**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГЕОРГИЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. г. Георгиевск № \_\_\_\_

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии со статей 29,4 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления жилищно–коммунального хозяйства администрации Георгиевского муниципального округа Ставропольского края Грищенко И.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Георгиевского муниципального округа

Ставропольского края А.В.Зайцев

Проект вносит заместитель главы администрации – начальник управления жилищно–коммунальногохозяйства администрации

И.А.Грищенко

Проект визируют:

управляющий делами администрации Л.С.Мочалова

начальник отдела общего

делопроизводства и протокола

администрации М.И.Коблякова

начальник правового

управления администрации И.В.Кельм

Проект подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации К.А.Криницкий

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Георгиевского муниципального

округа Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Георгиевского муниципального округа**

**Ставропольского края**

**2024 г.**

|  |
| --- |
| **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ**  **БАЗАНОВА ТАТЬЯНА ЮРЬЕВНА** |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Георгиевского муниципального округа Ставропольского края | Муниципальный контракт  № 2 от 20 февраля 2024 года |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Георгиевского муниципального округа**

**Ставропольского края**

**2024 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[1. Основная часть 4](#_Toc146292283)

[1.1. Общие положения 4](#_Toc146292284)

[1.2. Расчетные показатели для МНГП 5](#_Toc146292285)

[1.3. Приложения к основной части 23](#_Toc146292286)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 23](#_Toc146292287)

[1.3.2. Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования 25](#_Toc146292288)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 26](#_Toc146292289)

[2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 27](#_Toc146292290)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, влияющих на установление расчетных показателей 27](#_Toc146292291)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа 27](#_Toc146292292)

[2.1.2. Стратегия социально-экономического развития Георгиевского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации 29](#_Toc146292293)

[2.1.3. Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 31](#_Toc146292294)

[2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части 32](#_Toc146292295)

[3. Правила и область применения расчетных показателей 45](#_Toc146292296)

[3.1. Область применения расчетных показателей 45](#_Toc146292297)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 45](#_Toc146292298)

# Основная часть

## Общие положения

Местные нормативы градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (далее – МНГП Георгиевского муниципального округа, МНГП муниципального округа) разрабатываются в *целях* определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Георгиевского муниципального округа Ставропольского края объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

При разработке МНГП Георгиевского муниципального округа решаются следующие *задачи*:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП Георгиевского муниципального округа;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП Георгиевского муниципального округа.

*Области нормирования*, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

* электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
* автомобильные дороги местного значения;
* организация улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспорта;
* организация сети велосипедных дорожек;
* обеспечение населения парковками и автостоянками;
* физическая культура и массовый спорт;
* образование;
* обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
* деятельность органов местного самоуправления;
* культура и искусство;
* архивное дело;
* предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа;
* организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
* торговля, общественное питание, бытовое обслуживание;
* озеленение территории и благоустройство;
* обеспечение первичных мер пожарной безопасности;
* обеспечение охраны порядка.

В качестве факторов *дифференциации* проектируемой территории Георгиевского муниципального округа для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

* численность населения;
* вид (категория) населенного пункта: городской и сельские населенные пункты.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории Георгиевского муниципального округа.

## Расчетные показатели для МНГП

Таблица 1.1

##### Объекты местного значения муниципального округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | | | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты электропотребления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления, кВт ч/год на 1 чел. | Город Георгиевск | Без стационарных электроплит | Без кондиционеров | 1530 |
| С кондиционерами | 1800 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата) | Без кондиционеров | 1890 |
| С кондиционерами | 2160 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных электроплит | Без кондиционеров | 950 |
| С кондиционерами | 1250 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата) | Без кондиционеров | 1350 |
| С кондиционерами | 1650 |
| Использование максимума электрической нагрузки, ч/год | Город Георгиевск | Без стационарных электроплит | Без кондиционеров | 4680 |
| С кондиционерами | 5130 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата) | Без кондиционеров | 4770 |
| С кондиционерами | 5220 |
| Сельские населенные пункты | Без стационарных электроплит | Без кондиционеров | 4100 |
| С кондиционерами | 4600 |
| Со стационарными электроплитами (100% охвата) | Без кондиционеров | 4400 |
| С кондиционерами | 4900 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| Объекты газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. | При наличии централизованного горячего водоснабжения | | 120 | |
| При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей | | 300 | |
| При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | | Город Георгиевск | 180 |
| Сельские населенные пункты | 220 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления, Гкал/год на 1 чел. | При наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом | | 0,97 | |
| При наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом | | 2,4 | |
| При наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом | | 1,43 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления, л/сут. на 1 чел. | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | | 140 | |
| то же, с централизованным горячим водоснабжением | | 195 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. | Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | | 140 | |
| то же, с централизованным горячим водоснабжением | | 195 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| **Примечания:**  1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.  2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2020 и технологическим данным. | | | | | | |

Таблица 1.2

##### Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги общего пользования местного значения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, % | До 2029 г. | 49,9 |
| 2029-2031 гг. | 56,4 |
| С 2032 г. | 66,4 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам, км | Город Георгиевск | 6 |
| Сельские населенные пункты с численностью населения от 10 тыс. чел. до 25 тыс. чел. | 1 |
| Сельские населенные пункты с численностью населения менее 10 тыс. чел. | не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| **Примечания:**  1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».  2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014. | | | | |

Таблица 1.3

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **территория** | **значение** |
| Улично-дорожная сеть населенных пунктов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км | Город Георгиевск | 2,0 |
| Сельские населенные пункты | не нормируется |
| Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км | Город Георгиевск | 1,25 |
| Сельские населенные пункты | не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, ч | 1 | |
| Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальное образование, ед. | По заданию на проектирование | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта | Город Георгиевск | 600 |
| Сельские населенные пункты | Не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | В общегородском центре | 250 |
| В производственных и коммунально-складских зонах городов | 400 |
| В зонах массового отдыха и спорта городов | 800 |
| От остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания | 100 |
| На остальных территориях городов | 500 |
| На территории сельских населенных пунктов | не нормируется |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку | 1200 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Станции технического обслуживания автомобилей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания | 200 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |

