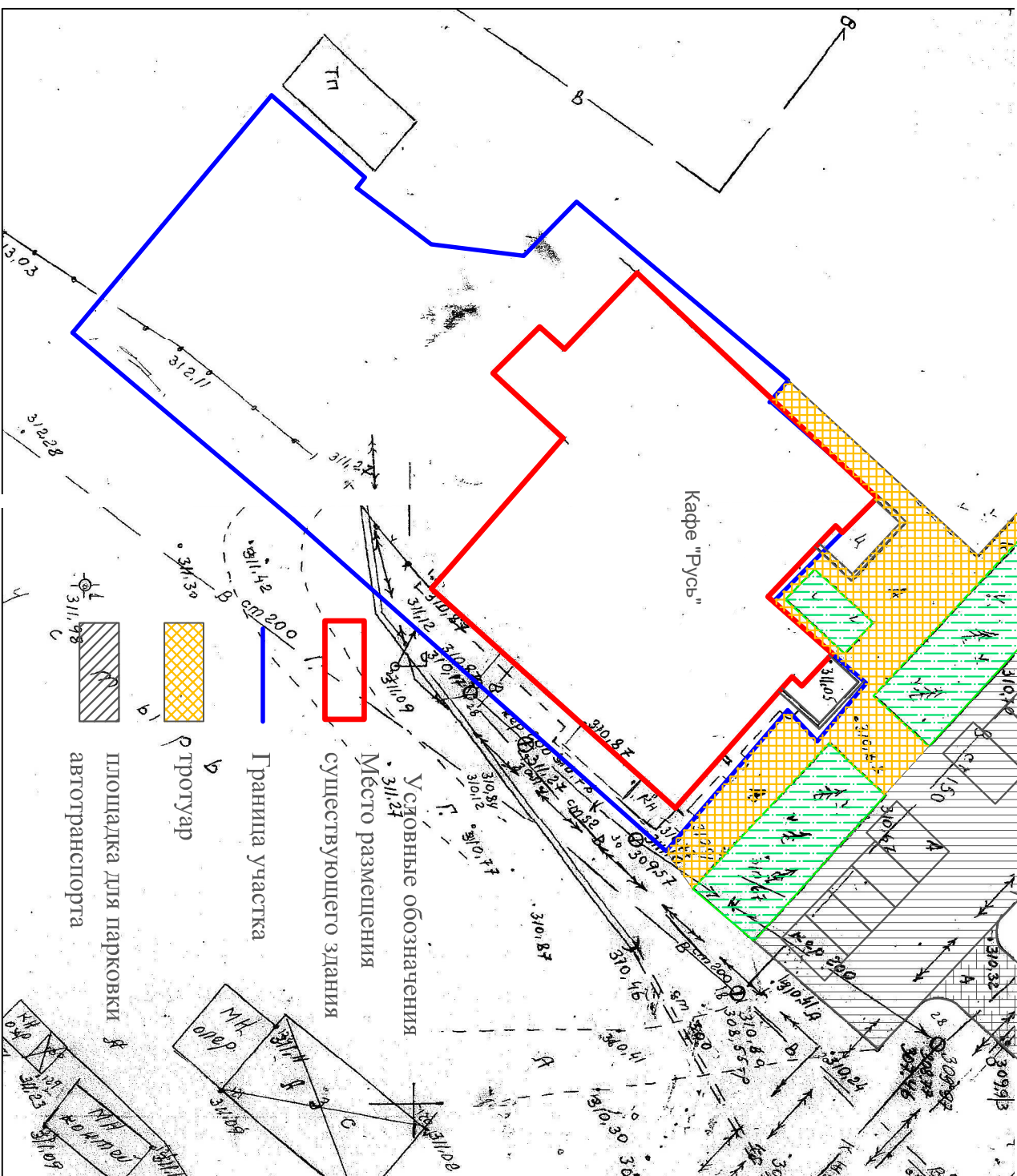


Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:26:010202:40 с производственной деятельности (ПД) на "Объекты дорожного сервиса "

Ситуационный план



Земельный участок с кадастровым номером
26:26:010202:40 подлежащий изменению вида
разрешенного использования с(ПД): "Для
размещения производственных объектов" на
"Объекты дорожного сервиса"

Заключение о соответствии проектируемого объекта техническим регламентам

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатационно объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Объект не является источником загрязнения окружающей среды. Площадка строительства не затопливается паводковыми водами.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сборос загрязняющую среду отсутствуют. Требованиям экологических правил соответствует.

Объект не нарушает санитарно-гигиенических требований - отходы, образующиеся от деятельности предприятия, собираются в контейнеры вывозятся на полигон ТБО.

Объект не нарушает противопожарных норм и правил. В соответствии с п.4.11 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п.8.1 Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:- с двух продольных сторон -к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной

опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2., Ф3, Ф4, высотой 18 метров и более. п.8.2-К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей - с одной стороны - при ширине здания или сооружения не более 18 метров; - с двух сторон - при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов Требуемые подъезды и проезды для пожарной техники имеются. Размещение парковочной площадки не нарушает СП 113.13330.2012"Стоянки автомобилей". Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*(с Изменением №1) и Правила дорожного движения Предусмотрено парковочное место для автотранспорта инвалида.

							Заказчик: чп "Пюиск"
Изм.	Кол-во	Лист	Надс	Подпись	Дата	Адрес: Ставропольский кр. Георгиевский городской округ, г.Георгиевск, ул.Октябрьская, 145	
Гендиректор	Головина Т.М.				09.19	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кн 26-26/002/240 на "Объекты дорожного сервиса"	
Архитектор	Тышлер М.В.				09.19	Заключение о соответствии объекта техническим регламентам	
						Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурно-проектное бюро"	