 4. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 23а, площадью 445 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010350:411, по ул. Красных Партизан в г. Георгиевске

Вопрос 5. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 161 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010620:167, по ул. Лермонтова, 50/1, в г. Георгиевске.

Вопрос 6. Принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 161 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010620:167, по ул. Лермонтова, 50/1, в г. Георгиевске, - «Магазины».

Вопрос 7. Принять решение о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ТИ-2», площадью 320 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010744:8, по ул. Маяковского, дом 256, в г. Георгиевске, – «Общественное питание, Автомобильные мойки».

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского муниципального округа И.А.Грищенко

Секретарь комиссии по

землепользованию и застройке

Георгиевского муниципального округа Н.В.Богачева