Таблица 1.3

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **при новом строительстве** | **в стесненных условиях** |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Ширина полосы для велосипедистов, м | Для однополосного одностороннего движения | 1,2 | 0,9 |
| Для двухполосного одностороннего движения | 1,8 | 1,5 |
| Для двухполосного со встречным движением | 2,5 | 2 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | | 0,5 | 0,5 |
| Габаритный размер по высоте, метров | | 2,5 | 2,25 |
| Минимальное расстояние до бокового препятствия, метров | | 0,5 | 0,5 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | |
| **Примечания:**  1. Велосипедные дорожки устраиваются в административном центре муниципального округа, в остальных населенных пунктах – в зависимости от потребности в велотранспортной инфраструктуре, определяемой в рамках градостроительной деятельности городского округа.  2. Возле объектов массового посещения необходимо сооружать открытые велосипедные стоянки, оборудованные стойками, боксами и другими устройствами для постановки и хранения велосипедов из расчета перспективного использования велосипедов: предприятия, учреждения, организации – для 10% персонала и единовременных посетителей; объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга – для 15% персонала и единовременных посетителей.  3. Наряду с велосипедными дорожками допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части сельских улиц. Ширину полосы рекомендуется принимать не менее 1,2 метра при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 метра – при встречном движении. Велосипедная полоса, устраиваемая вдоль тротуара, может быть меньшей ширины с отделением от основной проезжей части автомобильной дороги разделительной полосой, с соответствующей установкой дорожных знаков, нанесением разметки. Велосипедные полосы на проезжей части дорог рекомендуется особенно четко обозначать в начальных и конечных пунктах, на пересечениях.  4. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования». Геометрические параметры велосипедной дорожки, не указанные в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.  5. Протяженность велодорожек, как правило, - более 500 м. Рекомендуется создавать из велодорожек сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового помещения | | | | | |

Таблица 1.4

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения населения парковками и автостоянками

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **территория** | **значение** |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома [1] | Жилой дом бизнес-класса | 1,5 |
| Жилой дом эконом-класса / муниципального фонда | 0,75 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м [2] | В зонах жилой застройки | 800 |
| В районах реконструкции | 1000 |
| Объекты парковки легковых автомобилей при поездках по различным целям | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [3] [4] | Количество кв. м общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место | Органы местного самоуправления | 220 |
| Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | 60 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционным залом | 35 |
| Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | 60 |
| Количество преподавателей, занятых в одну смену, на 1 машино-место | Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения | 3 |
| Количество кв. м общей площади клубных помещений объекта на 1 машино-место | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | 25 |
| Количество кв. м общей площади административных (офисных), лабораторных помещений объекта на 1 машино-место | Научно-исследовательские и проектные институты | 170 |
| Количество машино-мест на 100 сотрудников | Стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры, и др.) | 20 |
| Стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.) | 10 |
| Количество машино-мест на 100 коек | Стационары регионального, зонального, межрайонного уровня (больницы, диспансеры, перинатальные центры, и др.) | 20 |
| Стационары городского, районного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.) | 10 |
| Количество машино-мест на 10 тыс. жителей | Стационары, выполняющие функции больниц скорой помощи и станции скорой помощи | 2 автомашины скорой помощи |
| Количество машино-мест на 100 сотрудников | Поликлиники, в том числе амбулатории | 10 |
| Количество машино-мест на 100 посещений | 4 |
| Количество работающих в смежных сменах на 1 машино-место | Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | 8 |
| Количество машино-мест на 1000 работающих в двух смежных сменах | Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | 140 |
| Количество кв. м общей площади складских помещений объекта на 1 машино-место | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 35 |
| Количество кв. м общей площади торговых залов объекта на 1 машино-место | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | 50 |
| Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | 70 |
| Количество кв. м общей площади рынка на 1 машино-место | Рынки универсальные и непродовольственные | 40 |
| Рынки продовольственные и сельскохозяйственные | 50 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 5 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Бани | 6 |
| Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место | Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | 15 |
| Салоны ритуальных услуг | 25 |
| Количество рабочих мест приемщиков на 1 машино-место | Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | 2 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Выставочно-музейные комплексы, музеи- заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | 8 |
| Количество зрительских мест на 1 машино-место | Театры городского и (или) регионального значения | 7 |
| Другие театры и конференц-залы | 20 |
| Киноцентры и кинотеатры городского и (или) регионального значения | 12 |
| Прочие киноцентры и кинотеатры | 20 |
| Количество постоянных мест в читальных залах на 1 машино-место | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | 8 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место (не менее 10 машиномест на объект) | Объекты религиозных конфессий | 10 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 7 |
| Бильярдные, боулинги | 4 |
| Количество посадочных мест на трибунах на 1 машино-место | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | 30 |
| Количество кв. м общей площади объекта на 1 машино-место | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м | 30 |
| То же, общей площадью 1000 кв. м и более | 55 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | Тренажерные залы площадью 150-500 кв. м | 10 |
| Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000-2000 кв. м | 10 |
| Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 кв. м | 7 |
| Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) | 4 |
| Аквапарки, бассейны | 7 |
| Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м | 7 |
| Количество пассажиров дальнего следования в час пик на 1 машино-место | Железнодорожные вокзалы | 10 |
| Количество пассажиров в час пик на 1 машино-место | Автовокзалы | 15 |
| Количество машино-мест на 100 единовременных посетителей | Пляжи и парки в зонах отдыха | 15 |
| Лесопарки и заповедники | 7 |
| Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | 10 |
| Береговые базы маломерного флота | 10 |
| Количество машино-мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | 3 |
| Количество машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | Предприятия общественного питания, торговли в зонах отдыха | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 150 |
| От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| От входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| В зонах массового отдыха | 1000 |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов, % | 10% (не менее 1 места) | |
| Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест) | На автостоянке до 100 мест включительно | 5%, но не менее одного места |
| На автостоянке от 101 до 200 мест включительно | 5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м [9] | От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | 50 |
| От входа в жилое здание | 100 |
| При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка | 150 |
| **Примечания:**  1. В случае недостаточности территории квартала размещение автомобилей жителей необходимо предусматривать в многоэтажных подземных и (или) надземных гаражах.  2. При соответствующем технико-экономическом обосновании допускается принимать следующее распределение обеспеченности жителей многоквартирных домов местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта в процентах от расчетного количества необходимого количества машино-мест:   * в границах квартала не менее 40%; * в границах жилого района не менее 80% при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем 500 метров; * в границах населенного пункта не менее 100% при условии обеспечения дальности транспортной доступности не более чем 15 минут.   3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.  4. В плотной городской застройке по заданию на проектирование число машино-мест для объектов в границах жилых и общественно-деловых зон может быть уменьшено не более чем на 50%.  5. При организации кооперированных стоянок, обслуживающих группы объектов (жилого, торгового, культурно-зрелищного, производственного назначения), допускается снижать суммарное требуемое количество машино-мест без снижения обеспеченности ими за счет сдвига часов пик при функционировании обслуживаемых стоянками объектов: на территории центральных районов населенных пунктов - на 15%-20%, в периферийных зонах – на 10%-15%.  6. Количество машино-мест стоянок туристических автобусов и парковок для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, в рекреационных территориях и около объектов туристского осмотра определяется расчетом на период максимальной посещаемости с учетом временного населения. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.  7. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов и железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.  8. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.  9. Для жилой застройки, на земельный участок которой запрещен проезд транспортных средств, за исключением автомобилей и специальной техники оперативных служб, допускается увеличивать расстояние от подъездов жилых зданий до стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, до 200 м.  10. В плотной городской застройке по заданию на проектирование число машино-мест может быть уменьшено не более чем на 50%.  11. Стоянки для служебного автомобильного транспорта сотрудников медицинских организаций и посетителей следует предусматривать на участке в удобной доступности до соответствующих входов в здания. Стоянки не должны препятствовать подъезду пожарных машин к зданиям. | | | | | |

