Проект

**РЕШЕНИЕ**

**Думы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. г. Георгиевск № \_\_\_\_

**Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория, здание 78/1, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского муниципального округа Ставропольского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации муниципального имущества Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы города Георгиевска от 17 мая 2017 г. № 887-74, решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30 ноября 2022 г. № 45-3 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Георгиевского городского округа Ставропольского края, на 2023 год» (с изменениями, внесенными решением Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2022 г. № 68-6, от 31 марта 2023 г. № 114-10**,** от 31 мая 2023 г. № 129-12, от 28 июня 2023 г. № 148-14, от 30 августа 2023 г. № 166-17, решением Думы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от \_\_ сентября 2023 г. №\_\_), Дума Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

# **РЕШИЛА:**

1. Разрешить приватизацию нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория, здание 78/1, площадью 92,9 кв.м, кадастровый номер 26:25:081001:311, путем проведения в электронной форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене, с одновременным отчуждением земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Георгиевский городской округ, Лысогорская территория, 78/1, площадью 276 кв.м, кадастровый номер 26:25:081001:77, занимаемого указанным имуществом.
2. Утвердить начальную цену недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 316 000,00 (триста шестнадцать тысяч) рублей, с учетом НДС, равной рыночной стоимости, определённой независимым оценщиком.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (Ситников), являющемуся уполномоченным на проведение процедуры приватизации органом, осуществить мероприятия, связанные с приватизацией недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с требованиями Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имуще­ства в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономического развития и муниципальной собственности Думы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (Инджиев).

Председатель Думы

Георгиевского муниципального округа

Ставропольского края А.М.Стрельников

Проект решения вносит:

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

Проект решения визируют:

заместитель главы администрации - начальник

финансового управления администрации

Георгиевского городского округа

Ставропольского края И.И.Дубовикова

управляющий делами администрации

Георгиевского городского округа

Ставропольского края Л.С. Мочалова

начальник правового управления

администрации Георгиевского городского

округа Ставропольского края И.В.Кельм

Проект решения подготовлен:

управлением имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края С.П.Ситников