Таблица 1.5

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел. | До 2029 г. | 79 |
| 2030-2039 гг. | 94 |
| С 2040 г. | 122 |
| Площадь территории физкультурно-спортивных сооружений, га на 1 тыс. чел. | 0,7 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Крытая ледовая арена | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Тренировочная база | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Плавательный бассейн общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 30 000 чел. | 1 | |
| Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 000 чел. | 20 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | В пределах города Георгиевск, мин. | 30 |
| В пределах муниципального округа | 90 |
| Стадион | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стадионов, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 5000 чел. | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 5000 чел. | Не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | В пределах города Георгиевск, мин. | 30 |
| В пределах муниципального округа | 90 |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество спортивных площадок, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 50 чел. | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 50 чел. | не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 1000 | |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | Населенные пункты с численностью населения свыше 500 чел. | 1 |
| Населенные пункты с численностью населения менее 500 чел. | не нормируется |
| Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. чел. | 60 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м | 500 | |
| **Примечания:**  1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.  2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).  3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.  4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.  5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. | | | | |

Таблица 1.7

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [2] | До 2029 г. | 44 |
| 2029-2031 гг. | 45 |
| С 2032 г. | 50 |
| Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, % | 20 | | |
| Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м [3] | До 100 мест | 44 |
| От 100 мест | 38 |
| В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест | 34 |
| Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м | 7 | | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Многоэтажная застройка в городе Георгиевск | 300 |
| Малоэтажная застройка в городе Георгиевск | 500 |
| Сельские населенные пункты | 1000 |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [4] | 136 | | |
| Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, % | 25 | | |
| Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м [5] | От 30 до 170 | 80 |
| От 170 до 340 | 55 |
| От 340 до 510 | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности [6] | Пешеходная доступность, м | Для всех учащихся города Георгиевск | 500 |
| Для учащихся I ступени обучения сельских населенных пунктов | 2000 |
| Для учащихся II и III ступеней обучения сельских населенных пунктов | 4000 |
| Транспортная доступность, мин. (в одну сторону) | Для учащихся I ступени обучения всех населенных пунктов | 15 |
| Для учащихся II и III ступеней обучения города Георгиевск | 50 |
| Для учащихся II и III ступеней обучения сельских населенных пунктов | 30 |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест, ед. на 1000 чел. [7] | До 2029 г. | 127 |
| 2029-2031 гг. | 145 |
| С 2032 г. | 147 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 | | |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | По заданию на проектирование | | |
| Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря, кв. метров на 1 место | Детский лагерь | 150 |
| Санаторный детский лагерь | 200 |
| Лагерь для старшеклассников | 175 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | | | |
| **Примечания:**  1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.  2. В городской местности проектируется не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника, в сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 62 воспитанника.  3. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15% – при размещении на рельефе с уклоном более 20%.  4. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 201 человек.  5. Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна. Для устройства плавательного бассейна площадь участка следует увеличить на 0,2 га для устройства спортивного ядра с футбольным полем и беговой дорожкой – не менее 0,7 га.  6. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.  7. В городе Георгиевск рекомендуется размещать 60% мест на базе общеобразовательных организаций, 40% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций). В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций) | | | | | | |

Таблица 1.8

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО [1] | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество контейнерных площадок, ед. | Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора [2] |
| Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м./чел. | 0,03 [3] |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м [4] | 100 |
| **Примечания:**  1. Места накопления ТКО включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО или системы подземного накопления ТКО с автоматическими подъемниками для подъема контейнеров (контейнерные площадки) и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).  2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.  3. Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального образования.  4. Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров | | | | |

Таблица 1.9

##### Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.10

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры и искусства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. на 10 тыс. чел. [1] | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. на 7 тыс. детей | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Краеведческий или художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Количество мест на тыс. чел. [3] | 6 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. на 100 тыс. чел. [2] | 1 |
| Количество мест на тыс. чел. [3] | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. на 20 тыс. чел. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| **Примечания:**  1. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются филиалы центральной библиотеки или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. Для сельских населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, к расчету принимается 1 библиотека на 1 тыс. чел.  2. В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются подразделения клубной системы муниципального округа в расчете 1 сельский клуб на 1 тыс. чел.  3. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования. | | | |

Таблица 1.11

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.12

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), % | 95 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, % | 80 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.13

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** |
| --- | --- | --- | --- |
| Организации ритуального обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальное образование, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Кладбища | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел. | 0,24 |
| Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел. | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Таблица 1.14

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество стационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | Всего | 460 |
| В том числе торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 206 |
| Количество нестационарных торговых объектов, ед. на муниципальный округ | 95 | |
| Количество мест проведения ярмарок и (или) рынков, ед. на муниципальный округ | 6 | |
| Площадь стационарных торговых объектов в город Георгиевск, кв. м на 1000 чел. | Всего, в том числе: | 280 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 180 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 100 |
| Площадь стационарных торговых объектов в сельских населенных пунктах, кв. м на 1000 чел. | Всего, в том числе: | 300 |
| Торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 200 |
| Торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Георгиевск при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Георгиевск при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | Для города Георгиевск | 40 (8) [1] |
| Для сельских населенных пунктов | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Георгиевск при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Георгиевск при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| Предприятия бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | Для города Георгиевск | 9 (2) [1] |
| Для сельских населенных пунктов | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Для города Георгиевск при застройке от трех этажей и выше | 500 |
| Для города Георгиевск при одно-, двухэтажной застройке | 800 |
| Для сельских населенных пунктов | 2000 |
| **Примечания:**  1. В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе.  2. Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания возможно размещать во встроенно-пристроенных помещениях. | | | | |

Таблица 1.15

##### Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значения расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Площадь территории, кв. м/чел. | Город Георгиевск | 13 |
| Сельские населенные пункты | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 15 | |
| Парк культуры и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. на 30 тыс. чел. | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 40 | |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/чел. | Площадки для игр детей | 0,7 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 0,1 |
| Площадки для занятия физкультурой | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | Площадки для игр детей | 100 |
| Площадки для отдыха взрослого населения | 100 |
| Площадки для занятия физкультурой | 800 |

Таблица 1.16

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | По расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия, мин. | Город Георгиевск | 10 |
| Сельские населенные пункты | 20 |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда, ед. | В соответствии с СП 4.13130.2013 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда, м | 150 | |
| **Примечания:**  1. В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел.  2. Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: 3,5 м – при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно; 4,2 м – при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно; 6 м – при высоте зданий или сооружений более 46 м в соответствии с СП 4.13130.2013 (п. 8.1.4 и п. 8.2.3) | | | | |

Таблица 1.17

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** | **Значение расчетного показателя** | |
| Отдел полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ, ед. | 1 | |
| Площадь земельного участка, га | 1,2-1,8 | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется | | |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на, ед. | 1 на административный участок [1] | |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания, км | Город Георгиевск | 1,5 |
| Сельские населенные пункты | Не нормируется |
| **Примечание:**  1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Рекомендуется размещать 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек | | | | | |

## Приложения к основной части

### Перечень нормативно-правовых актов и иных документов

#### Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2024).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 23.03.2024).
3. Федеральный закон от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» (ред. от 04.08.2023).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 25.12.2023).

#### Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
2. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
3. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
4. Приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
5. Распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

#### Нормативные акты Ставропольского края

1. Закон Ставропольского края от 18.06.2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» (ред. от 02.04.2024).
2. Закон Ставропольского края от 02.03.2017 № 21-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Георгиевского муниципального района Ставропольского края, путем их объединения с муниципальным образованием городским округом городом Георгиевском Ставропольского края» (с изм. от 30.05.2023).
3. Закон Ставропольского края от 30.05.2023 № 44-кз «О наделении Георгиевского городского округа Ставропольского края статусом муниципального округа».
4. Закон Ставропольского края от 31.10.2023 № 103-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «Об установлении границы муниципального образования Георгиевского городского округа Ставропольского края».
5. Приказ Минстроя Ставропольского края от 10.10.2022 № 532 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края в новой редакции» (ред. от 16.12.2022).
6. Приказ Минэкономразвития Ставропольского края от 31.07.2023 № 426/од «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Ставропольского края площадью торговых объектов на территории Ставропольского края».

#### Нормативные акты Георгиевского муниципального округа Ставропольского края

1. Решение Думы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от 27 марта 2024 г. № 351-30 «О Стратегии социально-экономического развития Георгиевского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года».
2. Решение Думы Георгиевского городского округа Ставропольского края от 30.08.2023 № 163-17 «Об Уставе Георгиевского муниципального округа Ставропольского края».

#### Своды правил по проектированию и строительству

1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, ред. от 27.06.2023).
2. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181, ред. от 09.12.2010).
3. СП 31.13330.2021 «Свод правил. СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр).
4. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 27.12.2021).
5. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 09.06.2022).
6. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр, ред. от 31.05.2022).
7. СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» (утв. и введен в действие Приказом Госстроя от 27.12.2012 № 122/ГС) (ред. от 20.10.2016).
8. СП 476.1325800.2020 «Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.01.2020 № 33/пр).

#### Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 14.02.2022).

### Список терминов и определений, применяемых в нормативах градостроительного проектирования

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Берегозащитное (берегоукрепительное) сооружение** – гидротехническое сооружение для защиты берега от размыва и разрушения.

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Дошкольная образовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

**Красная линия** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Микрорайон (квартал)** – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

**Общеобразовательная организация** – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования.

**Общеобразовательная организация I ступени обучения –** общеобразовательная организация начального образования.

**Общеобразовательная организация II ступени обучения –** общеобразовательная организация основного образования.

**Общеобразовательная организация III ступени обучения –** общеобразовательная организация среднего образования.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парк культуры и отдыха** – это объект ландшафтной архитектуры, структура которого предусматривает рекреационную зону, зону аттракционов и зону сервиса.

**Парковка** – стоянка автомобилей (открытая площадка) общего пользования, устраиваемая на элементах поперечного профиля улично-дорожной сети (проезжей части, тротуаре), имеющая въезд и выезд только со стороны проезжей части улицы (дороги), устраиваемая при условии обеспечения пропускной способности проезжей части и тротуаров.

**Спортивный зал** – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

**Стоянка автомобилей (автостоянка)** – открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) паркования автомобилей (для объектов жилого и нежилого назначения).

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

### Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа Ставропольского края применяются следующие сокращения:

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;

ТКО – твердые коммунальные отходы.

# Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части

## Результаты анализа территориальных особенностей Георгиевского муниципального округа Ставропольского края, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП муниципального округа необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей Георгиевского муниципального округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

### Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа

Наименование и статус Георгиевского муниципального округа Ставропольского края установлены Законом Ставропольского края от 30 мая 2023 г. № 44-кз «О наделении Георгиевского городского округа Ставропольского края статусом муниципального округа».

Границы муниципального округа установлены законами Ставропольского края от 17 августа 2004 г. № 67-кз «Об установлении границы муниципального образования Георгиевского городского округа Ставропольского края» и от 2 марта 2017 г. № 21-кз «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Георгиевского муниципального района Ставропольского края, путем их объединения с муниципальным образованием городским округом городом Георгиевском Ставропольского края».

Георгиевский муниципальный округ расположен на юге Ставропольского края, в самом центре Северного Кавказа и равномерно удален от Черного и Каспийского морей. В течение тысячелетий эта территория была перекрестком стратегических связей Севера и Юга, Востока и Запада, Кавказа и Евроазиатского коридора, через него проходил великий шелковый путь. Георгиевский округ так же, как и весь Ставропольский край, находится на материке Евразия, располагается на границе между Европой и Азией.

Округ является крупным транспортным узлом, через который проходит железная дорога в направлении городов Минеральные Воды, Буденновск, Моздок, Баку. Его пересекают автострады на Ставрополь, Пятигорск, Минеральные Воды, Новопавловск. Железнодорожные магистрали и автомобильные дороги соединяют Георгиевский муниципальный округ с различными районами России и зарубежными странами.

В 40 км от округа расположен крупнейший на юге России международный аэропорт в городе Минеральные Воды.

В состав территории муниципального округа входят 25 населенных пунктов: город Георгиевск, станица Александрийская, поселок Балковский, станица Георгиевская, хутор им. Кирова, село Краснокумское, поселок Крутоярский, станица Лысогорская, станица Незлобная, поселок Нижнезольский, село Новозаведенное, хутор Новомихайловский, поселок Новоульяновский, поселок Новый, село Обильное, поселок Ореховая Роща, поселок Падинский, станица Подгорная, поселок Приэтокский, поселок Роговой, поселок Семеновка, поселок Терский, поселок Ульяновка, станица Урухская, поселок Шаумянский.

Административным центром муниципального округа является город Георгиевск.

Согласно таблице 4.1 СП 42.13330.2016 город Георгиевск является **средним городом** (городской населенный пункт), остальные населенные пункты Георгиевского муниципального округа являются **сельскими населенными пунктами**.

Характеристика Георгиевского муниципального округа Ставропольского края представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

##### Характеристика Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (по данным статистики на начало 2023 года)

| **Муниципальное образование** | **Административный центр** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения, чел.** | **Площадь, кв. км** | **Плотность населения, чел./кв. км** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Георгиевский муниципальный округ | город Георгиевск | 25 | 158452 | 1944,48 | 81,5 |

Численность населения Георгиевского муниципального округа на начало 2023 года – 158452 чел. в том числе численность городского населения 62036 чел., численность сельского населения 96416 чел.

Плотность населения муниципального округа на начало 2023 года составляла 81,5 чел. на кв. км.

Численность населения Георгиевского муниципального округа характеризуется сокращением (рисунок 2.1). С 2020 года по начало 2023 года сокращение численности населения муниципального образования составило 735 чел. или 15,2%.

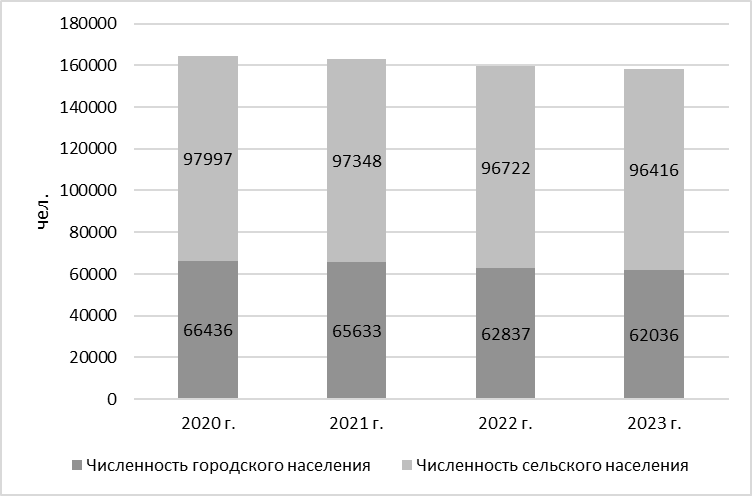


Рисунок 2.1. Динамика численности населения Георгиевского муниципального округа Ставропольского края в 2020-2023 гг. (данные на начало года, показатели Георгиевского городского округа)

Возрастная структура населения Георгиевского муниципального округа Ставропольского края на начало 2023 года отражена в таблице 2.2.

Таблица 2.2

##### Возрастная структура населения Георгиевского муниципального округа Ставропольского края (по данным статистики на начало 2023 года)

| **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** | **Всего** | **Возраст** | **Городское население** | **Сельское население** | **Всего** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **0** | 472 | 822 | 1294 | **40-44** | 4574 | 7489 | 12063 |
| **1-4** | 2315 | 3810 | 6125 | **45-49** | 4144 | 6650 | 10794 |
| **5-6** | 1403 | 2314 | 3717 | **50-54** | 3903 | 5716 | 9619 |
| **7-15** | 6150 | 12496 | 18646 | **55-59** | 3295 | 5688 | 8983 |
| **16-17** | 1519 | 2269 | 3788 | **60-64** | 3761 | 6631 | 10392 |
| **18** | 770 | 1057 | 1827 | **65-69** | 3376 | 5572 | 8948 |
| **19** | 980 | 1124 | 2104 | **70 и старше** | 6915 | 8905 | 15820 |
| **20-24** | 4163 | 5055 | 9218 | **моложе трудоспособного возраста** | 10340 | 19442 | 29782 |
| **25-29** | 3530 | 5417 | 8947 | **трудоспособный возраст** | 36989 | 55159 | 92148 |
| **30-34** | 5578 | 7205 | 12783 | **старше трудоспособного возраста** | 14707 | 21815 | 36522 |
| **35-39** | 5188 | 8196 | 13384 | **Всего** | **62036** | **96416** | **158452** |

Возрастная структура населения Георгиевского муниципального округа характеризуется превышением в общей численности населения Георгиевского муниципального округа доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (23% и 19% соответственно), что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

### Стратегия социально-экономического развития Георгиевского муниципального округа и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития Георгиевского муниципального округа является Стратегия социально-экономического развития Георгиевского муниципального округа Ставропольского края до 2035 года (далее – Стратегия развития Георгиевского муниципального округа), утвержденная решением Думы Георгиевского муниципального округа Ставропольского края от 27 марта 2024 г. № 351-30.

Стратегические цели развития Георгиевского муниципального округа включают в себя:

Цель 1. Повышение качества жизни населения Георгиевского муниципального округа, реализуется через следующие задачи:

* формирование комфортной среды проживания населения;
* повышение доступности медицинского обслуживания;
* повышение доступности и качества дошкольного, общего и дополнительного образования;
* повышение уровня самореализации молодёжи и развитие общественных добровольческих движений;
* повышение доступности и конкурентоспособности услуг в сфере культуры;
* сохранение культурного наследия и развитие туристического потенциала;
* сохранение и обеспечение межнационального мира и согласия;
* создание оптимальных условий для развития физической культуры и спорта;
* повышение эффективности работы жилищно-коммунального комплекса;
* повышение эффективности работы пассажирского транспорта.

Цель 2. Достижение устойчивого развития экономической системы Георгиевского муниципального округа, реализуется через следующие задачи:

* создание условий для развития растениеводства;
* поддержка и развитие животноводства;
* создание комфортной среды для жизни сельского населения, повышение престижа проживания и работы в сельской местности;
* развитие малого и среднего предпринимательства;
* формирование благоприятного инвестиционного климата на территории Георгиевского муниципального округа;
* инновационная деятельность в Георгиевском муниципальном округе;

Цель 3. Обеспечение открытости органов власти при формировании благоприятного общественно-делового климата в Георгиевском муниципальном округе, реализуется через следующие задачи:

* повышение открытости органов местного самоуправления и создание положительного имиджа территории;
* повышение доступности и качества государственных и муниципальных услуг.

Основные показали Стратегии развития Георгиевского муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3

##### Основные показатели Стратегии развития Георгиевского муниципального округа, влияющие на установление показателей МНГП

| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **2029 год** | **2032 год** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения | тыс. чел. | 157,2 | 157 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | кв. м | 25 | 25,4 |
| Обеспеченность дошкольными образовательными учреждениями | мест на 1 тыс. детей в возрасте 1-6 лет | 728 | 809 |
| Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы | % | 82 | 83 |
| Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом | % | 72 | 75 |
| Доля автомобильных дорог местного значения, не соответствующих нормативным требованиям | % от общей протяженности дорог местного значения % | 43,6 | 33,6 |

Реализация Стратегии планируется в 4 этапа: 1 этап – 2023-2025 годы; 2 этап – 2026-2028 годы; 3 этап – 2029-2031 годы; 4 этап – 2032-2035 годы.

На первом этапе предполагается формирование сознательного подхода к ценностям развития территории у всех участников стратегического планирования, сосредоточенность на выбранных целях и создание предпосылок для изменения направленности социально-экономических процессов в округе в положительную сторону.

Второй этап предполагает раскрытие общих интересов, направленных на раскрытие внутренних резервов территории во всех сферах хозяйствования.

Третий этап предполагает реализацию мероприятий, направленных на создание условий для устойчивого развития экономики округа, при этом, решение инфраструктурных задач на первых этапах дополняется задачами по повышению эффективности функционирования социальной и экономической сфер.

Четвертый этап – это выход территории Георгиевского муниципального округа на устойчивые позиции в обозначенных сферах. К данному периоду ожидается положительное решение большинства инфраструктурных проблем, создание условий для устойчивого развития экономики округа, повышение уровня жизни населения, обеспечение комфортных условий проживания, а также условий и возможностей для самореализации каждого жителя округа.

### Виды объектов местного значения муниципального округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Перечень объектов местного значения Георгиевского муниципального округа для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

* статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ);
* Закона Ставропольского края от 18.06.2012 № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края» (далее – Закон Ставропольского края № 53-кз).
* Устава Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

В пп. 1 п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации к объектам местного значения муниципального округа отнесены объекты в следующих областях:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа;

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа, принят перечень видов объектов местного значения муниципального округа, отнесенных к таковым п. 3 ст. 4 закона Ставропольского края № 53-кз:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения – линейные объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения местного значения, расположенные на территории муниципального округа;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

* автомобильные дороги общего пользования местного значения;
* объекты дорожного сервиса;
* здания и сооружения, предназначенные для обслуживания пассажиров;

3) в области физической культуры и массового спорта – спортивные сооружения и физкультурно-оздоровительные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности;

4) в области образования – объекты муниципальных дошкольных образовательных организаций, муниципальных общеобразовательных организаций и муниципальных организаций дополнительного образования;

5) в области здравоохранения – объекты медицинских организаций, подведомственных органам местного самоуправления муниципального округа;

6) в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов – объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

7) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа:

* здания, в которых размещаются органы местного самоуправления муниципального округа и муниципальные учреждения;
* муниципальные организации культуры и искусства;
* муниципальный архив муниципального округа;
* объекты для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального округа определялись в соответствии с Уставом Георгиевского муниципального округа Ставропольского края.

Объекты здравоохранения, функционирующие на территории Георгиевского муниципального округа, не являются объектами местного значения муниципального округа, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края.

## Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.4

##### Объекты местного значения муниципального округа в электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электропотребления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.7 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с таблицей 1.3.7 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем теплопотребления принят в соответствии с таблицей 1.3.7 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с таблицей 1.3.7 РНГП Ставропольского края и п. 5.1 СП 31.13330.2021 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с таблицей 1.3.7 РНГП Ставропольского края и п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 в размере 100% водопотребления |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.5

##### Объекты местного значения муниципального округа в области автомобильных дорог местного значения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения муниципального округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, на текущий период принята в соответствии с таблицей 1.3.4 РНГП Ставропольского края (49,9%).  Показатели 2029 и 2032 годов приняты в соответствии показателями Стратегии развития Георгиевского муниципального округа (56,4% к 2029 году и 66,4% к 2032 году) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные дорожки вне границ населенных пунктов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальная длина велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам устанавливается в соответствии таблицей 1.3.4 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.6

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации улично-дорожной сети, дорожного сервиса и транспорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть населенных пунктов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Плотность улично-дорожной сети установлена в соответствии с таблицей 1.3.5 РНГП Ставропольского края.  Плотность улично-дорожной сети в сельских населенных пунктах не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на муниципальный округ принято в соответствии с таблицей 1.3.4 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность в 1 ч принята в соответствии с таблицей 1.3.4 РНГП Ставропольского края |
| Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов определяется по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 1.3.5 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Остановочные пункты городского общественного пассажирского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с п. 11.25 СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.5 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных зон принята с п. 11.24 СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.5 РНГП Ставропольского края  Пешеходная доступность до остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м принята в соответствии с п. 6.2.5 СП 140.13330.2012, таблицей 1.3.5 РНГП Ставропольского края |
| Автозаправочные станции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей принята согласно п. 11.41 СП 42.13330.2016 и таблице 1.3.5 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Станции технического обслуживания автомобилей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Один пост на 200 легковых автомобилей принят согласно п. 11.40 СП 42.13330.2016 и таблице 1.3.5 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.7

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации сети велосипедных дорожек

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.8

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения населения парковками и автостоянками

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома принято в соответствии с таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания, принята в соответствии с таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |
| Объекты парковки легковых автомобилей при поездках по различным целям | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета парковок легковых автомобилей при поездках по различным целям приняты в соответствии с таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Удельный показатель мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020 и таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность установлена в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020, таблицей 1.3.6 РНГП Ставропольского края |

Таблица 2.9

##### Объекты местного значения муниципального округа в области физической культуры и массового спорта

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (далее – приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244).  Обеспеченность объектами спорта на текущий период (2024-2029 гг.) к 2030 году установлена в соответствии таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края.  Площадь территории физкультурно-спортивных сооружений 0,7 га на 1 тыс. чел. принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Крытая ледовая арена | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ устанавливается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Тренировочная база | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальное округ устанавливается по заданию на проектирование в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Плавательный бассейн общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 плавательного бассейна общего пользования на 30000 чел. принято в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края.  Площадь зеркала воды бассейна общего пользования 20 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность в пределах города Георгиевск принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края. Транспортная доступность в пределах муниципального округа в 90 мин. принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» (далее – приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649) |
| Стадион | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 стадиона в населенном пункте с численностью более 5000 человек принято в соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность стадиона в пределах город Георгиевск принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края.  Транспортная доступность в пределах муниципального округа в 90 мин. принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивной площадки в населенном пункте с численностью более 50 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649. Данный показатель менее соответствующего показателя территориальной доступности из таблицы 1.3.3 РНГП Ставропольского края (1500 м), поэтому может быть принят |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края.  Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с таблицей 1.3.3 РНГП Ставропольского края. |

Таблица 2.10

##### Объекты местного значения муниципального округа в области образования

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях на период до 2029 года принимается согласно таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края (44 места на 1000 чел. – показатель для Георгиевского муниципального округа).  Согласно Стратегии развития Георгиевского муниципального округа к 2029 году обеспеченность дошкольными образовательными учреждениями должна составить 728 мест на 1 тыс. детей в возрасте 1-6 лет, а к 2032 году 809 мест на 1 тыс. детей в возрасте 1-6 лет.  *Расчет:*  Численность детей дошкольного возраста в Георгиевском муниципальном округе на начало 2023 года (возраст от 1 до 6 лет включительно) составляла 9842 чел. (данные таблицы 2.2) Общая численность населения округа на начало 2023 года 158452 чел.  Таким образом, обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях к 2029 году должна составлять (при учете сохранения демографической структуры):  9842\*728/158452=45 мест на 1000 чел. населения;  а к 2032 году:  9842\*809/158452=50 мест на 1000 чел. населения.  Рассчитанные показатели превышают соответствующие показатели таблицы 1.3.1 РНГП Ставропольского края, поэтому могут быть приняты.  Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02 и таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края.  Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята согласно таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края. В соответствии с примечанием 3 к данной таблице, пешеходная доступность дошкольных образовательных организаций в сельских населенных пунктах Георгиевского муниципального округа увеличена до 1000 м |
| Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество мест в общеобразовательных организациях определено расчетным путем в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 (100%-ный охват детей неполным средним образованием (I-IХ классы) и до 75% детей – средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену).  *Расчет:*  Численность населения муниципального округа в возрасте от 7 до 15 лет (I-IX классы) – 18646 чел. Численность населения в возрасте от 16 до 17 лет (X-XI классы) – 3788 чел.  Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях  (18646+3788\*0,75)/158452\*1000=136 мест на 1000 чел.  Рассчитанный показатель превышает соответствующий показатель таблицы 1.3.1 РНГП Ставропольского края (122 места на 1000 чел. – показатель для Георгиевского муниципального округа), поэтому может быть принят.  Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02 и таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края.  Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная и транспортная доступность принята согласно таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края |
| Организации дополнительного образования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель обеспеченности местами в организациях дополнительного образования на период до 2029 года принимается согласно таблице 1.3.1 РНГП Ставропольского края (127 мест на 1000 чел. – показатель для Георгиевского муниципального округа на 2024 год).  Согласно Стратегии развития Георгиевского муниципального округа к 2029 году доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы, должна составить 82%, а к 2032 году – 83%.  *Расчет:*  Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет – 27978 чел. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования к 2029 году (при учете сохранения демографической структуры):  27978\*0,82/158452\*1000=145 мест на 1000 чел.;  а к 2032 году:  27978\*0,83/158452\*1000=147 мест на 1000 чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с Приложением Письма Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 и таблицей 1.3.1 РНГП Ставропольского края |
| Детские учреждения оздоровления и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на муниципальный округ по заданию на проектирование принимается согласно таблицей 1.3.1 РНГП Ставропольского края.  Расчетная площадь земельного участка оздоровительного лагеря принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.11

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Места накопления ТКО | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.  Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.  Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  Бконт = Пгод × t × К / (365 × V),  где: Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.  В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.  Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21 и таблицей 1.3.8 РНГП Ставропольского края |

Таблица 2.12

##### Объекты местного значения муниципального округа в области деятельности органов местного самоуправления

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.13

##### Объекты местного значения муниципального округа в области культуры и искусства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 общедоступной библиотеки на 10 тыс. чел. населения муниципального округа принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услуга-ми организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Детская библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 детской библиотеки на 7 тыс. детей принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (1 детская библиотека на 7 тыс. детей) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Краеведческий / художественный музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Тематический музей | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879. Не менее 6 посадочных мест на 1000 чел. населения муниципального округа принято по таблице 11 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (показатель для муниципального округа с численностью населения от 150000 чел. до 199999 чел.) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Учреждение клубного типа (дом культуры) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 дома культуры на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879.  Уровень обеспеченности 12 мест на 1000 чел. принят по таблице 12 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (показатель для муниципального округа с численностью населения от 150000 чел. до 199999 чел.) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 кинозала на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 30 мин. принята с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |

Таблица 2.14

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации архивного дела

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Наименование расчетного показателя, единица измерения** |
| --- | --- | --- |
| Муниципальный архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, и таблицей 1.3.10 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.15

##### Объекты местного значения муниципального округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 95%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Принят 80%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.16

##### Объекты местного значения муниципального округа в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Организации ритуального обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными п. 17 ч. 1 ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ, и таблицей 1.3.10 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Кладбища | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.10 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

Таблица 2.17

##### Объекты местного значения муниципального округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество торговых объектов принято в соответствии с приказом Минэкономразвития Ставропольского края от 31.07.2023 № 426/од «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Ставропольского края площадью торговых объектов на территории Ставропольского края» (показатели для Георгиевского муниципального округа).  Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городском населенном пункте – городе Георгиевск) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте (городе Георгиевск) в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек и 7 рабочих мест на 1000 человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от трех этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при одно- и двухэтажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016 |

Таблица 2.18

##### Объекты местного значения муниципального округа в области озеленения территории и благоустройства

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование значения расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и таблицей 1.3.9 РНГП Ставропольского края |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность 15 мин. принята в соответствии с таблицей 1.3.9 РНГП Ставропольского края |
| Парк культуры и отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта на 30 тыс. чел. принято согласно таблице 7 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность не менее 40 мин. принята согласно таблице 7 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой для жилых многоквартирных домов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 |

Таблица 2.19

##### Объекты местного значения муниципального округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия не менее 10 мин. в городском населенном пункте и 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.1.11 СП 4.13130.2013 |

Таблица 2.20

##### Объекты местного значения муниципального округа в области охраны порядка

| **Наименование вида объекта** | **Тип расчетного показателя** | **Обоснование расчетного показателя** |
| --- | --- | --- |
| Отдел полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.  1 отдел полиции на муниципальный округ принято согласно таблице П.1 приложению П СП 42.13330.2016.  Площадь земельного участка не менее 1,2 га принята согласно таблице П.2 приложения П СП 42.13330.2016 (показатель для отдела 4 категории, соответствующий среднему городскому населенному пункту) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Участковые пункты полиции | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок.  Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.  Согласно таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 1 участковый уполномоченный полиции предусматривается на 2,8-3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка. Допускается 1 участковый уполномоченный на сельский населенный пункт. |

# Правила и область применения расчетных показателей

## Область применения расчетных показателей

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Георгиевского муниципального округа Ставропольского края распространяется на всю территорию Георгиевского муниципального округа; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Георгиевского муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, установленные в МНГП Георгиевского муниципального округа, применяются при подготовке генерального плана муниципального округа, правил землепользования и застройки муниципального округа, документации по планировке территории; выдаче градостроительного плана земельного участка; подготовке проектной документации (в том числе путем внесения в нее изменений в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации); выдаче разрешения на строительство.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

## Правила применения расчетных показателей

В процессе подготовки генерального плана Георгиевского муниципального округа необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах Георгиевского муниципального округа следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального округа.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения округа в генеральном плане Георгиевского муниципального округа (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в целях подготовки генерального плана Георгиевского муниципального округа, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП Георгиевского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Ставропольского края в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Георгиевского муниципального округа выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Ставропольского края. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа, установленные МНГП Георгиевского муниципального округа, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Ставропольского края, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Ставропольского края.

МНГП Георгиевского муниципального округа имеют приоритет перед РНГП Ставропольского края в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Георгиевского муниципального округа ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Ставропольского края. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального округа для населения муниципального округа, установленные МНГП Георгиевского муниципального округа, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Ставропольского края, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Ставропольского края.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Ставропольского края, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.